

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	<b>Rozšíření kapacity CPS v Holešově - Bytový dům Novosady</b>
Identifikační údaje o zadavateli: se sídlem:	Město Holešov Masarykova 628, 769 17 Holešov
IČ:	00287172
Zastoupený:	Mgr. Milanem Fritzem – starostou města
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je stavba objektu bytového domu, řešící rozšíření kapacity Centra pro seniory v Holešově a nachází se v zastavěném území Města Holešov v městské části Novosady.
Druh zadávacího řízení:	Otevřené podlimitní řízení dle § 56 ZZVZ
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní

## 2. CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Celková cena za plnění veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě uzavřené dne 14. 11. 2024 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem veřejné zakázky činí 73 780 049,00 Kč bez DPH (84 847 056,35 Kč vč. DPH).

## 3. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném podlimitním řízení dle § 56 ZZVZ.

## 4. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Poř. číslo	ÚČASTNÍK	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČ: 05042020	73 780 049,00 Kč
2.	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, IČ: 25567225	77 721 386,69 Kč
3.	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532 760 01 Zlín, IČ: 25301144	82 499 332,19 Kč
4.	ZAMBI stav s.r.o., Lidická 700/19 602 00 Brno – Veveří, IČ: 06054986	92 104 657,00 Kč
5.	PĚLUCHA střechy s.r.o., Třebětice 68, 769 01 Třebětice, IČ: 08621110	77 343 975,09 Kč
6.	SMO a.s., Zlínská, Kvítkovice 172, 765 02 Otrokovice, IČ: 42339839	82 845 164,30 Kč
7.	POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, IČ: 00147389	78 868 000,00 Kč
8.	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2, 708 00 Ostrava, IČ: 05264758	80 930 294,43 Kč

## 5. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Nabídka:	Navláčil stavební firma, s.r.o.
Důvod vyloučení:	Zadavatel veřejné zakázky podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona rozhodl o tom, že vyloučil uvedeného účastníka zadávacího řízení, společnost Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532 760 01 Zlín, IČ: 25301144, neboť uvedený účastník zadávacího řízení nepodal ve stanovené lhůtě své vyjasnění nabídky dle § 46 zákona.

Nabídka:	ZAMBI stav s.r.o.
Důvod vyloučení:	Zadavatel veřejné zakázky podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona rozhodl o tom, že vyloučil uvedeného účastníka zadávacího řízení, neboť uvedený účastník zadávacího řízení nedoložil všechny požadované dokumenty a doklady v rámci svého vyjasnění nabídky dle § 46 zákona. Účastník ve svém doplnění a vyjasnění nabídky nedoložil seznam referenčních zakázek a také třetí osvědčení referenční zakázky, které by mohly prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace. Účastník dále nedoložil doklady prokazující odbornost osoby stavbyvedoucího, a to doklad o ukončeném vzdělání, prohlášení k zaměstnaneckém vztahu k účastníkovi zadávacího řízení. Vyzvaný účastník nedoložil doklad o provedení bankovní záruky či pojištění záruky, který by prokázal zajištění jistoty ve lhůtě podání nabídek, a to v souladu s § 41 zákona a zadávací dokumentací.

## 6. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

**Obchodní firma/název:** PSG Construction a.s.  
**Sídlo:** Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice  
**Právní forma:** Akciová společnost  
**Statutární orgán:** Peter Surovič – předseda představenstva  
**IČ:** 05042020  
**DIČ:** CZ05042020

### Odůvodnění:

Nejvhodnější nabídkou je nabídka účastníka PSG Construction a.s. Nabídka vybraného dodavatele veřejné zakázky byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

**7. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE BODU 6 TÉTO PÍSEMNÉ ZPRÁVY, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI**

Obchodní jméno, sídlo a IČ poddodavatele	Popis části VZ realizované poddodavatelem
STAVEX TOP CZ s.r.o., U Panelárny 637/1, 779 00 Olomouc, IČ: 27772284	Pilotové založení stavby
Z2K stav s.r.o., Východní 2215, 686 03 Staré Město, IČ: 04604971	Obklady a dlažby

**8. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY - LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY**

Nabídky se podávaly prostřednictvím elektronického nástroje na portálu: <https://www.kdv.cz/>, k podlimitní veřejné zakázce s názvem: „Rozšíření kapacity CPS v Holešově - Bytový dům Novosady“ v souladu se zadávacími podmínkami.

**10. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATECÝH OPATŘENÍ, BYL - LI STŘET ZÁJMŮ ZJISTĚN**

Střet zájmů nebyl zjištěn.

**11. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE UST. § 78 ODS. 3 ZZVZ**

Kritérium ekonomické kvalifikace na prokázání obratu nebylo zadavatelem požadováno.

V Holešově, dne 25. 11. 2024

---

Ing. Libor Malůšek  
Pověřen výkonem zadavatelských činností