



## VÝZVA K PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST A KVALIFIKAČNÍ POŽADAVKY

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou dle  
dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“),  
užší řízení

### HOLEŠOV – ZELENÁ INFRASTRUKTURA

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2025-001762

Datum zahájení zadávacího řízení: 9.1.2025

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 9.1.2025

V Holešově dne 28.1.2025

**Zadavatel:** Město Holešov, Masarykova 628, 769 17 Holešov

**Statutární zástupce zadavatele:** Mgr. Milan Fritz, starosta města

**Zástupce zadavatele:** regiozona s.r.o., Lešetín II 7147, 760 01 Zlín

**Podpis zástupce zadavatele:** \_\_\_\_\_

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 zákona a vypracovával tuto výzvu k podání žádosti o účast dle podkladů a požadavků zadavatele.



**Obsah žádosti o účast:**

1. Preambule
2. Základní údaje o veřejné zakázce
3. Předmět veřejné zakázky
4. Lhůta a způsob pro podání žádostí o účast
5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci
6. Požadavky a podmínky na zpracování žádosti o účast
7. Vysvětlení zadávací dokumentace
8. Zrušení zadávacího řízení
9. Přílohy výzvy k podání žádosti o účast



## 1. PREAMBULE

Zadavatel pro zadání veřejné zakázky využívá užší řízení podle § 58 zákona. Zadavatel zahajuje užší řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona, kterým vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání žádosti o účast. Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast zadavatel posoudí kvalifikaci účastníků zadávacího řízení, vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky zadávacího řízení, kteří neprokázali splnění kvalifikace, a nevyloučené účastníky zadávacího řízení vyzve k podání nabídek.

Účastník podáním žádosti o účast prohlašuje, že předmětnou veřejnou zakázku bude realizovat v souladu se zásadami dle § 6 odst. 4 zákona. Tuto skutečnost rovněž potvrdí doložením příslušného čestného prohlášení, jenž tvoří přílohu č. 4 této výzvy k podání žádosti o účast.

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Holešov – Zelená infrastruktura</b>
<b>Druh zakázky:</b> <b>Způsob zadání:</b>	veřejná zakázka na stavební práce podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle § 58 zákona, užší řízení
<b>Název zadavatele:</b> Sídlo: IČ: DIČ: Statutární zástupce zadavatele: Kontaktní osoba: Email:	<b>Město Holešov</b> Masarykova 628, 769 17 Holešov 00287172 CZ00287172 Mgr. Milan Fritz, starosta města Ing. Simona Stuchlíková <a href="mailto:simona.stuchlikova@holesov.cz">simona.stuchlikova@holesov.cz</a>
<b>Název zástupce zadavatele</b> Sídlo: IČ: DIČ: E-mail: Kontaktní osoba: Tel:	<b>regiozona s.r.o.</b> Lešetín II 7147, 760 01 Zlín 03624625 CZ03624625 <a href="mailto:tender@regiozona.cz">tender@regiozona.cz</a> Bc. Kateřina Milošová +420 608 896 755

## 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v revitalizaci veřejného prostranství a zelené infrastruktury dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jenž tvoří přílohu č. 1 Návrhu smlouvy o dílo, a dle projektové dokumentace tvořící přílohu č. 7 této Zadávací dokumentace, a to celkem ve třech lokalitách města Holešov:

1. Lokalita DUKELSKÁ
2. Lokalita NOVOSADY I
3. Lokalita NOVOSADY II

Tato veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „**Holešov - Zelená infrastruktura**“, registrační číslo projektu CZ.06.02.02/00/22\_063/0003931, který je financován z rozpočtu zadavatele a z dotačního programu Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).



Podkladem pro realizaci předmětu veřejné zakázky jsou následující dokumenty:

- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Projektová dokumentace

Předmět veřejné zakázky podle CPV:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45232450-1 Výstavba drenážních systémů
- 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
- 77310000-6 Služby vysazování a údržby zelených ploch

#### **Doba realizace veřejné zakázky**

- Zadavatelem stanovené lhůty pro realizaci zakázky:

#### **Zahájení díla:**

#### **PROPUSTNÉ PLOCHY**

1. Lokalita DUKELSKÁ:
  - **po uzavření smlouvy o dílo, současně dle domluvy se zadavatelem**
2. Lokalita NOVOSADY I:
  - **po uzavření smlouvy o dílo, současně dle domluvy se zadavatelem**
3. Lokalita NOVOSADY II:
  - **po uzavření smlouvy o dílo, současně dle domluvy se zadavatelem**

#### **SADOVÉ ÚPRAVY A MOBILIÁŘ (viz. SO.801, Díl: 18)**

1. Lokalita DUKELSKÁ:
  - **březen 2026, současně dle domluvy se zadavatelem**
2. Lokalita NOVOSADY I:
  - **březen 2026, současně dle domluvy se zadavatelem**
3. Lokalita NOVOSADY II:
  - **březen 2026, současně dle domluvy se zadavatelem**

#### **Dokončení díla:**

#### **PROPUSTNÉ PLOCHY**

1. Lokalita DUKELSKÁ:
  - **nejpozději do dne 30.11.2025**
2. Lokalita NOVOSADY I:
  - **nejpozději do dne 30.11.2025**
3. Lokalita NOVOSADY II:
  - **nejpozději do dne 30.11.2025**

#### **SADOVÉ ÚPRAVY A MOBILIÁŘ (viz. SO.801, Díl: 18)**

1. Lokalita DUKELSKÁ:
  - **nejpozději do dne 30.06.2026**
2. Lokalita NOVOSADY I:
  - **nejpozději do dne 30.06.2026**
3. Lokalita NOVOSADY II:



- nejpozději do dne 30.06.2026

**Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 85 857 126,00 Kč bez DPH.**

## 1. LHŮTA A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Žádosti o účast doručí dodavatelé ve lhůtě pro podání žádosti o účast **do dne 20.2.2025 | 9:00 hod.** tak, aby byly doručeny do skončení lhůty pro podání žádosti o účast.

Žádosti o účast se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK. Odkaz zde: <https://zakazky.holesov.cz/>

## 2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

### Obecné požadavky

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. zákona. Splnění kvalifikačních požadavků musí dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této výzvy k podání žádosti o účast.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 zákona a
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovené dle § 79 odst. 2 písm. b), c), d), a i) zákona

V souladu s § 86 odst. 1 zákona zadavatel přednostně vyžaduje k prokázání kvalifikace doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

V souladu s § 45 odst. 1 zákona doklady, které je dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy i v prosté kopii.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle



předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Základní způsobilost dodavatelé prokazují doložením dokladů dle § 75 zákona nebo čestným prohlášením, jenž tvoří přílohu č. 2 výzvy k podání žádosti o účast. V rámci prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace zadavatel dle § 86 odst. 2 nepřipouští, aby doklady o kvalifikaci byly nahrazeny čestným prohlášením. Požadované doklady prokazující profesní způsobilost a technickou kvalifikaci jsou uvedeny níže (viz podkapitola profesní způsobilost a technická kvalifikace).

Alternativně může dodavatel prokázat splnění (určité části) kvalifikace:

- a) předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 zákona,
- b) předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona nebo
- c) předložením certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení se řídí § 76 zákona.

### **Základní způsobilost**

Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splní dodavatel, který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozí věty splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat také tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat vedoucí pobočky závodu a také tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:

- a) výpis z evidence rejstříku trestů výše uvedených subjektů

Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. b) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:

- a) potvrzení příslušného finančního úřadu
- b) čestné prohlášení ve vztahu k spotřební dani

Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. c) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:

- a) písemné čestné prohlášení

Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. d) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:



- a) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení

Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. e) splní dodavatel, který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:

- a) výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li v obchodním rejstříku zapsán

### **Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje.

### **Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti);
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví rybníkářství, lesnictví a myslivost“ a „Výkon zeměměřičských činností“;
- c) dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
  - I. osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (hlavní stavbyvedoucí), která bude min. autorizovaným technikem pro obor dopravní stavby podle § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), autorizaci lze doložit i jiným relevantní dokladem včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu se zákonem;
  - II. osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (zástupce stavbyvedoucího), která bude min. autorizovaným technikem pro obor(y) dopravní stavby podle § 5 odst. 3 písm. b) autorizačního zákona (autorizaci lze doložit i jiným relevantní dokladem, včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu se zákonem;

Poznámka: Požadované doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.





### **Ekonomická kvalifikace**

Zadavatel požaduje za účelem prokázání ekonomické kvalifikace dodavatele předložit údaj o celkovém ročním obrátu dodavatele za 3 bezprostředně předcházející účetní období (jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku).

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria je stanovena na nejméně 150 mil. Kč v každém účetním období pro dosažený celkový roční obrát za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

### **Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci:**

Požadovaný údaj o splnění ekonomické kvalifikace dodavatel prokáže předložením formuláře s uvedením dosažených ročních obrátů za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období (formulář je v příloze č. 3 této Zadávací dokumentace).

### **Technická kvalifikace**

- I. Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona –Předložení seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (dále jen „seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto:

- minimálně 3 uvedené stavební práce musí být obdobného charakteru s minimálním finančním plněním ve výši 40 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Za stavbu obdobného charakteru je považována výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství, včetně výměny nebo realizace nových zpevněných ploch v intravilánu měst a obcí; kdy součástí min. jedné z těchto staveb byla realizována pokládka vodopropustné betonové dlažby s funkcí trvalého vsakování srážkové vody o výměře min. 7000 m<sup>2</sup>;
  - minimálně 1 stavební práce obdobného charakteru s minimálním finančním plněním ve výši 15 mil. Kč bez DPH. Za stavbu obdobného charakteru je považována výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství včetně výměny nebo realizace nových zpevněných ploch v intravilánu měst a obcí, kde byla realizována pokládka vodopropustné betonové dlažby s funkcí trvalého vsakování srážkové vody o výměře min. 2 000 m<sup>2</sup>;
  - minimálně 1 stavební práce musí být obdobného charakteru s minimálním finančním plněním ve výši 20 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Za stavbu obdobného charakteru je považována výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství včetně výměny nebo realizace nových ploch v intravilánu měst a obcí, kdy součástí této stavby bylo realizováno frézování živичného podkladu nebo krytu a pokládka nového živичného krytu o výměře min. 4 000 m<sup>2</sup>;
  - minimálně 1 stavební práce musí být obdobného charakteru s minimálním finančním plněním ve výši 15 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Za stavbu obdobného charakteru je považována výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství včetně výměny nebo realizace nových zpevněných ploch v intravilánu měst a obcí, kdy součástí této stavby byla výstavba nebo rekonstrukce dětského hřiště včetně dodávky herních prvků.
- II. Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona – Předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.





Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto:

- minimálně 4 služby obdobného charakteru s minimálním finančním plněním ve výši 6 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku – revitalizace/rekonstrukce zeleně v intravilánu obce či města, kdy každá z těchto zakázek musí zahrnovat arboristické práce/kácení, výsadbu alejových stromů (min. velikost 12/14), výsadbu keřů, trvalek a cibulovin,
- minimálně 2 z těchto služeb musí zahrnovat výsadbu stromů o velikosti min. 12/14 v počtu 100 ks,
- minimálně 2 z těchto služeb musí zahrnovat výsadby keřů v počtu 4000 ks,
- minimálně 2 z těchto služeb musí zahrnovat výsadbu trvalek v počtu 3000 ks,
- minimálně 2 z těchto služeb musí zahrnovat založení trávníku na min. ploše 0,5 ha,
- minimálně 2 z těchto služeb musí zahrnovat založení tvarovaných živých plotů v min. hodnotě 0,5 mil. Kč,
- minimálně 1 z těchto služeb musí zahrnovat dodávku a montáž mobiliáře ve finančním plnění min. 2,5 mil. Kč.

**Část zakázky v rozsahu vegetačních úprav nesmí být řešena subdodavatelsky.**

Zadavatel uvádí, že neakceptuje zakázky na výsadbu větrolamů, biokoridorů, biocenter, plošných interakčních prvků (krajinná zeleň) a zakázky zahrnující založení lesních kultur, založení doprovodné zeleně podél komunikací, pěstební činnost v lese.

- III. Dodavatel předloží technické osvědčení o nabízené dlažbě (dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona) ze strany Českého institutu pro akreditaci o.p.s., případně jiné analogické instituce, respektive jiné dokumenty, které prokazují, že dlažba splňuje technické parametry dané projektovou dokumentací.
- IV. Dodavatel kritéria technické kvalifikace způsobem dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:

- autorizace v oboru „**Dopravní stavby**“ ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. b) autorizačního zákona),
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici hlavní stavbyvedoucí, přičemž jako hlavní stavbyvedoucí musel působit min. u:
  - dvou obdobných zakázek – stavebních prací v oboru dopravních staveb nebo revitalizace veřejného prostranství u každé jednotlivé stavby v min. hodnotě 40 mil. Kč bez DPH
  - jedné obdobné zakázky s pokládkou plošné betonové dlažby schopné trvale vsakovat srážkovou vodu (vodopropustná dlažba) o ploše min. 7000 m<sup>2</sup>;
  - stavbyvedoucí musí být v zaměstnaneckém poměru u dodavatele, nemůže být plněno poddodavatelem.

b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **zástupce stavbyvedoucího** takto:



- autorizace v oboru „**Dopravní stavby**“ ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. b) autorizačního zákona),
- min. 3 roky praxe při řízení stavebních prací na pozici min. zástupce stavbyvedoucího, přičemž jako min. zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u:
  - dvou obdobných zakázek, jako je předmět plnění, které též obsahovaly stavební práce v oboru dopravních staveb nebo revitalizace veřejného prostranství, kde celková hodnota stavebních prací činila min. 30 mil. Kč;
  - jedné obdobné zakázky s pokládkou plošné betonové dlažby schopné trvale vsakovat srážkovou vodu (vodopropustná dlažba) o ploše min. 1500 m<sup>2</sup>.

c) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **technik BOZP** takto:

- VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru,
- držitel platného osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- min. 5 let praxe na pozici „technik BOZP“, přičemž jako technik BOZP musel působit min. u:
  - dvou obdobných zakázek – stavebních prací v oboru dopravních staveb nebo revitalizace veřejného prostranství u každé jednotlivé stavby v min. hodnotě 30 mil. Kč bez DPH.

d) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **vedoucího realizace** takto:

- 1 osoba VŠ v oboru s více než 10-ti letou praxí v zahradnickém oboru nebo krajinném inženýrství.

e) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **člena týmu realizace** takto:

- 2 osoby min. SŠ v oboru s více než 10-ti letou praxí v zahradnickém oboru nebo krajinném inženýrství.

f) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **člena týmu realizace** takto:

- 1 osoba s Osvědčením Český certifikovaný arborista nebo obdobné osvědčení.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti, podepsaný profesní životopis obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace.

Poznámka: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.

V. Zadavatel dále požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona. Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží přehled, z něhož vyplývá, že dodavatel má min. 25 výrobních zaměstnanců, 3 THP a techniků, 1



stavbyvedoucího s autorizací v oboru dopravní stavby a 1 zástupce s autorizací v oboru dopravní stavby.

- VI. Zadavatel dále požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona přehled nástrojů a pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici včetně požadavku na jejich prokázání, a to konkrétně:
- 3 x zemní rypadlo nebo nakladač
  - 3 x nákladní automobil sklápěcí
  - 3 x hutní technika
- VII. Zadavatel rovněž požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona. Dodavatel předloží popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum, konkrétně dodavatel musí předložit certifikáty:
- ČSN EN ISO 9001,
  - ČSN EN ISO 14001,
  - ČSN EN ISO 45001.

Dodavatelé mohou předložit ekvivalenty výše uvedených certifikátů. Nelze splnit prostřednictvím poddodavatele.

### 3. POŽADAVKY A PODMÍNKY NA ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

**Zadavatel stanovil tyto doporučení na zpracování žádosti o účast:**

- žádost o účast bude zpracována v jazyce českém; pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením
- žádost o účast se podává písemně v souladu s § 107 odst. 1 zákona pouze prostřednictvím elektronického nástroje
- žádost o účast musí obsahovat identifikační údaje účastníka
- žádost o účast musí splňovat formální i obsahové požadavky této výzvy
- žádost o účast musí být zpracována prostřednictvím běžných akceptovatelných formátů souborů (doc, docx, xls, xlsx, pdf, odt apod.)

**Žádost o účast bude složena následovně:**

- Obsah žádosti o účast – nepovinný
- Vyplněný krycí list žádosti o účast (viz příloha č. 1 žádosti o účast)
- Čestné prohlášení, pokud jej zadávací podmínky nevyklučují, či případné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace
- **Dodavatelé v žádosti o účast nevyplňují návrh smlouvy o dílo a ani vyplněný položkový rozpočet. Tyto dokumenty vyplní dodavatelé v další fázi užšího řízení, tedy až případně budou ze strany zadavatele vyzváni k podání nabídky**

**Další informace:**

- Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Za obsahovou úplnost žádosti o účast odpovídá výhradně účastník.



- Výčet dokumentů obsažený ve výše určených bodech slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci žádosti o účast – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost do žádosti o účast by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost žádosti o účast poukazem na tento výčet dokumentů.
- Zadavatel konstatuje, že v další fázi předmětného zadávacího řízení (ve fázi přijímání a hodnocení nabídek) zadavatel určí, že nabídky budou hodnoceny dle nabídkové ceny bez DPH (váha 100 %), kdy nejvíce bodů bude mít nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (bez DPH). Zadavatel rovněž stanoví jistotu v souladu s § 41 zákona ve výši 1 500 000 Kč. Konkretizace složení jistoty (např. příslušné číslo bankovního účtu apod.) bude uvedena ve výzvě k podání nabídek, která bude adresována dodavatelům, kteří splní kvalifikační zadávací podmínky. Zadávací lhůta bude stanovena v délce 90 dnů.

- **Poskytnutí jistoty:**

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve fázi podávání nabídek (v tzv. 2. kole) poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **1 500 000,00 Kč**.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být v nabídce údaj o provedené platbě zadavateli. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky **19-1624691/0100; Komerční banka, a.s.**; variabilní symbol: **IČO dodavatele**. Po převedení částky na účet zadavatele, zadavatel požaduje sdělení této skutečnosti na email: [simona.stuchlikova@holesov.cz](mailto:simona.stuchlikova@holesov.cz).

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Podmínky a lhůty vrácení či případné plnění z jistoty řeší § 41 zákona.

- Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení stanovuje zadávací lhůtu dle § 40 zákona. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dnů.
- Každému účastníkovi budou poskytnuty stejně hodnotné informace o zakázce (zadávacích podmínkách).
- **Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit zadavateli.**
- Zadavatel si vyhrazuje možnost podle § 53 odst. 5 zákona uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Pokud účastník s nejhodnější nabídkou odmítne uzavřít smlouvu do zadavatelem stanovené lhůty, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla hodnocena jako druhá v pořadí.



- Zadavatel si vyhrazuje právo nepřiznat náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.
- Zadavatel upozorňuje, že předmět veřejné zakázky musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí:  
[https://irop.gov.cz/getmedia/8344db30-0186-4542-9cac-42458dfb43eb/DNSH\\_Nakladani-s-odpady\\_Info-pro-zadatele\\_01\\_2023.pdf.aspx?ext=.pdf](https://irop.gov.cz/getmedia/8344db30-0186-4542-9cac-42458dfb43eb/DNSH_Nakladani-s-odpady_Info-pro-zadatele_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf)  
a  
<https://irop.gov.cz/getmedia/28c362e8-abcfc4484-b1c3-27355cbd6def/ZS-RO-IROP-c-7-naplnovani-zasad-DNSH.pdf.aspx?ext=.pdf>

#### **Námítky**

- Lhůta pro podání námitek je 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona zadavatelem. Lhůta pro podání námitek proti zadávací dokumentaci končí současně se lhůtou pro podání nabídek.

#### **4. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek v souladu s § 98 zákona.
- V souladu s § 98 odst. 4 zákona bude vysvětlení zadávací dokumentace uveřejněno na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. Pokud zadavatel v této lhůtě neposkytne vysvětlení zadávací dokumentace, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny.
- Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel v takovém případě uveřejní vysvětlení nebo změnu zadávací dokumentace v českém jazyce nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 1 zákona.

#### **5. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- Zrušení zadávacího řízení se řídí § 127 zákona.
- Zadavatel zruší zadávací řízení, pokud po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení.
- Zadavatel může zrušit zadávací řízení, pokud
  - a) zanikne účast v zadávacím řízení vybranému dodavateli po jeho vyloučení,
  - b) odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností, která nastala po zahájení zadávacího řízení a kterou zadavatel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil,
  - c) v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv,
  - d) zadavatel neobdržel dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena,
  - e) vybraný dodavatel v zadávacím řízení obsahujícím soutěž o návrh předložil nabídku pro zadavatele ekonomicky nepřijatelnou,
  - f) je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení; tento důvod zrušení může zadavatel použít pouze do doby odeslání oznámení o výběru dodavatele.



## 6. PŘÍLOHY ŽÁDOSTI O ÚČAST

- Příloha č. 1 – Krycí list žádosti o účast
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení dle § 74 zákona
- Příloha č. 3 – Formulář pro prokázání splnění ekonomické kvalifikace
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění zásad dle § 6 odst. 4 zákona
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím
- Příloha č. 6 – Návrh smlouvy o dílo
  - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet/výkaz výměr
  - Příloha č. 2 – Potvrzení (certifikát) o zajištění pojištění ve stanoveném rozsahu
  - Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů/podzhotovitelů
  - Příloha č. 4 – Harmonogram postupu prací
- Příloha č. 7 – Projektová dokumentace