



KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

vypracována jako podklad pro prokázání splnění kvalifikace dodavatelů v užším řízení podle zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na nadlimitní veřejnou zakázku na služby.

Veřejná zakázka „Zámecká obora Holešov“

Název projektu: Zámecká obora Holešov

Projekt je spolufinancován za spoluúčasti Evropské unie v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021 – 2027 (SFŽP ČR), MŽP_84. výzva, SC 1.3, opatření 1.3.1, CZ.05.01.03/01/25_084/0005725

Město Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov, IČ: 00287172, pro zachování transparentnosti užšího zadávacího řízení a pro jasné vymezení požadavků na kvalifikaci dodavatelů zpracoval tuto kvalifikační dokumentaci, která vymezuje závazné požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, kteří mají zájem se účastnit užšího řízení zadaného dle ust. § 58 zákona, uveřejněného zadavatelem pod názvem „Zámecká obora Holešov“. Tato zakázka je zadána veřejným zadavatelem definovaným v ust. § 4 odst. 1, písm. d) zákona.

Zadavatel je při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvně zastoupen obchodní společností Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, Třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ: 45659176. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojeným se zadávacím řízením s výjimkou:

- výběru dodavatele
- vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení
- zrušení zadávacího řízení
- rozhodnutí o námitkách

Písemnosti doručované zadavateli (s výjimkou podání žádosti o účast) zasílá dodavatel zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli (kromě uvedené výjimky).

Datová schránka: 8z457g3

Kontaktní osoba zástupce zadavatele: Mgr. Martin Budiš

Telefon: 775 337 535

e-mail: budis@budistrust.cz

Název veřejné zakázky: Zámecká obora Holešov

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Režim veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: užší řízení

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **22 167 336,- Kč** (bez daně z přidané hodnoty).



Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Krajinné úpravy zelených ploch	45112710-5
Služby vysazování a údržba zelených ploch	77310000-6

Místem plnění zakázky jsou pozemky v k. ú. Holešov, okres Kroměříž, Zlínský kraj.

Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu revitalizace a komplexní obnovy zámecké obory a části zámeckého parku v Holešově, nemovité kulturní památky zapsané v ÚSKP pod č. 21928/7-5929. Řešené území má výměru cca 20,89 ha.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je následná tříletá péče. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902.

Podrobněji je předmět plnění popsán v projektové dokumentaci, kterou zpracovala Ing. Alena Vránová – Atelier List, Zástřizly 41, 768 05 Koryčany, IČ: 71763384.

Tato kvalifikační dokumentace je po celou dobu běhu lhůty pro podání žádostí o účast zpřístupněna profilu zadavatele <https://zakazky.holesov.cz/>, na které lze rovněž nalézt její další případné úpravy či změny (nastanou-li).

Požadavky na obsah, formu a způsob podání žádosti o účast

Zadavatel požaduje, aby žádost o účast obsahovala alespoň:

- Identifikační údaje dodavatele v rozsahu uvedeném ve vzoru formuláře „Krycí list žádosti o účast“ (vzor krycího listu žádosti o účast je součástí zadávací dokumentace),
- údaje nebo doklady prokazující kvalifikaci dodavatele.

Forma žádosti o účast

Žádost o účast bude předložena v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK <https://zakazky.holesov.cz/>.

Žádost o účast v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v zákoně.

Žádost o účast musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *.DOC, *.DOCX, *.RTF, *.XLS, *.XLSX, ZIP nebo *.PDF. Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, a jeho fulltextové prohledávání pro účely hodnocení komisí. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat zadavatele k předložení žádosti o účast v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této žádosti o účast musí být shodné s originálem žádosti o účast.

Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním žádosti o účast provedl nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.).



Žádost o účast bude podána v českém jazyce. Žádost o účast by měla být opatřena Titulním listem s označením názvu veřejné zakázky, obchodní firmy dodavatele a identifikačního čísla dodavatele. Podává-li žádost o účast více dodavatelů společně (společná žádost), uvedou v Žádosti o účast též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v Žádosti o účast plná moc předložena.

Způsob podání žádosti o účast

Zadavatel stanovuje, že písemné žádosti o účast mohou být podány výhradně elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na <https://zakazky.holesov.cz/> k veřejné zakázce s názvem „**Zámecká obora Holešov**“. Podrobný manuál a pokyny pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK jsou dostupné zde: https://zakazky.holesov.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf

Pro podání žádosti o účast v elektronické podobě je nutné být zaregistrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.holesov.cz/>. Podrobné instrukce a systémové požadavky k podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK naleznete tamtéž v uživatelské příručce pro dodavatele.

Registrace dodavatele v E-ZAK: Pro plnohodnotnou účast ve výběrovém či zadávacím řízení veřejné zakázky je nutné provést registraci dodavatele v E-ZAK na adrese <https://zakazky.holesov.cz/registrace.html>

Lhůta pro podání žádostí o účast je stanovena v Oznámení o zahájení nadlimitního zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek. Žádosti o účast je možné podávat po celou dobu lhůty pro podání žádostí o účast.

Rozhodným datem přijetí žádosti o účast je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.

Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání žádosti o účast. Na žádosti o účast doručené po termínu uvedeném v oznámení zahájení nadlimitního zadávacího řízení bude pohlíženo, jako by nebyly podány. Pokud nebude žádost o účast zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

Všechny doručené a přijaté žádosti o účast budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých žádostí o účast.

Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání žádosti o účast tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání žádosti o účast (podáním žádosti o účast se rozumí finální odeslání žádosti o účast do nástroje po nahrání veškerých příloh!)

Žádost o účast podaná po uplynutí lhůty pro podání Žádosti o účast nebude zařazena mezi Žádosti o účast a zadavateli nebude zpřístupněna.

Zadavatel upozorňuje, že účastník může ve lhůtě podání žádosti o účast podat pouze jednu žádost o účast. Účastník může v průběhu lhůty pro podání žádosti o účast svou Žádost o



účast kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené žádosti o účast ve lhůtě pro podání žádosti o účast je nutné nejprve předchodí žádost o účast stáhnout a až poté vložit novou žádost o účast. Vložením/stažením žádosti o účast se vždy rozumí práce s celou žádostí o účast; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Zadavatel tímto stanoví upřesňující požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 74 zákona, profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 zákona a technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 zákona.

Splnění kvalifikace tedy prokáže dodavatel, který splní kvalifikační předpoklady uvedené dále.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže, že splňuje:

- a) základní způsobilost dle ust. § 74 zákona;
- b) profesní způsobilost dle ust. § 77 zákona;
- c) ekonomická způsobilost dle ust. § 78 zákona;
- d) technickou kvalifikaci dle ust. 79 zákona.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým dle ust. § 74 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti způsobem dle ust. § 75 odst. 1 zákona a to předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona.



Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení doklady o oprávnění k podnikání v oboru a „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. c) prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladu osvědčujícímu odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - „Osvědčení o odborné způsobilosti podle § 86 odst. (2) zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči“, minimálně pro jednu osobu.

V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není v pracovněprávním poměru k účastníkovi zadávacího řízení, jedná se o jinou osobu prokazující kvalifikaci. Takováto osoba, resp. účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jiné osoby a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobný doklad dle právního řádu země sídla dodavatele. Minimální výše ročního obratu dodavatele je stanovena na **40. 000. 000,- Kč**, a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložit



seznam významných služeb, dodavatelem poskytnutých a úspěšně zrealizovaných, a to za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel požaduje prokázání:

- **2 významné služby**, jejímž předmětem je revitalizace/rekonstrukce zeleně v intravilánu obce, v minimální hodnotě **15.000.000,- Kč bez DPH za jednotlivou službu**, přičemž součástí těchto významných služeb byly arboristické práce, výsadby dřevin sídelní a krajinné zeleně jejíž součástí byla výsadba keřů a stromů, a to v počtu 500 ks keřů, a 100 ks stromů. Současně alespoň jedna služba musí zahrnovat úspěšně dokončenou 2 letou následnou péči
- dále musí doložit minimálně **2 významné služby**, jejichž předmětem je revitalizace/rekonstrukce zeleně v intravilánu obce, přičemž každá s těchto zakázek musela být realizována v památkově chráněném území zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek. Minimálně jedna významná služba byla v objemu 10.000.000,- Kč bez DPH za službu a 1 významná služba byla v objemu 5.000.000,- Kč za jednotlivou službu.
- dále musí doložit minimálně **1 významnou službu**, jejichž předmětem je revitalizace/rekonstrukce zeleně v intravilánu obce, přičemž součástí této služby bylo ošetření alespoň 500 ks stromů a současně kácení stromů.

Seznamy musí obsahovat níže uvedené údaje:

- a) název objednatele a telefonický a mailový kontakt na něj,
- b) finanční objem poskytnutých služeb
- c) název zakázky a specifikaci předmětu poskytnutých služeb, obsahující popis plnění
- d) doba a místo poskytnutí služeb a postavení dodavatele jako zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, subdodavatel, člen sdružení, popř. člen společnosti založené podle ust. § 2716 občanského zákoníku apod.)

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané služby. Z uvedených údajů musí být patrný jeho podíl na zakázce tak, aby bylo zřejmé, že tento jeho podíl splňuje požadovaná kritéria významných služeb. Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikačního kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel upozorňuje, že za referenční služby nebude akceptovat zakázky výsadby větrolamů, biokoridorů, biocenter, plošných interakčních prvků (krajinná zeleň) a zakázky zahrnující založení lesních kultur, založení doprovodné zeleně podél komunikací a pěstební činnosti v lese.

Za náklady na výsady dřevin sídelní a krajinné zeleně v rámci významné služby zadavatel uzná i náklady na zahradnické činnosti, které s výsadbou dřevin bezprostředně souvisejí, a to:

- Zemní práce a povrchové úpravy terénu, jedná-li se o přípravu půdy pro založení výsadeb spočívající v obdělání půdy, orbu, mulčování, válení, odplevelení půdy před výsadbami;
- Sadové úpravy, jedná-li se o sadové úpravy související s výsadbami dřevin - hloubení jamek, mulčování, aplikace kondicionéru, ochranu dřevin před okusem, oplocení lesních kultur, zálivky;
- Dodávku a montáž lesní oplocenky;
- Založení trávníku, za podmínky, že tato činnost nebyla převažující činností významné služby, a to s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky;



- Ošetření dřevin, souvisejí-li s péčí o založené výsadby dřevin, tj. zejména výchovné řezy, kosení travnatých ploch, kontroly úvazků a chrániček, odplevelení, domulčování, zálivku;
- Přesun hmot, v tom rozsahu, v jakém se přesuny hmot týkaly provádění výsadeb dřevin, tj. zejména přesuny štěpky, kůlů, sadebního materiálu, vody pro zálivku;
- Následná péče a zahradnická údržba – z pohledu předmětu veřejné zakázky zadavatel uzná následnou péči ve vztahu k založeným výsadbám dřevin sídelní a krajinné zeleně, jak je stanoveno kvalifikačními podmínkami. Z hlediska relevance plnění k předmětu veřejné zakázky tak zadavatel neuznává následnou péči zaměřenou na travní plochy.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Jedna referenční zakázka může být použita k prokázání více požadavků, pokud z předloženého seznamu významných služeb bude jednoznačně vyplývat, které konkrétní požadavky daná referenční zakázka prokazuje a v jakém rozsahu.

Dodavatel je oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo v rozsahu, kterým se na plnění služby podílel jako poddodavatel.

Účastník zadávacího řízení dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení nebo osoby v jiném vztahu k účastníku zadávacího řízení. Tento seznam techniků bude přílohou smlouvy o dílo. Případné změny osob uvedených v seznamu v rámci realizace díla jsou upraveny v obchodních podmínkách. Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje účastník zadávacího řízení, který předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (dále také jako „realizační tým“ nebo „členové realizačního týmu“) ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným členům realizačního týmu čestná prohlášení o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči účastníku zadávacího řízení; z čestného prohlášení musí vyplývat závazek příslušného člena realizačního týmu podílet se na plnění předmětu veřejné zakázky v příslušné pozici v realizačním týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám účastník zadávacího řízení nebo není vůči účastníku zadávacího řízení v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a zhotovitelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka zadávacího řízení nebo vedoucích zaměstnanců účastníka zadávacího řízení nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje účastník zadávacího řízení, který předloží doklady osvědčující vzdělání a odbornou kvalifikaci členů realizačního týmu.

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že účastník zadávacího řízení bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující tyto požadavky:

- osoba, a to ve funkci vedoucího pracovníka; Minimálně SŠ se zaměřením na obor zahradnictví, lesnictví, arboristika či oboru příbuzným; Držitel arboristického certifikátu



(Certifikace ETW - Evropský arborista nebo Český autorizovaný arborista); praxe min. 10 let při řízení prací spočívajících ve výsadbě dřevin sídelní a krajinné zeleně, přičemž jako vedoucí pracovník nebo zástupce vedoucího pracovníka musel působit min. u pěti obdobných zakázek ve finančním objemu **min. 5.000.000,- Kč bez DPH** za každou zakázku.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání magisterského či inženýrského typu a předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením prací spočívajících ve výsadbě dřevin sídelní a krajinné zeleně s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora). Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je tato osoba k účastníkovi zadávacího řízení.

V souladu s ustanovením § 105 odst. 2 zákona si zadavatel vyhrazuje, že pozice vedoucího pracovníka musí být plněna přímo vybraným dodavatelem.

- dva odborní pracovníci (osoby odlišné od osoby vedoucího pracovníka a zástupce vedoucího pracovníka), minimálně úplné středoškolské vzdělání (maturita) zemědělského či zahradnického směru, či oboru příbuzném; praxe min. 5 let při realizaci prací spočívajících ve výsadbě dřevin sídelní a krajinné zeleně, přičemž jako odborný pracovník musel působit min. u tří obdobných zakázek ve finančním objemu **min. 5.000.000,- Kč bez DPH** za každou zakázku.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání a předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s realizací prací spočívajících ve výsadbě dřevin sídelní a krajinné zeleně s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora). Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je tato osoba k účastníkovi zadávacího řízení

Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

Dokladu prokazující zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou (pro provádění krajinářských, zahradnických či obdobných činností včetně jejich údržby).

Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením platného certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem řady ČSN ISO 9001 akreditovanou osobou (dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie. Systém řízení jakosti musí být doložen pro obor činnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky pro provádění krajinářských, zahradnických či obdobných činností včetně jejich údržby.



Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob zúčastněných na realizaci veřejné zakázky předložením platného certifikátu managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydaného podle českých technických norem řady ČSN OHSAS 45001 akreditovanou osobou (dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie. Systém zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob musí být doložen pro obor činnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky pro provádění krajinářských, zahradnických či obdobných činností včetně jejich údržby.

FORMA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců před zahájením zadávacího řízení.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 zákona, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Účastníci mohou svou kvalifikaci a způsobilost v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat rovněž jednotným evropským osvědčením

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, musí každý z nich splnit kvalifikaci podle § 74 odst. 1 a § 77 odst. 1 zákona; zbývající kvalifikaci musí splnit alespoň jeden z nich.

Dále jsou povinni přiložit k nabídce doklad, z něhož bude vyplývat, že všichni tito účastníci zadávacího řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z tohoto dokumentu (smlouvy) dokladu musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků zadávacího řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Prokazování kvalifikace zahraniční osobou

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona), ekonomické kvalifikace či technické kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona.



Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele (analogicky dle § 74 odst. 1, 2 a 3 zákona), profesní způsobilost poddodavatele prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele (je-li poddodavatel v obchodním rejstříku zapsán).

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel v souladu s ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona předložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Pozn.1.: Rozsah písemného závazku jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je potřeba specifikovat konkrétně tak, aby spolehlivě dokládal reálnou míru participace jiné osoby na plnění předmětné zakázky, tedy uvedení konkrétních činností či poskytnutí konkrétního plnění či osob. Vágní formulace, že se poddodavatel bude podílet na zakázce v rozsahu, v jakém dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů, je dle zadavatele, judikatury a rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nedostačující.

Pozn. 2: Má se však za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. anebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazování kvalifikace za použití Jednotného evropského osvědčení

Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 zákona, tj. dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Použití jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky se řídí ustanovením § 87 ZZVZ, s následující podmínkou stanovenou zadavatelem.

Jednotné evropské osvědčení (JEO)

Použití JEO pro veřejné zakázky se řídí ustanovením § 87 ZZVZ.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady č. 2014/24/EU ze dne 26. 02. 2014 a prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 05. 01. 2016, kterým se zavádí standardní formulář JEO, jsou při použití formuláře JEO povinni jej předložit vyplněný i v části IV: Kvalifikační kritéria pro výběr, oddíl A-D: podrobné informace, z nichž bude vyplývat splnění kvalifikace v zadavatelem požadovaném rozsahu– tj. včetně informací o předmětu a rozsahu realizovaných významných zakázek, praxi zkušenostech konkrétních členů realizačního týmu, výši obrátu v posledních letech apod. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že v souladu se jmenovanou Směrnicí a prováděcím nařízením neumožňuje dodavatelům v části IV formuláře JEO použití souhrnného prohlášení o všech kvalifikačních kritériích pro výběr.

Prokazování technické kvalifikace pomocí zakázek poskytnutých společně s jinými dodavateli

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu, v jakém se dodavatel na plnění zakázky podílel.



Prokazování technické kvalifikace pomocí zakázek poskytnutých jako poddodavatel

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu, v jakém se dodavatel na plnění zakázky podílel.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost oznámit změnu kvalifikace dle předchozího odstavce, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Doklady o kvalifikaci

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení přednostně předkládal takové doklady ve vztahu ke kvalifikaci, které jsou evidovány v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-CERTIS). Dále může účastník zadávacího řízení předkládat doklady o kvalifikaci v nabídkách v prostých kopiích. Zadavatel neumožňuje prokázání kvalifikace formou Čestného prohlášení vyjma případů, kde to výslovně umožňuje zákon, nebo kdy je to výslovně uvedeno v této kvalifikační dokumentaci. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být vyloučen z otevřeného řízení. Zadavatel písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli



Forma a jazyk komunikace

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá písemně. Písemná komunikace probíhá elektronickou formou. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v českém jazyce.

Elektronická komunikace bude uskutečňována prostřednictvím e-mailové komunikace a datových schránek. Zadavatel doporučuje všem dodavatelům, aby umožnili komunikaci prostřednictvím datových schránek i se soukromými osobami označením v nastavení datových schránek dodavatelů.

ID datové schránky zástupce zadavatele pro účely komunikace k této veřejné zakázce je: **8z457g3**.

Jinou formou možné elektronické komunikace je použití elektronické pošty (e-mail). Zadavatel doporučuje při použití této formy komunikace vždy opatřit datovou zprávu platným uznávaným elektronickým podpisem.

E-mail zástupce zadavatele pro účely komunikace k této veřejné zakázce je: budis@budistrust.cz

Doručování písemností účastníkům společné žádosti o účast, nabídky

Podává-li žádost o účast, nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni ve své žádosti o účast, nabídce uvést jednu adresu (datové schránky, e-mail) pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné žádosti o účast, nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné žádosti o účast, nabídky samostatně.

Ve Zlíně dne 13.03.2026

.....
Mgr. Martin Budiš

zástupce zadavatele jednající na základě plné moci