

Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

SMLOUVA O DÍLO

1. Objednatel:

název:	Město Holešov
sídlo (adresa):	Masarykova 628, 769 17 Holešov
IČO/DIČ:	00287172/CZ00287172
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Mgr. Milan Fritz, starosta města
osoba oprávněná jednat ve věcech technických	
bankovní spojení:	Komerční banka a. s.
číslo účtu:	

dále jen „objednatel“ na straně jedné

2. Zhotovitel:

název:	Zahradnické úpravy s. r. o.
sídlo (adresa):	Jílkova 124, 615 Brno
IČO/DIČ:	27707113/CZ27707113
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Ing. Jan Bartík
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	
bankovní spojení:	Česká spořitelna a. s.
číslo účtu:	

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dílo s názvem: „**Dětské hřiště a zeleň u DPS**“, které bylo zadáváno v rámci zadávacího řízení, do kterého zhotovitel podal nabídku. Předmět a rozsah plnění díla je specifikován v této smlouvě a jejích přílohách, zejména v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jakož i v projektové dokumentaci, kterou zpracovala Ing. Alena Vránová – Atelier List, Zástřizly 41, 768 05 Koryčany, IČO 71763384, 03/2025 (dále také „projektová dokumentace“) a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále také „zadávací dokumentace“), s níž se zhotovitel taktéž řádně seznámil a zavazuje se podle této zadávací dokumentace postupovat. Obsahuje-li nabídka podaná zhotovitelem do zadávacího řízení povinnosti zhotovitele nad rámec upravený v této smlouvě, je zhotovitel povinen splnit i veškeré povinnosti, ke kterým se zavázal v rámci podané nabídky a musí se řídit podmínkami poskytovatele dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí pro rok 2021 - 2027, týkající se této zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy s dotačními pravidly seznámil.
2. Výše specifikovaný předmět smlouvy o dílo může být dále označován samostatně pouze jako „dílo“.
3. Druh a množství prací a dodávek jsou dány zhotovitelem oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy o dílo jako nabídkový rozpočet díla. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že tento položkový rozpočet je identický s položkovým rozpočtem, který předložil ve své nabídce v rámci zadávacího řízení na tuto zakázku, přičemž za případné důsledky plynoucí pro objednatele z nedodržení tohoto ustanovení odpovídá v celém rozsahu zhotovitel, a to včetně náhrady případné korekce dotace či sankce udělené objednateli.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, prací a dodávek, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
5. Dílo dle smlouvy či objednávky zahrnuje všechny práce, související činnosti a dodávky nezbytné k řádnému provedení díla v souladu se smlouvou a veškerými podklady, které byly za účelem realizace díla zhotoviteli předány. V celkové ceně díla jsou zahrnuty veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to bez ohledu na skutečnost, že je zhotovitel neuvedl do položkového rozpočtu. Zhotovitel je povinen provést také veškeré práce a dodávky, které jsou nutné k řádnému dokončení díla a splnění ostatních povinností dle této smlouvy, a to bez ohledu na skutečnost, že případně nevyplynou z této smlouvy, projektové a zadávací dokumentace a z položkového rozpočtu, přičemž i



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

tyto práce jsou již zahrnuty do celkové ceny díla. **Součástí díla je také vytyčení inženýrských sítí v souladu s projektovou dokumentací. Součástí díla je dále také následná péče po dobu 3 let** – s ohledem na tuto skutečnost může být dílo v této smlouvě dále děleno na dvě části:

- a. **hlavní část díla** (veškeré práce, služby a dodávky kromě následné péče),
- b. **následná péče** (v rozsahu stanoveném ve výkazu výměr).

6. Za dokončené plnění této smlouvy se považuje realizace hlavní části díla včetně provedení tříleté následné péče. Pokud tato smlouva hovoří o díle, myslí se tím hlavní část díla i následná péče.
7. Dílo bude realizováno v souladu s platnými právními předpisy a normami ČSN (strany sjednávají závaznost norem ČSN pro zhotovitele), dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik, předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a dalšími souvisejícími předpisy.
8. Objednatel se zavazuje za řádně a včas dokončené a předané dílo zhotoviteli uhradit cenu díla za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.
9. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána veškerá nutná dokumentace k provedení díla, včetně projektové dokumentace, s níž se odborně seznámil a také, že dílo lze na základě dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb, na základě něhož zpracoval cenovou nabídku a prohlašuje, že rovněž na jeho základě lze dílo provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel též prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem plnění a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by plynulému provádění díla a jeho dokončení a předání ve sjednaném termínu bránily.
10. **Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se závaznými podmínkami AOPK ČR, zavazuje se jimi při realizaci díla řídit a plně je dodržovat. Dílo je financováno z dotace OPŽP a zhotovitel je povinen respektovat pravidla OPŽP.** Závazné podmínky AOPK ČR jsou přílohou č. 2 této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn pověřit výkonem činnosti technický dozor investora, který bude dohlížet nad plněním hlavní části díla a následné péče zhotovitelem. Technický dozor je oprávněn za objednatele vykonávat běžné činnosti TDI, není však oprávněn změnit smluvní ujednání, rozsah a kvalitu díla, cenu díla ani smluvní termíny plnění. Technický dozor investora taktéž není oprávněn zhotovitele zprostit plnění jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy ani jakkoliv omezit práva objednatele. Zhotovitel je povinen s technickým dozorem investora plně spolupracovat, umožnit mu výkon jeho činnosti, plný přístup na místo plnění a poskytovat mu veškerou součinnost, kterou si vyžádá. Přítomnost technického dozoru investora nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provádění díla a plnění všech povinností dle smlouvy.
12. Zhotovitel je taktéž povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, plný přístup na místo plnění a poskytovat mu veškerou součinnost, kterou si vyžádá.



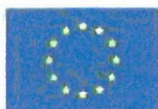
Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

II. Místo plnění

1. Místem plnění se rozumí prostor určený pro realizaci díla, tedy prostory (plochy) určené pro provádění díla. Je-li to potřebné, objednatel určí zhotoviteli přístupové cesty k místu plnění.
2. Místem plnění jsou lokality v katastru města Holešov, konkrétně:
 - k. ú. Holešov: pozemky p. č.: 907/7, 907/26, 995, 998, 1005, 1008/3, 1012, 1013/3, 1023/35, 3703/12, 1017/2.
3. Místem předání díla bude dle pokynu objednatele buď sídlo objednatele, nebo místo plnění.
4. Předání a převzetí místa plnění bude stvrzeno písemným protokolem.
5. Předáním místa plnění přechází na zhotovitele nebezpečí vzniku škody na místě plnění, jeho zařízení a prováděném díle. Zhotovitel je povinen převzaté místo plnění připravit k zahájení prací a zabezpečit.
6. Při zabezpečování místa plnění je zhotovitel povinen dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), dále požadavky této smlouvy a právních předpisů.
7. Energie a média hradí a zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.
8. Zhotovitel je povinen užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním díla dle této smlouvy a při užívání místa plnění je povinen dodržovat veškeré právní předpisy upravující jeho užívání. Zhotovitel je povinen průběžně z místa plnění odstraňovat všechny druhy odpadů a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad a materiál vzniklý z jeho činnosti nebyl v rozporu s právními předpisy umísťován mimo místo plnění.
9. Zhotovitel je povinen zajistit v místě plnění veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
10. Zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
11. K odstranění zařízení místa plnění a jeho vyklizení musí dojít nejpozději při předání díla objednateli. V případě dohody mezi stranami může zhotovitel místo plnění vyklidit až po předání díla objednateli v objednatelem dodatečně stanoveném termínu.

III. Termíny plnění

1. **Termín zahájení zhotovování díla:** Plnění této smlouvy bude zahájeno až **po vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění smlouvy.**
Zhotovitel se přitom zavazuje:
 - převzít místo plnění do 7 kalendářních dnů od vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění smlouvy a dále:
 - zahájit práce na díle v místě plnění do 14 kalendářních dnů od vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění smlouvy.
2. **Termín dokončení prací na hlavní části díla (vše kromě následné péče):** **do 60 kalendářních dnů od vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění.**



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

K uvedenému termínu dokončení prací je zhotovitel povinen zajistit skončení provádění všech prací v místě plnění a zahájit přejímací řízení.

3. **Termín předání hlavní části díla bez vad a nedodělků (vše kromě následné péče): do 30 kalendářních dnů od dokončení prací.**

K uvedenému termínu předání hlavní části díla bez vad a nedodělků je zhotovitel povinen zajistit předání hlavní části díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, splnění všech povinností dle smlouvy, vyklizení místa plnění a protokolární předání kompletní a bezvadné hlavní části díla objednateli.

4. **Zhotovitel zahájí následnou péči ode dne následujícího po předání hlavní části díla a bude prováděna průběžně. Termín dokončení následné péče: 36 měsíců od protokolárního předání řádně dokončené hlavní části díla.**

Následná péče je stanovena jako **tříletá**. Řádné dokončení následné péče **za každý rok** (rokem je u následné péče myšleno 12 po sobě jdoucích měsíců počínajících od následujícího dne po předání hlavní části díla) **bude vždy stvrzeno protokolárním předáním** kompletního a bezvadného provedení následné péče v souladu s projektovou a zadávací dokumentací.

Realizace následné péče se předpokládá v následujících termínech:

- Následná péče v 1. roce po výsadbě: do 10/2026.
- Následná péče v 2. roce po výsadbě: do 10/2027.
- Následná péče v 3. roce po výsadbě: do 10/2028.

5. Provádění díla se uskutečňuje dle harmonogramu prací a pokynů objednatele. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na jednotlivých částech díla v souladu s **objednatelem odsouhlaseným harmonogramem prací. Koncept harmonogramu je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu. Odsouhlasený harmonogram prací předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí místa plnění.** Harmonogram musí být zpracován do podrobností umožňující řádné zhotovení díla s vyznačením konkrétních dílčích termínů (uzlových bodů).
6. Objednatel má právo určovat časoprostorový sled prováděných prací, zhotovitel je povinen pokyny objednatele respektovat. Změny termínů mohou být realizovány až po dohodě a s předchozím písemným souhlasem objednatele a neopravňují zhotovitele ke změně jednotkových cen a ani jiných smluvních ujednání.
7. V případě, že bude v průběhu provádění díla zjištěno, že jsou nebo mohou být ohroženy termíny dohodnutého plnění ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn stanovit zhotoviteli povinnost posílit personálně tým zhotovující dílo a prodloužit provozní dobu, tj. dobu provádění prací, vč. nařízení práce o sobotách, nedělích a svátcích nebo v prodloužených směnách tak, aby byl časový harmonogram prací a smluvní termíny plnění dodrženy, a to bez nároku zhotovitele na úhradu jakýchkoliv zvýšených nákladů ze strany objednatele. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádné a včasné provádění díla, a to včetně sankcí sjednaných ve smlouvě.
8. Ve sjednaných termínech pro zahájení, provádění a předání díla včetně termínů uvedených v harmonogramu, je zohledněno též riziko klimaticky nepříznivých podmínek. Zhotovitel garantuje, že je schopen smluvní termíny dodržet i při klimaticky nepříznivých podmínkách a má stanoveny dostatečné časové rezervy.



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

9. Zhotovitel odpovídá za dodržení dohodnutých dílčích termínů, jakož i za dodržení konečného termínu provedení díla. Pokud se zhotovitel dostane s dílem do prodlení a nedodrží stanovené termíny, odpovídá zhotovitel za veškerou objednateli způsobenou škodu a objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že na řádném a včasném předání díla objednateli a splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy je vázáno poskytnutí dotace objednateli. Zhotovitel byl před podpisem této smlouvy seznámen s dotačními podmínkami a je mu známo, že v případě porušení povinností zhotovitele může být ohroženo poskytnutí přiznané dotace. Nebude-li objednateli přiznaná dotace z důvodů na straně zhotovitele poskytnuta, případě bude-li krácena, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plné výši ušlou částku dotace.
11. Před sjednaným termínem je zhotovitel oprávněn předat plnění jen se souhlasem objednatele.

IV. Cena

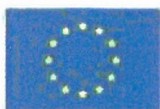
1. Celková cena za splnění předmětu smlouvy se sjednává na částku 1.497.166,25,- Kč bez DPH, přičemž:
cena včetně DPH činí 1.811.571,16,- Kč,
sazba DPH činí 21 %,
výše DPH činí 314.404,91,- Kč.

Z toho cena za následnou péči za 1. rok 130.500,- Kč bez DPH, 157.905,- Kč s DPH

Z toho cena za následnou péči za 2. rok 130.500,- Kč bez DPH, 157.905,- Kč s DPH

Z toho cena za následnou péči za 3. rok 130.500,- Kč bez DPH, 157.905,- Kč s DPH

2. Veškeré úplaty jsou sjednány na základě položkového rozpočtu předloženého zhotovitelem v jeho nabídce v rámci zadávacího řízení na tuto zakázku. Zhotovitel garantuje úplnost, nepřekročitelnost a závaznost celkové ceny, rozpočtu a všech jeho dílčích položek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy.
3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění pro určený druh činností.
4. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla a splnění všech ostatních povinností dle této smlouvy, vč. dopravy, všech prací a služeb, materiálu, inflačních vlivů, úroků, cla, návodů k obsluze a veškeré další dokumentace a také ostatní náklady související s plněním podmínek této smlouvy a zadávací dokumentace. Zhotovitel zaručuje, že před uzavřením smlouvy provedl všechna ocenění, měření, kalkulace a/nebo odhady každého a všech množství,



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

jednotek a/nebo prvků, zahrnutých do předmětu plnění. V cenách dodávek a výkonů jsou zahrnuty veškeré náklady, které jsou nutné k jejich řádnému a včasnému provedení. Sjednaná cena a ceny v položkovém rozpočtu jsou platné po celou dobu provádění díla až do řádného provedení díla, jeho předání objednateli a řádného splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, přičemž sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla a splnění všech povinností dle této smlouvy včetně nákladů vzniklých v souvislosti s plněním pokynů objednatele a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních komodit.

5. V případě, že zhotovitel nedodá část sjednaného díla, případně použije při plnění této smlouvy jiný materiál či věci, bude cena o tuto část понížena. Jakákoliv změna díla však podléhá oboustrannému odsouhlasení stran ve formě písemného dodatku, bez kterého se nedodání části díla či záměna materiálů považuje za vadu či nedodělek.

V. Platební podmínky

1. Fakturace hlavní části díla bude probíhat formou dílčích faktur vystavených zhotovitelem na základě řádně provedených a objednatelům odsouhlasených prací. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká až po písemném potvrzení soupisu prací objednatelům, respektive jeho pověřeným zástupcem. Soupis prací musí být zpracován v souladu s položkovým rozpočtem.
2. Dílčí fakturace hlavní části díla bude probíhat 1 x měsíčně. Datem zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci. Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení soupis provedených prací v kalendářním měsíci do 3 pracovních dnů od skončení daného kalendářního měsíce.
3. Následná péče bude proplacena na základě zhotovitelem vystavených faktur, jejichž přílohou bude vždy soupis skutečně provedených prací. Právo na vystavení faktury za následnou péči vzniká 1x ročně po protokolárním předáním kompletní a bezvadné následné péče za daný rok, písemně odsouhlasené objednatelům, respektive jeho pověřeným zástupcem.
4. Písemné potvrzení soupisu prací nenahrazuje předávací protokol a objednatel jím nedeklaruje svoji vůli převzít dílo ani nepotvrzuje úplnost a bezvadnost provedených prací a dodávek. Podpis jednotlivých soupisů prací ohledně příslušných částí díla nezavazuje zhotovitele povinností protokolárně předat zhotovené dílo jako celek objednateli. Dílo se považuje za předané zhotoviteli až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, nikoliv na základě podpisu jednotlivých soupisů prací.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu a které objednatel písemně potvrdil v soupisu prací. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat její opravu včetně opravy fakturované částky. Nová lhůta splatnosti v původní délce počíná běžet až od doručení opravené a



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

- bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
6. Součástí zaslané faktury bude odsouhlasený soupis prací či předávací protokol, který musí být potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Bez tohoto protokolu je faktura neúplná a není způsobilá k proplacení.
 7. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli.
 8. Veškeré platby budou probíhat v korunách českých na český bankovní účet zhotovitele. Bude-li zhotovitel požadovat platbu v cizí měně, nebo na cizozemský bankovní účet, není mu objednatel povinen vyhovět, v případě, že mu však vyhoví, jdou veškeré poplatky s tím spojené k tíži zhotovitele.
 9. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti, stanovené platnými právními předpisy a dále náležitosti vyplývající z režimu spolufinancování projektu ze strukturálních fondů Evropské unie, tzn. konkrétně bude obsahovat také tento text:
„Předmět fakturace je součástí projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, projekt s názvem: Dětské hřiště a zeleň u DPS, registrační číslo: OPZP_24_1_3_09_00165.“
 10. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od vrácení původní faktury k opravě. Nová lhůta splatnosti v původní délce počíná běžet až od doručení opravené a bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu uplatňovat žádné majetkové sankce.
 11. Nevrácení faktury ve lhůtě splatnosti ani její proplacení neznamená uznání její správnosti a oprávněnosti.
 12. Závazek k úhradě ceny je splněn okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den splatnosti faktury byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 13. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postupovat žádné pohledávky vzniklé z plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
 14. Pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele je zhotovitel oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám objednatele, či použít pohledávky vůči objednateli jako zástavu pro zajištění svých dluhů vůči třetí osobě.
 15. V případě neproplacení bezvadné faktury do termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 16. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2611 občanského zákoníku, jakékoliv požadavky zhotovitele na platby, které neodpovídají ujednáním této smlouvy, nejsou přípustné.

VI. Práva a povinnosti stran v souvislosti s prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a postupovat při provádění díla samostatně, přičemž je vázán pokyny objednatele, které se zavazuje splnit. Dílo musí být provedeno řádně a včas. Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

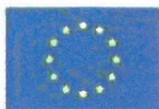
je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

2. Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem veškerou nezbytnou součinnost v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost pokynů a věcí daných mu objednatelem k provedení díla, a to okamžitě po obdržení těchto nevhodných pokynů či věcí. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2595 občanského zákoníku.
4. Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v místě plnění, jakož i požární ochrany je plně věcí a povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v místě plnění a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajícími z provozu. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu zhotovování díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
5. Jakékoliv požadavky zhotovitele na dodatečné platby nebo na prodloužení termínů plnění z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění týkající se místa plnění, informací, údajů a jiných dokumentů nejsou přípustné.
6. Zhotovitel je zcela odpovědný za způsob provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je zcela zodpovědný za pracovníky provádějící práce na díle.
7. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní odpovědnost a náklady nasazení pracovních sil v dostatečném počtu.
8. Zhotovitel je zcela odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení zhotovitele.
9. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat jeho kvalitu a dodržování povinností zhotovitele podle této smlouvy, příslušných právních a technických předpisů. Pověřený zástupce objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit realizaci díla, je-li ohrožena bezpečnost, majetek či život nebo zdraví. Přítomnost pověřeného zástupce objednatele nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádný průběh realizace díla a za vady prací a/nebo dodávek. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, či jinak porušuje své povinnosti z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem či aby řádně plnil své ostatní povinnosti. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2627 odst. 1 a 2 občanského zákoníku. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění a znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu písemně objednateli a navrhne změnu díla. Objednatel do 7 dnů ode dne oznámení o



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

- nemožnosti dílo provést dohodnutým způsobem sdělí zhotoviteli způsob, jakým si přeje dílo provést, přičemž zhotovitel je tímto sdělením vázán.
11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel organizovat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se všech kontrolních dnů účastnit.
 12. V průběhu následné péče má zhotovitel povinnost se seznamovat s aktuálními klimatickými podmínkami dané lokality místa plnění a na jejich základě s péčí řádného hospodáře realizovat následnou péči.
 13. V době vegetačního období má zhotovitel vykonávající následnou péči povinnost navštěvovat lokalitu **min. 1x za 14 dní za účelem kontroly provedené výsadby**. Z každé provedené návštěvy má zhotovitel dále povinnost pořídit fotodokumentaci a provést zápis o stavu výsadby do stavebního deníku. Pořízenou fotodokumentaci a zjištěný stav výsadby má následně zhotovitel povinnost zaslat elektronickou cestou technickému dozoru investora.
 14. Před výkonem následné péče je zhotovitel povinen písemně informovat technický dozor investora a to min. dva dny předem tak, aby mohlo technický dozor investora kontrolovat průběh následné péče. Objednatel považuje umožnění kontroly průběhu následné péče za zásadní.
 15. Zhotovitel je povinen každý úkon realizace hlavní části díla a následné péče zapisovat do stavebního deníku/deníku provádění díla.
 16. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní výsadbu za uschlé dřeviny a sazenice v požadované a odpovídající kvalitě dle projektové dokumentace v nejbližším termínu dle klimatických podmínek a agrotechnických lhůt.
 17. **Zhotovitel je povinen s péčí řádného hospodáře neprodleně upozornit objednatele na neuspokojivý stav výsadby a na nutnost provedení většího množství zálivek nad rámec výkazu výměr.**
 18. **Před vyčerpáním dvou posledních zálivek z celkového množství zálivek stanovených ve výkazu výměr, je zhotovitel o tomto stavu povinen informovat technický dozor investora.** Splnění této povinnosti je zásadní pro umožnění dohody stran na dalším pokračování následné péče, bez jejíhož zajištění může dojít k poškození předmětu hlavní části díla.
 19. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a prováděcí vyhlášky. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli při předání a převzetí. Kopie bude pravidelně předávána osobě vykonávající funkci technického dozoru investora (není-li angažována, potom přímo objednateli). Zápisy ve stavebním deníku mohou sloužit pouze jako podklad pro jednání o případných změnách této smlouvy. Samotným zápisem ve stavebním deníku nedochází ke změně smluvních podmínek.
 20. Objednatel má právo kdykoliv požadovat na zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s realizací díla. Oznámí-li svůj požadavek písemně zhotoviteli, je tento povinen požadavek, od data, kdy mu byl doručen, uposlechnout a zabezpečit rozpracovaný předmět plnění před vznikem jakékoliv škody na věci. Objednateli rovněž



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

písemnou formou oznámí zhotoviteli, že má pokračovat v plnění závazku. Náklady zhotovitele v souvislosti s pozastavením plnění jsou již zohledněny v ceně a zhotovitel proto nemá v souvislosti s pozastavením plnění nárok na úhradu jakýchkoliv kompenzací.

21. Zhotovitel je povinen si při provádění díla počínat tak a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené v souvislosti s jeho činností, jakož i za škody způsobené objednateli či třetím osobám v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy.
22. Jestliže zhotovitel při provádění prací na díle dle této smlouvy narazí na archeologické nálezy nebo nálezy nebezpečných předmětů (munice, chemické látky atp.), je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace.
23. Zhotovitel je povinen zajistit případné kompletní vypořádání po stránce práv duševního vlastnictví (zejména vypořádání autorských práv a práv z průmyslového vlastnictví) k veškerým součástem díla tak, aby objednatel mohl celé dílo i jeho jednotlivé součásti využívat bez jakéhokoliv osobního, územního či časového omezení. Náklady zhotovitele spojené s vypořádáním práv duševního vlastnictví jsou již započteny v ceně díla.

VII. Vícepráce a méněpráce

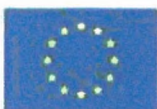
1. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně stranami odsouhlaseny ve formě dodatku k této smlouvě, a to včetně uvedení případného navýšení ceny díla. Bez písemného odsouhlasení víceprací a jejich ceny ve formě oboustranně podepsaného dodatku není zhotovitel oprávněn žádné vícepráce provádět a v případě jejich provedení nemá nárok na jejich úhradu.
2. Případné vícepráce, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, budou oceněny dle tohoto rozpočtu. Vícepráce, které v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou oceněny cenami obvyklými. V případě rozporu stran nad cenou obvyklou budou vícepráce oceněny odborně vzdělanou třetí osobou určenou objednatelem.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je spolufinancováno z dotačních zdrojů EU a objednatel si proto vyhrazuje právo možnost zadání víceprací či jakoukoliv změnu technického řešení nejdříve prověřit u poskytovatele dotace či příslušné implementační agentury.
4. Zhotovitel dále bere na vědomí, že jako vícepráce je možné uznat především dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
5. Pokud objednatel požaduje vypustit některé části díla či práce, je zhotovitel povinen tomuto požadavku vyhovět, o čemž strany uzavřenou písemný dodatek.
6. Cena díla bude o ty části díla a ty práce, které byly z předmětu díla vypuštěny, понížena. Tyto méněpráce budou oceněny dle položkového rozpočtu.



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

VIII. Předání díla, nebezpečí škody, vlastnictví k dílu

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli. Hlavní část díla bude předána jako celek po jejím dokončení bez vad a nedodělků. Následná péče bude předávána postupně dle ujednání v článku. III. odst. 4. této smlouvy.
2. Zhotovitel bude o zahájení přejímacího řízení objednatele písemně informovat nejméně sedm pracovních dnů předem.
3. Zhotovitel odevzdá řádně zhotovenou hlavní část díla i následnou péči a objednatel je převezme písemnou formou – podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Protokol bude obsahovat výslovné prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných zjevných vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději spolu se zhotoveným dílem předat objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k jednotlivým součástem díla. Nebude-li dodána kompletní dokumentace, není objednatel až do doby jejího dodání povinen dílo převzít a zhotovitel je v prodlení s jeho předáním.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů, není předána příslušná dokumentace k dílu.
6. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (není k tomu však povinen), dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že veškeré vady a nedodělky budou odstraněny nejpozději do sedmi dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení event. sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
7. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v protokolu uvedeny vady či nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli provést dílo dle této smlouvy – tento je splněn až odstraněním poslední vady a nedodělky.
8. Nebezpečí škody na následné péči a místě plnění nese až do předání následné péče jako celku bez vad a nedodělků objednateli zhotovitel. Bude-li dílo předáno s vadami či nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a místě plnění až do odstranění poslední vady či nedodělky.
9. Vlastnické právo k jakýmkoliv dodávkám materiálu, zařízení a materiálně zachytitelným výsledkům zhotovovaného díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem dodání materiálů, zařízení a jiných dodávek na místo plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré tyto věci nejsou zatíženy právy jiných osob. Přechodem vlastnického práva není dotčena povinnost zhotovitele o tyto věci řádně pečovat a ochraňovat je až do předání díla jako celku objednateli.
10. Písemné potvrzení případného soupisu prací či zjišťovacího protokolu nenahrazuje předávací protokol a objednatel jím nedeklaruje svoji vůli převzít dílo ani nepotvrzuje úplnost a bezvadnost provedených prací a dodávek. Podpis jednotlivých soupisů prací ohledně příslušných částí díla nezabývá zhotovitele povinností protokolárně předat zhotovené dílo jako celek objednateli. Dílo se považuje za předané zhotoviteli až po



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, nikoliv na základě podpisu jednotlivých soupisů prací.

IX. Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla jako celku jakož i všech dílčích součástí díla v délce trvání záruční doby (dále také jen „záruční doba“) následovně:
 - a. **36 měsíců** na hlavní část díla,
 - b. na následnou péči **v délce trvání dle odst. IX. 3. této smlouvy.**
2. Záruční doba na hlavní část díla počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí hlavní části díla, v případě, že však bude dílo převzato s vadami či nedodělků, skončí záruční doba až po uplynutí **36 měsíců** od odstranění poslední vady či nedodělků.
3. Záruční doba na následnou péči začne běžet vždy po provedení následné péče a neskončí do uplynutí 24 měsíců počítaných ode dne následujícího po protokolárním předáním kompletní a bezvadné tříleté následné péče.
4. Zhotovitel zaručuje, že dílo jako celek i všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, právními a technickými normami, a budou způsobilé k řádnému a bezporuchovému užívání k účelu odpovídajícímu určení díla dle této smlouvy.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem nahrazeny novými součástmi, běží opětovně celá záruční lhůta znovu.
6. Smluvní strany sjednávají, že se práva z vad, které má dílo při jeho předání (ať jsou již zjevné či skryté) nepromlčí dříve, než za 10 let od předání a převzetí díla. Smluvní strany dále sjednávají, že se práva ze záručních vad nepromlčí dříve, než za 10 let ode dne oznámení vady v záruční lhůtě.
7. Objednatel ohlásí případné vady díla zhotoviteli zpravidla do třiceti dnů ode dne jejich skutečného zjištění. Ustanovení § 1921, § 2110, § 2111, § 2112 a § 2618 občanského zákoníku se ve vztahu mezi stranami nepoužijí. Reklamace může být učiněna písemně, telefonicky, faxem či e-mailem. Nezvolí-li objednatel jiný nárok z vad díla je zhotovitel povinen v případě vad díla, za něž odpovídá ze zákona, i vad díla, na něž se vztahuje záruka, tyto vady na svůj náklad odstranit ve lhůtách uvedených níže. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě odstranit také reklamované vady, u nichž bude zhotovitelem prokázáno, že zhotovitel za vadu nedopovídá, má však právo na náhradu prokazatelně a účelně vynaložených nákladů spojených s odstraněním takové vady, a to po odsouhlasení těchto nákladů objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od oznámení vady díla objednatelem a vady díla odstranit v nejkratší možné době, nejpozději do 14 dnů od oznámení vady díla objednatelem.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 7 dnů od oznámení vady díla objednatelem, případně neodstraní-li vadu v nejkratší možné době, nejpozději do 14 dnů od oznámení vady díla objednatelem, a smluvní strany si nedohodnou delší lhůtu, je



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a veškeré náklady s tím spojené zhotoviteli vyúčtovat, přičemž zhotovitel je povinen takto vzniklé náklady objednateli uhradit. Záruka tím zůstává v plném rozsahu nedotčena.

10. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s odstraňováním vad díla, jsou v plné výši k tíži zhotovitele.

X. Poddodavatelé (podzhotovitelé)

1. V případě, že zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na tuto zakázku část splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je oprávněn takového poddodavatele změnit jen ve výjimečných, nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
2. V případě, že zhotovitel využije pro plnění zakázky poddodavatele (dle nabídky zhotovitele, v rámci níž seznam poddodavatelů předkládal), je povinen zajistit věcnou a časovou koordinaci činností všech poddodavatelů a poskytovat jim odbornou pomoc pro řádné plnění jejich činnosti formou kompletační činnosti. Změna poddodavatele podléhá souhlasu objednatele, objednatel však není oprávněn souhlas odeprít bez závažného důvodu.
3. Zhotovitel odpovídá za činnosti všech poddodavatelů takovým způsobem a v rozsahu, jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli předložení potvrzení o provedeném finančním vyrovnání mezi každým poddodavatelem a zhotovitelem, které bude stvrzeno vždy podpisem daného poddodavatele. Do doby předložení tohoto potvrzení není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu díla či jeho příslušné části.

XI. Smluvní pokuty

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s převzetím místa plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zahájením zhotovování díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním kteréhokoliv dílčího termínu dle časového harmonogramu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele a každé prodlení zhotovitele s každým dílčím termínem.



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

4. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s dokončením prací na díle, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
6. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstranění vady či nedodělků zachyceného v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn za každý započatý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělků požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy).
7. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním oznámené vady díla (záruční vady i vady, za kterou odpovídá ze zákona), je objednatel oprávněn za každý započatý den prodlení s odstraněním každé vady požadovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy).
8. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s vyklizením místa plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
9. Neoznámí-li zhotovitel předem změnu jakéhokoli svého poddodavatele, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý případ zjištěného porušení této povinnosti.
10. Nebude-li zhotovitelem dostatečně zajišťována zálivka v průběhu výsadby a tříleté následné péče, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 000,- Kč za každou nezajištěnou zálivku.
11. Nebude-li zhotovitel v době následné péče informovat technický dozor investora dle čl. VI. odst. 14 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
12. Nebude-li zhotovitel v případě vyčerpání rozsahu zálivek informovat technický dozor investora dle čl. VI. odst. 18. smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
13. Sjednáním ani zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatel na případnou náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

XII. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetím osobám s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 10 mil. Kč.
2. Pojištění musí zahrnovat i pojištění možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předat pojistnou smlouvu uzavřenou v souladu s tímto článkem (případně její úř. ověřenou kopii), a to nejpozději ke dni uzavření této smlouvy o dílo.



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.

XIII. Bankovní záruka k zajištění řádného splnění termínu dokončení a předání díla

1. K zajištění svého závazku řádného splnění termínů dokončení a předání hlavní části díla jakož i následné péče bez vad a nedodělků dle této smlouvy poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy bankovní záruku ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele do výše odpovídající 5 % z ceny za splnění předmětu smlouvy bez DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy), pokud zhotovitel nedokončí a nepředá dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu. Záruční listina nebude obsahovat žádné podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná a splatná na první výzvu. Banka nebude oprávněna uplatňovat žádné námitky ani podmínky a nebude oprávněna přezkoumávat právní základ nároku na vyplacení plnění z bankovní záruky.
3. Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále.
4. Platnost bankovní záruky bude alespoň o 30 kalendářních dnů delší, než sjednaný termín pro dokončení a předání plnění dle smlouvy.
5. Nebude-li bankovní záruka objednatelem uplatněna u banky, bude zhotoviteli uvolněna po předložení protokolu o předání a převzetí plnění předmětu smlouvy bez vad a nedodělků podepsaného objednatelem a zhotovitelem.
6. Pokud zhotovitel nesplní své závazky, které jsou bankovní zárukou zajišťovány, částka uvedená v bankovní záruce bude plněna na výzvu objednatele vyplacením uvedené částky na bankovní účet objednatele.
7. Pokud zhotovitel bankovní záruku podle tohoto článku nepředloží objednateli ve sjednaném termínu a neučiní tak ani v dodatečné desetidenní lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,-Kč, čímž není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech, v případech stanovených touto smlouvou a dále v těchto výslovně sjednaných případech:
 - a. zhotovitel opakovaně, nebo jednorázově, ale závažným způsobem, poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy; nebo
 - b. zhotovitel postupuje takovým způsobem, že bezprostředně hrozí vznik škody na majetku objednatele; nebo



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

- c. zhotovitel opakovaně porušuje technologické postupy vyplývající ze smlouvy, projektové dokumentace, či platných právních či technických norem; nebo
 - d. zhotovitel při plnění smlouvy použije poddodavatele bez jeho předchozího odsouhlasení objednatelem; nebo
 - e. zhotovitel se opakovaně dostane do prodlení s plněním dílčích termínů dle časového harmonogramu; nebo
 - f. zhotovitel se dostane do prodlení s plněním dílčího termínu dle časového harmonogramu o více než 15 dnů; nebo
 - g. zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků o více než 15 dnů; nebo
 - h. zhotovitel poruší svoji povinnost mít sjednáno pojištění, k němuž se dle této smlouvy zavázal; nebo
 - i. zhotovitel poruší svoji povinnost poskytnout objednateli sjednanou bankovní záruku; nebo
 - j. bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci zhotovitele jako dlužníka; nebo
 - k. objednateli nebude pravomocně přiznána celá výše dotace, z níž má být dílo financováno; nebo
 - l. bude rozhodnuto o krácení přiznané výše dotace, z níž má být dílo objednatelem financováno; nebo
 - m. bude rozhodnuto o nevyplacení přiznané výše dotace, z níž má být dílo objednatelem financováno.
2. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokuty a nahradit případné škody.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a ušlý zisk.
4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele a rozhodne se sám nebo prostřednictvím třetí osoby zajistit dokončení díla, je zhotovitel povinen objednateli nahradit veškeré takto vzniklé náklady převyšující smluvní cenu sjednanou v této smlouvě. Tím není dotčena obecná odpovědnost zhotovitele za škodu v plné výši.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy a nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) Zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy.
 - b) Zhotovitel provede vyúčtování provedených prací v souladu položkovým rozpočtem a zašle jej objednateli k odsouhlasení. Do vyúčtování provedených prací je možno zahrnout pouze práce účelně vykonané při plnění předmětu smlouvy.
 - c) Zhotovitel předá objednateli dílo nebo jeho příslušnou část zhotovenou ke dni odstoupení od smlouvy a postoupí objednateli veškerá práva a právní nároky k předmětu díla včetně práv z průmyslového vlastnictví vztahující se k převzaté části plnění. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce v plné délce sjednané záruční



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

doby, sjednávají smluvní strany, že objednatel uhradí za provedené práce, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruku, smluvní cenu sníženou o 25 %.

c) Po odsouhlasení vyúčtování provedených prací objednatelem a předání příslušné části díla včetně postoupení všech souvisejících práv vystaví zhotovitel závěrečnou fakturu.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran, a to ústní i písemná, není-li v ní stanoveno něco jiného.
2. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost této smlouvy než onoho konkrétního ustanovení, pokud je oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy. Podpisy osob oprávněných smlouvu za obě smluvní strany měnit musí být na téže listině. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
4. Postoupení práv zhotovitele dle této smlouvy a převzetí povinností zhotovitele dle této smlouvy vyžaduje předchozí písemný souhlas objednatele.
5. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
6. Nebude-li smlouva uzavřena s podpisy obou stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv strany na návrh smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považována za přijetí smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu.
7. Strany se dohodly, že jakákoliv výzva ke splnění jakékoliv povinnosti dle této smlouvy určená druhé smluvní straně nebude mít účinky odstoupení od smlouvy ve smyslu ust. 1978 odst. 2 občanského zákoníku, ledaže tak odesílající strana výslovně ve výzvě uvede.
8. V případě, že je objednateli obecně závaznými právními předpisy nebo případnými dotačními pravidly stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí zhotovitel s jejich zveřejněním.
9. Zhotovitel je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
10. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly plnění této smlouvy provést kontrolu prvotních účetních dokladů a souvisejících dokladů, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

- č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z předané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
11. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním dle této smlouvy včetně prvotních účetních a souvisejících dokladů po dobu deseti (10) let od ukončení realizace této smlouvy.
 12. Pro účely této smlouvy se pojmy „zadávací řízení“ a „výběrové řízení mimo režim zákona o veřejných zakázkách“ považují za identické
 13. Případné spory z této smlouvy se strany zavazují řešit především dohodou, jinak před příslušnými obecnými soudy.
 14. Otázky v této smlouvě neuvedené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
 15. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
 16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy
 17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
 18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 08.10.2025 na zasedání Rady města Holešova (Usnesení 409/20/RM/2025).

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1.: Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla na základě soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2.: Závazné podmínky pro plnění zakázky stanovené AOPK ČR (jedná se zároveň o přílohu č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace k danému projektu)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Holešově, dne

Ve Studenci, dne

Mgr. Milan Fritz Digitálně podepsal
Mgr. Milan Fritz
Datum: 2025.10.16
14:43:36.±02'00'
Mgr. Milan Fritz, starosta města

Ing. Jan Bartík Digitálně podepsal Ing. Jan Bartík
Datum: 2025.10.20 11:26:38
+02'00'
Ing. Jan Bartík, jednatel

Digitálně podepsal Ing. Pavel Karhan
Datum: 17.10.2025 11:21:23 +02:00
Ing. Pavel Karhan, místostarosta



Spolufinancováno
Evropskou unií



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Příloha č. 1:

**Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla na základě soupisu prací,
dodávek a služeb s výkazem výměr**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : vegetační úpravy	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Dětské hřiště a zeleň u DPS	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Ing. Alena Vránová	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0,00	Kompletační činnost zhotovitele
Z Montáž celkem	0,00	Provoz investora
R HSV celkem	1 115 558,25	Provozní vlivy
N PSV celkem	0,00	Zařízení staveniště
ZRN celkem	1 115 558,25	
HZS	0,00	
RN II.a III.hlavy	1 115 558,25	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	1 115 558,25	VRN celkem
		0,00
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	12 % činí :	0,00 Kč
DPH	12 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 115 558,25 Kč
DPH	21 % činí :	234 267,20 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 349 825,45 Kč

Poznámka :

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů bylo ve výjimečných případech pro dostatečně přesný a srozumitelný popis použito odkazu na typový výrobek, ten je možné dle tohoto zákona nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

CKÉ ÚPRAVY s.r.o.
124, 615 32 Brno
Studenec 181, 675 02 Konec
113, DIČ: CZ27707113

Souhrnný rozpočet

P.č.	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
1	Návrh vegetačních úprav			
1.1	Technologie výsadby			
	A výsadba stromů	79 825,00	128 740,00	36 950,00
	B1 výsadba keřů solitérních	4 757,50	4 200,00	1 705,75
	B2 výsadba keřů do skupin	15 627,50	17 500,00	9 427,50
	B3 výsadba živého plotu	74 279,50	78 406,00	41 203,75
	C výsadba trvalek	6 541,75	4 504,00	3 432,00
	D založení lučního trávníku	30 000,00	3 360,00	1 248,00
	E mechanizovaná výsadba cibulovin	70 000,00	112 000,00	350,00
2	Následná péče o výsadby			
2.1	Následná péče o výsadby - 1.rok po výsadbě	130 500,00		
2.2	Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě	130 500,00		
2.3	Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě	130 500,00		
	Cena práce celkem /Kč/	672 531,25		
	Cena materiálu celkem /Kč/		348 710,00	94 317,00
	Celkem bez DPH			1 115 558,25

Položkový rozpočet vegetační úpravy

1. Návrh vegetačních úprav						
1.1 Technologie výsadeb						
A výsadba stromů						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	183 10-1221	Hloubení jámy o velikosti přes 0,4 do 1,0m³ s výměnou půdy na 50%	ks	25	700,00	17500
2	184 10-2116	Výsadba stromu s balem 60-80cm se zalitím	ks	25	600,00	15000
3	R01	Aplikace biologického přípravku do závlivkové vody pro zlepšení půdní úrodnosti, podporu tvorby kořenů a zvýšení odolnosti proti chorobám (40l/ha s přídávkem 300l vody) vč. biologického přípravku	ks	25	200,00	5000
4	R02	Aplikace půdního kondicionéru určeného ke zvýšení vodní a živné kapacity půd a růstových médií, ke zlepšení jejich struktury, provzdušnění a výkonu. - 1kg/strom	ks	25	100	2500,00
5	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem N/P/K/Mg (4x10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,001	25 000,00	25,00
6	184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi kůly, přes 2 do 3m	ks	25	200,00	5000
7	184 21-5413	Zhotovení závlahové mísy o průměru přes 1m	ks	25	100,00	2500
8	R03	Zhotovení ochranného nátěru kmene vč. očištění kmene, základového nátěru a ochranného nátěru	ks	25	400,00	10 000,00
9	R04	Ochrana paty kmene stromu před poškozením vč. materiálu (polyethylenová perforovaná chránička)	ks	24	200,00	4 800,00
10	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra),1m²/ks	m²	25	100,00	2500,00
Rozvojová a dokončovací péče						
11	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 100 l/ks, 2x	m³	5	1000,00	5000,00
12	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	5	1000,00	5000,00
13	R05	Výchovný řez	ks	25	200,00	5000,00
Celkem za výsadbu						79 825,00 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Označení výpěstku	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Acer campestre 'Elsrijk'	ks	3	6 290	18870,00
2	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Crataegus prunifolia 'Splendens'	ks	9	4 820	43380,00
3	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Prunus subhirtella 'Autumnalis Rosea'	ks	3	4 460	13380,00
4	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Malus 'John Downie'	ks	3	5 190	15570,00
5	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Sorbus aucuparia 'Edulis'	ks	2	4 250	8500,00
6	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Sorbus aria 'Magnifica'	ks	1	6 511	6511,00
7	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Koelreuteria paniculata	ks	1	5 945	5945,00
8	v 150-200, dtbal zapěstovaný vícekm	Amelanchier lamarckii	ks	3	5 528	16584,00
celkem						128740,00
Celkem rostlinný materiál						128 740,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/	
14	pěstební substrát do výsadbové jámy	m³	10	1100	11000,00	
15	kůly na ukotvení stromů včetně příchky, kůl frézovaný s fazetou a špicí, pr. 8cm, délka 2-2,2m	ks	75	180	13500,00	
16	drcená kůra na mulčování, 1m³x0,1m	m³	2,5	1500	3750,00	
17	úvazek 2m/ks (kotvení jedním kůlem 1m/ks)	bm	50	10	500,00	
18	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin tablety, 40g/ks,	tabl.	100	2	200,00	
19	půdní kondicionér 1kg/strom	kg	25	300	7500,00	
20	voda na zalití	m³	5	100	500,00	
Celkem pomocný materiál						36 950,00 Kč
B1 výsadba keřů solitérních						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	R01	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevelu, travního drnu)	m²	8,00	50,00	400,00
2	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	1	50	50,00
3	183 10-1313	Hloubení jamek s výměnou půdy na 100%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5 (K1, K2)	ks	9	200	1800,00
4	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	10	50,00	500,00
5	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (30g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00030	25000,00	7,50
Dokončovací a rozvojová péče						
6	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	8,00	50,00	400,00
7	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 40l/ks, 2x	m³	0,8	1000,00	800,00
8	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	0,8	1000,00	800,00
Celkem za výsadbu						4 757,50 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
K1	v 40-60, ko 3l	Hydrangea arborescens 'Grandiflora'	ks	3	300	900,00
K2	v 40-60, bal	Rhododendron 'Humboldt' sv. fialový	ks	6	500	3000,00
K3	v 60-80, ko 5l	Viburnum opulus 'Compactum'	ks	1	300	300,00
celkem						4200,00
Celkem rostlinný materiál						4 200,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						

P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
9	pěstební substrát (5% organických látek)	m³	0,02	1100	19,25
10	pěstební substrát rašelinný - směs rašeliny, zeminy a hrabanky (K1, K2)	m³	0,32	1100	346,50
11	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety , 30g/ks	ks	30	2	60,00
12	drcená kůra na mulčování (0,08m³/ks)	m³	0,8	1500	1200,00
13	voda na zalití	m³	0,8	100	80,00
Celkem pomocný materiál					1 705,75 Kč

B2 výsadba keřů do skupin

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	R01	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevel, travního drnu)	m²	40,00	50,00	2000,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	40,00	20,00	800,00
3	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	110	20	2200,00
4	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	110	20,00	2200,00
5	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00110	25000,00	27,50

Dokončovací a rozvojová péče

6	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	40,00	50,00	2000,00
7	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 40l/m², 2x	m²	3,2	1000,00	3200,00
8	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	3,2	1000,00	3200,00

Celkem za výsadbu

15 627,50 Kč

Specifikace rostlinného materiálu

Ozn.	Velikost	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
K4	v 60-80, ko 5l	Viburnum plicatum 'Mariesii'	ks	30	250	7500,00
K5	v 40-60, ko 3l	Deutzia gracilis - zajištění letního kvetení	ks	80	125	10000,00
celkem					110	17500,00

Celkem rostlinný materiál

17 500,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu

P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
9	pěstební substrát (5% organických látek)	m³	1,93	1500	2887,50
10	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety , 10g/ks	ks	110	2	220,00
11	drcená kůra na mulčování	m³	4	1500	6000,00
12	voda na zalití	m³	3,2	100	320,00

Celkem pomocný materiál

9 427,50 Kč

B3 výsadba živého plotu

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	R01	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevel, travního drnu)	m²	170,00	50,00	8500,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	170,00	10,00	1700,00
3	183 10-1313	Hloubení jamek s výměnou půdy na 100%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5 (ŽP5, ŽP6)	ks	85	100	8500,00
4	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	513	30	15390,00
5	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	598	30,00	17940,00
6	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00598	25000,00	149,50

Dokončovací a rozvojová péče

7	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	170,00	50,00	8500,00
8	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 40l/m², 2x	m²	13,6	500,00	6800,00
9	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	13,6	500,00	6800,00

Celkem za výsadbu

74 279,50 Kč

Specifikace rostlinného materiálu

Ozn.	Velikost	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
ŽP1	v 40-60, ko3l	Spiraea douglasii - zajištění letního kvetení	ks	24	80	1920,00
ŽP2	v 40-60, ko 3l	Spiraea japonica 'Shirobana' - zajištění letního kvetení, podpora včel	ks	68	142	9656,00
ŽP3	v 40-60, ko 3l	Spiraea japonica 'Albiflora' - zajištění letního kvetení, podpora včel	ks	285	130	37050,00
ŽP4	v 40-60, ko 3l	Rosa x rugotida - podpora včel	ks	30	125	3750,00
ŽP5	v 40-60, ko 3l	Hydrangea arborescens 'Annabelle'	ks	61	150	9150,00
ŽP6	v 40-60, ko 3l	Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose' - zajištění letního kvetení, stín	ks	24	350	8400,00
ŽP7	v 40-60, ko 3l	Ribes alpinum 'Pumilum' / var. Ribes alpinum	ks	70	80	5600,00
ŽP8	v 40-60, ko 3l	Hypericum calycinum	ks	36	80	2880,00
celkem					598	78406,00

Celkem rostlinný materiál

78 406,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu

P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
10	pěstební substrát (5% organických látek)	m³	8,98	1100	9875,25
11	pěstební substrát rašelinný - směs rašeliny, zeminy a hrabanky (ŽP5, ŽP6)	m³	2,98	1100	3272,50
12	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety , 10g/ks	ks	598	2	1196,00
13	drcená kůra na mulčování	m³	17	1500	25500,00

14	voda na zalití	m³	13,6	100	1360,00
Celkem pomocný materiál					41 203,75 Kč

C výsadba trvalek

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Příprava stanoviště						
1	R01	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevel, travního dmu)	m²	8,00	50,00	400,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	8,00	10,00	80,00
3	R02	Položení neviditelného obrubníku (vymezení výsad. plochy)	m	11,00	100,00	1100,00
4	185 80-2112	Hnojení půdy kompostem - plošné: 0,05m³/m² (1m²=1,3t)	t	0,52	500,00	260,00
5	183 40-3111	Obdělání půdy nakopáním (zapravení kompostu)	m²	8,00	2,00	16,00
6	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním	m²	8,00	2,00	16,00
7	183 11-1111	Hloubení jamek pro vysazování rostlin, objemu do 0,002m³ bez výměny půdy	ks	78	20,00	1560,00
8	183 21-1322	Výsadba rostlin do předem připravené půdy se zalitím o průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	ks	64	20,00	1280,00
9	183 21-1313	Výsadba cibulovin	ks	14	10,00	140,00
10	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin, (5g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00039	25000,00	9,75

Dokončovací péče

10	184 91-1421	Mulčování výsadby borkou při tl. mulče 70 mm	m²	8,00	50,00	400,00
11	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m², 2x	m³	0,64	1000,00	640,00
12	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	0,64	1000,00	640,00

Celkem za výsadbu

6 541,75 Kč

Specifikace rostlinného materiálu

Ozn.	Velikost	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Trvalky:						
AH	K11	Anemone hupehensis 'Pink Saucer' - bílá až růžová	ks	5	66	330,00
AHH	K11	Anemone hupehensis 'Honorable Jobert'	ks	1	66	66,00
AMC	K11	Astrantia major 'Claret' - rudá	ks	3	66	198,00
BCV	K11	Bergenia cordifolia 'Winterglut'	ks	2	66	132,00
DF	K11	Dryopteris filix-mas	ks	1	66	66,00
HF	K11	Hosta fortunei 'Hyacinthina'	ks	2	66	132,00
HS	K11	Hosta sieboldiana 'Elegans'	ks	2	66	132,00
GM	K11	Geranium macrorrhizum 'Ingwersen'	ks	16	66	1056,00
CT	K11	Campanula trachelium	ks	3	66	198,00
BM	K11	Brunnera macrophylla	ks	13	66	858,00
Trávy:						
LS	K11	Luzula sylvatica	ks	16	66	1056,00
Cibuloviny:						
AL	cibule	Allium sphaerocephalon	ks	14	20	280,00
celkem (ks)					78	4504,00

Celkem rostlinný materiál

4 504,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu

P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
13	neviditelný obrubník v.100mm, vč. kotvících hřebů	m	11,00	150	1650,00
14	kompost	m³	0,4	2000	800,00
15	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety, 5g/ks,	tabl.	39	2	78,00
16	drcená jemná borka na mulčování (modřínová)15-40mm, tl.70mm	m³	0,56	1500	840,00
17	voda na zalití	m³	0,64	100	64,00

Celkem pomocný materiál

3 432,00 Kč

D založení lučního trávníku - travinobylinné a druhově pestré směsí (s využitím nektarodárných bylin)						
Technologie založení						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823	- 1	Plochy a úprava území				
1	184 81-3511	Chemické odplevelení půdy před založením postřikem 2x	m²	480	3	1440,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm	m²	240	3,00	720,00
3	183 40-3153	Obdělání půdy hráběním, 2x (před o po výsevu)	m²	480	6,00	2880,00
4	183 40-3161	Obdělání půdy válením	m²	240	3,00	720,00
5	181 41-1121	Založení trávníku lučního výsevem	m²	240	20,00	4800,00
Dokončovací péče						
6	111 15-1131	Pokosení lučního trávníku (1x) - odplevelovací seč	m²	240	6,00	1440,00
7	185 80-4312	Zaliti vodou (2x po 25l-0,025m³/m²)	m³	12	1000,00	12000,00
8	185 85-1121	Dovoz vody z 1 km	m³	12	500,00	6000,00
Celkem za založení						30 000,00 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Specifikace	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
T1	osivo	Travinobylinná směs s podílem letniček do vlhka 3-4 g/m² složení viz technická zpráva	kg	0,96	3 500	3360,00
		celkem		0,96		3360
Celkem rostlinný materiál						3 360,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem	
9	chemický postřik 5 l/ha	l	0,24	200	48,00	
10	voda na zaliti	m³	12	100	1200,00	
Celkem pomocný materiál						1 248,00 Kč
E mechanizovaná výsadba cibulovin						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	R01	Mechanizovaná výsadba cibulovin vč. hnojiva (100g/m²)	m²	70	900,00	63000,00
2	185 80-4312	Zaliti vodou (opakování 2x: 25l-0,025m³/m²)	m³	3,5	1000,00	3500,00
3	185 85-1121	Dovoz vody z 1 km	m³	3,5	1000,00	3500,00
Celkem za výsadbu						70 000,00 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
C1	cibule	Crocus - směs velkokvětých odrůd v modré, fialové a bílé barvě 200ks/m²	m²	70	1600	112000,00
		celkem (m²)		70		112000,00
Celkem rostlinný materiál						112 000,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem	
4	voda na zaliti	m³	3,5	100	350,00	
Celkem pomocný materiál						350,00 Kč
2. Následná péče o výsadby						
2.1 Následná péče o výsadby - 1. rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zaliti 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mis - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	22	2200,00	48 400,00
2	-	následná péče o stromy - obvod km nad 14 cm - zaliti 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mis - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	3	2100,00	6 300,00
3	-	následná péče solitérní keře - zaliti 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	10	1000,00	10 000,00
4	-	následná péče skupiny keřů - zaliti 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	210,00	300,00	63 000,00

5	-	následná péče o trvalky - odstranění plevelů s nakypřením - 3x/rok - odstranění plevelů z plochy extenzivního záhonu – 4-6x/rok v 1.roce, následně dle potřeby Pozn. V žádném případě nesmí být narušován uzavřený půdní povrch. - jamí seč s vyhrabáním a odvozem posečené hmoty u extenzivního záhonu – 1x/rok - zalití 20l/m2 dle potřeby - 10x/rok - jamí řez trav - 1x/rok - odstranění odkvetlých částí - ochrana proti chorobám - 1x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	8,00	350,00	2800,00
Celkem za následnou péči						130 500,00 Kč

2.2 Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	22	2200,00	48 400,00
2	-	následná péče o stromy - obvod km nad 14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	3	2100,00	6 300,00
3	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	10	1000,00	10 000,00
4	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jamí řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	210,00	300,00	63 000,00
5	-	následná péče o trvalky - odstranění plevelů s nakypřením - 3x/rok - odstranění plevelů z plochy extenzivního záhonu – 4-6x/rok v 1.roce, následně dle potřeby Pozn. V žádném případě nesmí být narušován uzavřený půdní povrch. - jamí seč s vyhrabáním a odvozem posečené hmoty u extenzivního záhonu – 1x/rok - zalití 20l/m2 dle potřeby - 10x/rok - jamí řez trav - 1x/rok - odstranění odkvetlých částí - ochrana proti chorobám - 1x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	8,00	350,00	2800,00
Celkem za následnou péči						130 500,00 Kč

2.3 Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	22	2200,00	48 400,00
2	-	následná péče o stromy - obvod km nad 14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	3	2100,00	6 300,00
3	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	10	1000,00	10 000,00
4	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jamí řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	210,00	300,00	63 000,00
5	-	následná péče o trvalky - odstranění plevelů s nakypřením - 3x/rok - odstranění plevelů z plochy extenzivního záhonu - 4-6x/rok v 1.roce, následně dle potřeby Pozn. V žádném případě nesmí být narušován uzavřený půdní povrch. - jamí seč s vyhrabáním a odvozem posečené hmoty u extenzivního záhonu - 1x/rok - zalití 20l/m² dle potřeby - 10x/rok - jamí řez trav - 1x/rok - odstranění odkvetlých částí - ochrana proti chorobám - 1x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	8,00	350,00	2800,00
Celkem za následnou péči						130 500,00 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/03
Stavba: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo: k.ú. Holešov

CC-CZ:
Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel:
Město Holešov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Alena Vránová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Alena Vránová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 497 166,25
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 497 166,25	314 404,91
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 811 571,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ZA
PRÁVY s.r.o.
5 32 Brno
Doru
c 181, 675 02 Koněšín
IČ: 27707113, DIČ: CZ27707113

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/03

Stavba: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Místo: k.ú. Holešov

Zadavatel: Město Holešov

Uchazeč:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

6. 3. 2025

Ing. Alena Vránová

Ing. Alena Vránová

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 497 166,25	1 811 571,16
SO 02	Vegetační úpravy	1 428 166,25	1 728 081,16
VN a ON 02	Vedlejší a ostatní náklady	69 000,00	83 490,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Dětské hřiště a zeleň u DPS

Objekt:

SO 02 - Vegetační úpravy

KSO:

Místo: k.ú. Holešov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel:

Město Holešov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Alena Vránová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Alena Vránová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 428 166,25	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 428 166,25 0,00	21,00% 12,00%	299 914,91 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 728 081,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Dětské hřiště a zeleň u DPS

Objekt:

SO 02 - Vegetační úpravy

Místo:

k.ú. Holešov

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Město Holešov

Projektant:

Ing. Alena Vránová

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Alena Vránová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 428 166,25

HSV - Práce a dodávky HSV

1 428 166,25

1 - Zemní práce

1 428 166,25

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Dětské hřiště a zeleň u DPS

Objekt:

SO 02 - Vegetační úpravy

Místo:

k.ú. Holešov

Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel:

Město Holešov

Projektant: Ing. Alena Vránová

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Alena Vránová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 428 166,25
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 428 166,25
D	1		Zemní práce				1 428 166,25
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	220,000	58,00	12 760,00
	WV	ornice_pruleh	220		220,000	0	
2	K	162451105	Vodorovné přemístění přes 1 000 do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	44,000	130,00	5 720,00
	WV		ornice_pruleh*0,1*2		44,000	0	
3	K	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,000	161,00	3 542,00
	WV		ornice_pruleh*0,1		22,000	0	
4	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	72,000	415,00	29 880,00
	WV	vykop_pruleh	50+22		72,000	0	
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	72,000	299,00	21 528,00
	WV	přebytek01	vykop_pruleh		72,000	0	
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	720,000	13,00	9 360,00
	WV		přebytek01		72,000	0	
	WV		72*10 'Přepočtené koeficientem množství		720,000	0	
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	129,600	1 380,00	178 848,00
	WV		(přebytek01)*1,8		129,600	0	
8	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	65,000	54,00	3 510,00
	WV		(47+18)*1		65,000	0	
9	K	181111122	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	175,000	93,00	16 275,00
	WV		175		175,000	0	
10	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	65,000	98,00	6 370,00
	WV		(47+18)*1		65,000	0	
11	K	182351023	Rozprostření ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	175,000	129,00	22 575,00
	WV		175		175,000	0	
12	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice (vč.dovozu)	t	2,800	800,00	2 240,00
	WV		(240-220)*0,1*1,4		2,800		
13	K	R02.01	Vegetační úpravy - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	1 115 558,25	1 115 558,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Dětské hřiště a zeleň u DPS

Objekt:

VN a ON 02 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: k.ú. Holešov

Zadavatel:

Město Holešov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Alena Vránová

Zpracovatel:

Ing. Alena Vránová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

69 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 000,00	21,00%	14 490,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

83 490,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Dětské hřiště a zeleň u DPS

Objekt:

VN a ON 02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

k.ú. Holešov

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Město Holešov

Projektant:

Ing. Alena Vránová

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Alena Vránová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

69 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

69 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

47 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

12 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Dětské hřiště a zeleň u DPS

Objekt:

VN a ON 02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

k.ú. Holešov

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Město Holešov

Projektant:

Ing. Alena Vránová

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Alena Vránová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							69 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							69 000,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							47 000,00
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	R001	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN3 Zařízení staveniště							12 000,00
5	K	030001000	Zařízení staveniště, vč. provozu zařízení staveniště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
6	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
D VRN4 Inženýrská činnost							10 000,00
7	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost - koordinace stavebních a technologických dodávek stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

SEZNAM FIGUR

Kód: 2025/03
Stavba: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Datum: 6. 3. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 02 Vegetační úpravy			
ornice_pruleh			220,000
ornice_pruleh	220		220,000
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	220,000
162451105	Vodorovné přemístění přes 1 000 do 1500 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	44,000
167151101	Nakládání výkopku z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,000
přebytek01			72,000
přebytek01	vykop_pruleh		72,000
Použití figury:			
162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	72,000
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	720,000
171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	129,600
vykop_pruleh			72,000
vykop_pruleh	50+22		72,000
Použití figury:			
131251102	Hloubení jam nezapažených v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	72,000
162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	72,000



Spolufinancováno
Evropskou unií



Projekt: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Příloha č. 2:

Závazné podmínky pro plnění zakázky stanovené AOPK ČR

(jedná se současně o přílohu č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace k danému projektu)



Spolufinancováno
Evropskou unií



Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Příloha 2 Závazné podmínky

Registrační číslo projektu dle JDP: OPZP_24_1_3_09_00165

Název projektu: Dětské hřiště a zeleň u DPS

Příjemce: Město Holešov

AOPK stanovuje tyto podmínky ke způsobu realizace a pro dobu udržitelnosti projektu.

- Na pozemcích dotčených realizací Projektu nebudou umístovány stavby a objekty, s výjimkou staveb a objektů, jejichž pořízení, provoz a údržba nebudou v rozporu s účelem dotace. Umístění takové stavby či objektu podléhá schválení poskytovatele dotace.
- Příjemce je povinen umožnit volný přístup na plochy realizace (bez jakýchkoliv omezení nebo poplatků).
- Po ukončení realizace opatření bude lokalita vyčištěna od odpadků.
- Výsadbový materiál (typ a velikost výpěstku) použitý při realizaci musí odpovídat výsadbovému materiálu navrženému v projektové dokumentaci, k ověření pravosti může být požadován příslušným pracovištěm AOPK ČR list původu školkařské sazenice.
- Výsadba dřevin a pěstební opatření budou provedeny dle standardů AOPK ČR SPPK 02 001 Výsadba stromů, 02 002 Rez stromů, 02 003 Výsadba a řez keřů.
- Složení osevní travní nebo travobylinné směsi bude odpovídat standardu AOPK ČR SPPK C02 007 Krajinné trávníky.
- Zvolené náhradní taxony podléhají schválení AOPK ČR.
- Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment (druh a velikost sazenice) odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.
- Příjemce dotace zajistí v souladu se standardy AOPK ČR následnou péči o všechny nově založené (realizované) vegetační prvky.

Digitálně podepsal
Klára Buchwaldková
Datum: 2025.07.23
09:57:35 +02'00'

Podpis zpracovatele AOPK ČR

AOPK ČR - regionální pracoviště SCHKO Bílé Karpaty

Adresa: Nádražní 318, 763 26 Luhačovice

Jméno zpracovatele: [REDAKCE]

Datum: 07.07.2025

T: 602 131 756

ID DS: f53dynz

bilekarp@aopk.gov.cz