



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

SMLOUVA O DÍLO

1. Objednatel:

název:	Město Holešov
sídlo (adresa):	Masarykova 628, 769 17 Holešov
IČO/DIČ:	00287172/CZ00287172
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Mgr. Milan Fritz, starosta města Ing. Pavel Karhan, místostarosta
osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Aleš Trněný, referent odboru investic
bankovní spojení:	Komerční banka a. s.
číslo účtu:	19-0001624691/0100

dále jen „objednatel“ na straně jedné

2. Zhotovitel:

název:	JM GREEN s. r. o.
sídlo (adresa):	Sokolí 39, 674 01 Třebíč
IČO/DIČ:	29361095 / CZ23961095
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Ing. Marie Machandrová, Ph.D.
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Marie Machandrová, Ph.D
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	6094180379/0800

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dílo s názvem: „**Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa**“, které bylo zadáváno v rámci zadávacího řízení, do kterého zhotovitel podal nabídku. Předmět a rozsah plnění díla je specifikován v této smlouvě a jejích přílohách, zejména v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jakož i v projektové dokumentaci, kterou zpracovala Ing. Alena Vránová – Atelier List, Zástřizly 41, 768 05 Koryčany, IČO 71763384, v roce (dále také „projektová dokumentace“) a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále také „zadávací dokumentace“), s níž se zhotovitel taktéž řádně seznámil a zavazuje se podle této zadávací dokumentace postupovat. Obsahuje-li nabídka podaná zhotovitelem do zadávacího řízení povinnosti zhotovitele nad rámec upravený v této smlouvě, je zhotovitel povinen splnit i veškeré povinnosti, ke kterým se zavázal v rámci podané nabídky a musí se řídit podmínkami poskytovatele dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí pro rok 201 - 2027, týkající se této zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy s dotačními pravidly seznámil.
2. Výše specifikovaný předmět smlouvy o dílo může být dále označován samostatně pouze jako „dílo“.
3. Druh a množství prací a dodávek jsou dány zhotovitelem oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy o dílo jako nabídkový rozpočet díla. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že tento položkový rozpočet je identický s položkovým rozpočtem, který předložil ve své nabídce v rámci zadávacího řízení na tuto zakázku, přičemž za případné důsledky plynoucí pro objednatele z nedodržení tohoto ustanovení odpovídá v celém rozsahu zhotovitel, a to včetně náhrady případné korekce dotace či sankce udělené objednateli.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, prací a dodávek, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
5. Dílo dle smlouvy či objednávky zahrnuje všechny práce, související činnosti a dodávky nezbytné k řádnému provedení díla v souladu se smlouvou a veškerými podklady, které byly za účelem realizace díla zhotoviteli předány. V celkové ceně díla jsou zahrnuty veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to bez ohledu na skutečnost, že je zhotovitel neuvedl do položkového rozpočtu. Zhotovitel je povinen provést také veškeré práce a dodávky, které jsou nutné k řádnému dokončení díla a splnění ostatních povinností dle této smlouvy, a to bez ohledu na skutečnost, že případně nevyplynou z této smlouvy, projektové a zadávací dokumentace a z položkového rozpočtu, přičemž i



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

tyto práce jsou již zahrnuty do celkové ceny díla. **Součástí díla je také vytyčení inženýrských sítí v souladu s projektovou dokumentací. Součástí díla je dále také následná péče po dobu 3 let** – s ohledem na tuto skutečnost může být dílo v této smlouvě dále děleno na dvě části:

a. hlavní část díla (veškeré práce, služby a dodávky kromě následné péče),

b. následná péče (v rozsahu stanoveném ve výkazu výměr).

6. Za dokončené plnění této smlouvy se považuje realizace hlavní části díla včetně provedení tříleté následné péče. Pokud tato smlouva hovoří o díle, myslí se tím hlavní část díla i následná péče.
7. Dílo bude realizováno v souladu s platnými právními předpisy a normami ČSN (strany sjednávají závaznost norem ČSN pro zhotovitele), dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik, předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a dalšími souvisejícími předpisy.
8. Objednatel se zavazuje za řádně a včas dokončené a předané dílo zhotoviteli uhradit cenu díla za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.
9. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána veškerá nutná dokumentace k provedení díla, včetně projektové dokumentace, s níž se odborně seznámil a také, že dílo lze na základě dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb, na základě něhož zpracoval cenovou nabídku a prohlašuje, že rovněž na jeho základě lze dílo provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel též prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem plnění a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by plynulému provádění díla a jeho dokončení a předání ve sjednaném termínu bránily.
10. **Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se závaznými podmínkami AOPK ČR, zavazuje se jimi při realizaci díla řídit a plně je dodržovat. Dílo je financováno z dotace OPŽP a zhotovitel je povinen respektovat pravidla OPŽP.** Závazné podmínky AOPK ČR jsou přílohou č. 2 této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn pověřit výkonem činnosti technický dozor investora, který bude dohlížet nad plněním hlavní části díla a následné péče zhotovitelem. Technický dozor je oprávněn za objednatele vykonávat běžné činnosti TDI, není však oprávněn změnit smluvní ujednání, rozsah a kvalitu díla, cenu díla ani smluvní termíny plnění. Technický dozor investora taktéž není oprávněn zhotovitele zprostit plnění jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy ani jakkoliv omezit práva objednatele. Zhotovitel je povinen s technickým dozorem investora plně spolupracovat, umožnit mu výkon jeho činnosti, plný přístup na místo plnění a poskytovat mu veškerou součinnost, kterou si vyžádá. Přítomnost technického dozoru investora nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provádění díla a plnění všech povinností dle smlouvy.
12. Zhotovitel je taktéž povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, plný přístup na místo plnění a poskytovat mu veškerou součinnost, kterou si vyžádá.



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

II. Místo plnění

1. Místem plnění se rozumí prostor určený pro realizaci díla, tedy prostory (plochy) určené pro provádění díla. Je-li to potřebné, objednatel určí zhotoviteli přístupové cesty k místu plnění.
2. Místem plnění jsou lokality v katastru města Holešov, konkrétně:
 - k. ú. Količín: pozemky p. č.: 224/1, 224/2, 225/1, 225/2, 225/6, 225/7, 225/8, 226, 276/4.
 - k. ú. Žopy: pozemky p. č.: 445/1, 445/2, 446/1.
3. Místem předání díla bude dle pokynu objednatele buď sídlo objednatele, nebo místo plnění.
4. Předání a převzetí místa plnění bude stvrzeno písemným protokolem.
5. Předáním místa plnění přechází na zhotovitele nebezpečí vzniku škody na místě plnění, jeho zařízení a prováděném díle. Zhotovitel je povinen převzaté místo plnění připravit k zahájení prací a zabezpečit.
6. Při zabezpečování místa plnění je zhotovitel povinen dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), dále požadavky této smlouvy a právních předpisů.
7. Energie a média hradí a zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.
8. Zhotovitel je povinen užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním díla dle této smlouvy a při užívání místa plnění je povinen dodržovat veškeré právní předpisy upravující jeho užívání. Zhotovitel je povinen průběžně z místa plnění odstraňovat všechny druhy odpadů a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad a materiál vzniklý z jeho činnosti nebyl v rozporu s právními předpisy umísťován mimo místo plnění.
9. Zhotovitel je povinen zajistit v místě plnění veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
10. Zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
11. K odstranění zařízení místa plnění a jeho vyklizení musí dojít nejpozději při předání díla objednateli. V případě dohody mezi stranami může zhotovitel místo plnění vyklidit až po předání díla objednateli v objednatelově dodatečně stanoveném termínu.

III. Termíny plnění

1. **Termín zahájení zhotovování díla:** Plnění této smlouvy bude zahájeno až **po vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění smlouvy.**
Zhotovitel se přitom zavazuje:
 - převzít místo plnění do 7 kalendářních dnů od vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění smlouvy *a dále*:
 - zahájit práce na díle v místě plnění do 14 kalendářních dnů od vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění smlouvy.
2. **Termín dokončení prací na hlavní části díla (vše kromě následné péče):** **do 60 kalendářních dnů od vydání písemného pokynu objednatele k zahájení plnění.**



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

K uvedenému termínu dokončení prací je zhotovitel povinen zajistit skončení provádění všech prací v místě plnění a zahájit přejímací řízení.

3. **Termín předání hlavní části díla bez vad a nedodělků (vše kromě následné péče): do 30 kalendářních dnů od dokončení prací.**

K uvedenému termínu předání hlavní části díla bez vad a nedodělků je zhotovitel povinen zajistit předání hlavní části díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, splnění všech povinností dle smlouvy, vyklizení místa plnění a protokolární předání kompletní a bezvadné hlavní části díla objednateli.

4. **Zhotovitel zahájí následnou péči ode dne následujícího po předání hlavní části díla a bude prováděna průběžně. Termín dokončení následné péče: 36 měsíců od protokolárního předání řádně dokončené hlavní části díla.**

Následná péče je stanovena jako **tříletá**. Řádné dokončení následné péče **za každý rok** (rokem je u následné péče myšleno 12 po sobě jdoucích měsíců počínajících od následujícího dne po předání hlavní části díla) **bude vždy stvrzeno protokolárním předáním** kompletního a bezvadného provedení následné péče v souladu s projektovou a zadávací dokumentací.

Realizace následné péče se předpokládá v následujících termínech:

- Následná péče v 1. roce po výsadbě: do 10/2026.
- Následná péče v 2. roce po výsadbě: do 10/2027.
- Následná péče v 3. roce po výsadbě: do 10/2028.

5. Provádění díla se uskutečňuje dle harmonogramu prací a pokynů objednatele. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na jednotlivých částech díla v souladu s **objednatelům odsouhlaseným harmonogramem prací. Koncept harmonogramu je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu. Odsouhlasený harmonogram prací předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí místa plnění.** Harmonogram musí být zpracován do podrobností umožňující řádné zhotovení díla s vyznačením konkrétních dílčích termínů (uzlových bodů).

6. Objednatel má právo určovat časoprostorový sled prováděných prací, zhotovitel je povinen pokyny objednatele respektovat. Změny termínů mohou být realizovány až po dohodě a s předchozím písemným souhlasem objednatele a neopravňují zhotovitele ke změně jednotkových cen a ani jiných smluvních ujednání.

7. V případě, že bude v průběhu provádění díla zjištěno, že jsou nebo mohou být ohroženy termíny dohodnutého plnění ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn stanovit zhotoviteli povinnost posílit personálně tým zhotovující dílo a prodloužit provozní dobu, tj. dobu provádění prací, vč. nařízení práce o sobotách, nedělích a svátcích nebo v prodloužených směnách tak, aby byl časový harmonogram prací a smluvní termíny plnění dodrženy, a to bez nároku zhotovitele na úhradu jakýchkoliv zvýšených nákladů ze strany objednatele. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádné a včasné provádění díla, a to včetně sankcí sjednaných ve smlouvě.

8. Ve sjednaných termínech pro zahájení, provádění a předání díla včetně termínů uvedených v harmonogramu, je zohledněno též riziko klimaticky nepříznivých podmínek. Zhotovitel garantuje, že je schopen smluvní termíny dodržet i při klimaticky nepříznivých podmínkách a má stanoveny dostatečné časové rezervy.



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

9. Zhotovitel odpovídá za dodržení dohodnutých dílčích termínů, jakož i za dodržení konečného termínu provedení díla. Pokud se zhotovitel dostane s dílem do prodlení a nedodrží stanovené termíny, odpovídá zhotovitel za veškerou objednateli způsobenou škodu a objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že na řádném a včasném předání díla objednateli a splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy je vázáno poskytnutí dotace objednateli. Zhotovitel byl před podpisem této smlouvy seznámen s dotačními podmínkami a je mu známo, že v případě porušení povinností zhotovitele může být ohroženo poskytnutí přiznané dotace. Nebude-li objednateli přiznaná dotace z důvodů na straně zhotovitele poskytnuta, případně bude-li krácena, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plné výši ušlou částku dotace.
11. Před sjednaným termínem je zhotovitel oprávněn předat plnění jen se souhlasem objednatele.

IV. Cena

1. Celková cena za splnění předmětu smlouvy se sjednává na částku 2.469.490,08 Kč bez DPH, přičemž:
cena včetně DPH činí 2.988.082,99 Kč,
sazba DPH činí 21 %,
výše DPH činí 518.592,92 Kč.

Z toho cena za následnou péči za 1. rok 281.809,00 Kč bez DPH, 340.988,89 Kč s DPH

Z toho cena za následnou péči za 2. rok 277.453,00 Kč bez DPH, 335.718,13 Kč s DPH

Z toho cena za následnou péči za 3. rok 281.809,00 Kč bez DPH, 340.988,89 Kč s DPH

2. Veškeré úplaty jsou sjednány na základě položkového rozpočtu předloženého zhotovitelem v jeho nabídce v rámci zadávacího řízení na tuto zakázku. Zhotovitel garantuje úplnost, nepřekročitelnost a závaznost celkové ceny, rozpočtu a všech jeho dílčích položek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy.
3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění pro určený druh činností.
4. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla a splnění všech ostatních povinností dle této smlouvy, vč. dopravy, všech prací a služeb, materiálu, inflačních vlivů, úroků, cla, návodů k obsluze a veškeré další dokumentace a také ostatní náklady související s plněním podmínek této smlouvy a zadávací dokumentace. Zhotovitel zaručuje, že před uzavřením smlouvy provedl všechna ocenění, měření, kalkulace a/nebo odhady každého a všech množství,



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

jednotek a/nebo prvků, zahrnutých do předmětu plnění. V cenách dodávek a výkonů jsou zahrnuty veškeré náklady, které jsou nutné k jejich řádnému a včasnému provedení. Sjednaná cena a ceny v položkovém rozpočtu jsou platné po celou dobu provádění díla až do řádného provedení díla, jeho předání objednateli a řádného splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, přičemž sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla a splnění všech povinností dle této smlouvy včetně nákladů vzniklých v souvislosti s plněním pokynů objednatele a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních komodit.

5. V případě, že zhotovitel nedodá část sjednaného díla, případně použije při plnění této smlouvy jiný materiál či věci, bude cena o tuto část понížena. Jakákoliv změna díla však podléhá oboustrannému odsouhlasení stran ve formě písemného dodatku, bez kterého se nedodání části díla či záměna materiálů považuje za vadu či nedodělek.

V. Platební podmínky

1. Fakturace hlavní části díla bude probíhat formou dílčích faktur vystavených zhotovitelem na základě řádně provedených a objednatelům odsouhlasených prací. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká až po písemném potvrzení soupisu prací objednatel, respektive jeho pověřeným zástupcem. Soupis prací musí být zpracován v souladu s položkovým rozpočtem.
2. Dílčí fakturace hlavní části díla bude probíhat 1 x měsíčně. Datem zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci. Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení soupis provedených prací v kalendářním měsíci do 3 pracovních dnů od skončení daného kalendářního měsíce.
3. Následná péče bude proplacena na základě zhotovitelem vystavených faktur, jejichž přílohou bude vždy soupis skutečně provedených prací. Právo na vystavení faktury za následnou péči vzniká 1x ročně po protokolárním předání kompletní a bezvadné následné péče za daný rok, písemně odsouhlasené objednatel, respektive jeho pověřeným zástupcem.
4. Písemné potvrzení soupisu prací nenahrazuje předávací protokol a objednatel jím nedeklaruje svoji vůli převzít dílo ani nepotvrzuje úplnost a bezvadnost provedených prací a dodávek. Podpis jednotlivých soupisů prací ohledně příslušných částí díla nezabývá zhotovitele povinností protokolárně předat zhotovené dílo jako celek objednateli. Dílo se považuje za předané zhotoviteli až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, nikoliv na základě podpisu jednotlivých soupisů prací.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu a které objednatel písemně potvrdil v soupisu prací. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatel nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat její opravu včetně opravy fakturované částky. Nová lhůta splatnosti v původní délce počíná běžet až od doručení opravené a



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

- bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
6. Součástí zaslané faktury bude odsouhlasený soupis prací či předávací protokol, který musí být potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Bez tohoto protokolu je faktura neúplná a není způsobilá k proplacení.
 7. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli.
 8. Veškeré platby budou probíhat v korunách českých na český bankovní účet zhotovitele. Bude-li zhotovitel požadovat platbu v cizí měně, nebo na cizozemský bankovní účet, není mu objednatel povinen vyhovět, v případě, že mu však vyhoví, jdou veškeré poplatky s tím spojené k tíži zhotovitele.
 9. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti, stanovené platnými právními předpisy a dále náležitosti vyplývající z režimu spolufinancování projektu ze strukturálních fondů Evropské unie, tzn. konkrétně bude obsahovat také tento text:
„Předmět fakturace je součástí projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, projekt s názvem: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa, registrační číslo: OPZP_24_1_3_09_00060.“
 10. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od vrácení původní faktury k opravě. Nová lhůta splatnosti v původní délce počíná běžet až od doručení opravené a bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu uplatňovat žádné majetkové sankce.
 11. Nevrácení faktury ve lhůtě splatnosti ani její proplacení neznamená uznání její správnosti a oprávněnosti.
 12. Závazek k úhradě ceny je splněn okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den splatnosti faktury byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 13. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postupovat žádné pohledávky vzniklé z plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
 14. Pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele je zhotovitel oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám objednatele, či použít pohledávky vůči objednateli jako zástavu pro zajištění svých dluhů vůči třetí osobě.
 15. V případě neproplacení bezvadné faktury do termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 16. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2611 občanského zákoníku, jakékoliv požadavky zhotovitele na platby, které neodpovídají ujednáním této smlouvy, nejsou přípustné.

VI. Práva a povinnosti stran v souvislosti s prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a postupovat při provádění díla samostatně, přičemž je vázán pokyny objednatele, které se zavazuje splnit. Dílo musí být provedeno řádně a včas. Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

- je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
2. Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem veškerou nezbytnou součinnost v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
 3. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost pokynů a věcí daných mu objednatelem k provedení díla, a to okamžitě po obdržení těchto nevhodných pokynů či věcí. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2595 občanského zákoníku.
 4. Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v místě plnění, jakož i požární ochrany je plně věcí a povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v místě plnění a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajícími z provozu. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu zhotovování díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
 5. Jakékoliv požadavky zhotovitele na dodatečné platby nebo na prodloužení termínů plnění z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění týkající se místa plnění, informací, údajů a jiných dokumentů nejsou přípustné.
 6. Zhotovitel je zcela odpovědný za způsob provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je zcela zodpovědný za pracovníky provádějící práce na díle.
 7. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní odpovědnost a náklady nasazení pracovních sil v dostatečném počtu.
 8. Zhotovitel je zcela odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení zhotovitele.
 9. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat jeho kvalitu a dodržování povinností zhotovitele podle této smlouvy, příslušných právních a technických předpisů. Pověřený zástupce objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit realizaci díla, je-li ohrožena bezpečnost, majetek či život nebo zdraví. Přítomnost pověřeného zástupce objednatele nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádný průběh realizace díla a za vady prací a/nebo dodávek. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, či jinak porušuje své povinnosti z této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem či aby řádně plnil své ostatní povinnosti. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 10. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2627 odst. 1 a 2 občanského zákoníku. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění a znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu písemně objednateli a navrhne změnu díla. Objednatel do 7 dnů ode dne oznámení o



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

- nemožnosti dílo provést dohodnutým způsobem sdělí zhotoviteli způsob, jakým si přeje dílo provést, přičemž zhotovitel je tímto sdělením vázán.
11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel organizovat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se všech kontrolních dnů účastnit.
 12. V průběhu následné péče má zhotovitel povinnost se seznamovat s aktuálními klimatickými podmínkami dané lokality místa plnění a na jejich základě s péčí řádného hospodáře realizovat následnou péči.
 13. V době vegetačního období má zhotovitel vykonávající následnou péči povinnost navštěvovat lokalitu **min. 1x za 14 dní za účelem kontroly provedené výsadby**. Z každé provedené návštěvy má zhotovitel dále povinnost pořídit fotodokumentaci a provést zápis o stavu výsadby do stavebního deníku. Pořízenou fotodokumentaci a zjištěný stav výsadby má následně zhotovitel povinnost zaslat elektronickou cestou technickému dozoru investora.
 14. Před výkonem následné péče je zhotovitel povinen písemně informovat technický dozor investora a to min. dva dny předem tak, aby mohlo technický dozor investora kontrolovat průběh následné péče. Objednatel považuje umožnění kontroly průběhu následné péče za zásadní.
 15. Zhotovitel je povinen každý úkon realizace hlavní části díla a následné péče zapisovat do stavebního deníku/deníku provádění díla.
 16. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní výsadbu za uschlé dřeviny a sazenice v požadované a odpovídající kvalitě dle projektové dokumentace v nejbližším termínu dle klimatických podmínek a agrotechnických lhůt.
 17. **Zhotovitel je povinen s péčí řádného hospodáře neprodleně upozornit objednatele na neuspokojivý stav výsadby a na nutnost provedení většího množství zálivek nad rámec výkazu výměr.**
 18. **Před vyčerpáním dvou posledních zálivek z celkového množství zálivek stanovených ve výkazu výměr, je zhotovitel o tomto stavu povinen informovat technický dozor investora.** Splnění této povinnosti je zásadní pro umožnění dohody stran na dalším pokračování následné péče, bez jejíhož zajištění může dojít k poškození předmětu hlavní části díla.
 19. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a prováděcí vyhlášky. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli při předání a převzetí. Kopie bude pravidelně předávána osobě vykonávající funkci technického dozoru investora (není-li angažována, potom přímo objednateli). Zápisy ve stavebním deníku mohou sloužit pouze jako podklad pro jednání o případných změnách této smlouvy. Samotným zápisem ve stavebním deníku nedochází ke změně smluvních podmínek.
 20. Objednatel má právo kdykoliv požadovat na zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s realizací díla. Oznámí-li svůj požadavek písemně zhotoviteli, je tento povinen požadavek, od data, kdy mu byl doručen, uposlechnout a zabezpečit rozpracovaný předmět plnění před vznikem jakékoliv škody na věci. Objednateli rovněž



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

písemnou formou oznámí zhotoviteli, že má pokračovat v plnění závazku. Náklady zhotovitele v souvislosti s pozastavením plnění jsou již zohledněny v ceně a zhotovitel proto nemá v souvislosti s pozastavením plnění nárok na úhradu jakýchkoliv kompenzací.

21. Zhotovitel je povinen si při provádění díla počínat tak a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené v souvislosti s jeho činností, jakož i za škody způsobené objednateli či třetím osobám v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy.
22. Jestliže zhotovitel při provádění prací na díle dle této smlouvy narazí na archeologické nálezy nebo nálezy nebezpečných předmětů (munice, chemické látky atp.), je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace.
23. Zhotovitel je povinen zajistit případné kompletní vypořádání po stránce práv duševního vlastnictví (zejména vypořádání autorských práv a práv z průmyslového vlastnictví) k veškerým součástem díla tak, aby objednatel mohl celé dílo i jeho jednotlivé součásti využívat bez jakéhokoliv osobního, územního či časového omezení. Náklady zhotovitele spojené s vypořádáním práv duševního vlastnictví jsou již započteny v ceně díla.

VII. Vícepráce a méněpráce

1. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně stranami odsouhlaseny ve formě dodatku k této smlouvě, a to včetně uvedení případného navýšení ceny díla. Bez písemného odsouhlasení víceprací a jejich ceny ve formě oboustranně podepsaného dodatku není zhotovitel oprávněn žádné vícepráce provádět a v případě jejich provedení nemá nárok na jejich úhradu.
2. Případné vícepráce, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, budou oceněny dle tohoto rozpočtu. Vícepráce, které v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou oceněny cenami obvyklými. V případě rozporu stran nad cenou obvyklou budou vícepráce oceněny odborně vzdělanou třetí osobou určenou objednatel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je spolufinancováno z dotačních zdrojů EU a objednatel si proto vyhrazuje právo možnost zadání víceprací či jakoukoliv změnu technického řešení nejdříve prověřit u poskytovatele dotace či příslušné implementační agentury.
4. Zhotovitel dále bere na vědomí, že jako vícepráce je možné uznat především dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
5. Pokud objednatel požaduje vypustit některé části díla či práce, je zhotovitel povinen tomuto požadavku vyhovět, o čemž strany uzavřenou písemný dodatek.
6. Cena díla bude o ty částí díla a ty práce, které byly z předmětu díla vypuštěny, понížena. Tyto méněpráce budou oceněny dle položkového rozpočtu.



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

VIII. Předání díla, nebezpečí škody, vlastnictví k dílu

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli. Hlavní část díla bude předána jako celek po jejím dokončení bez vad a nedodělků. Následná péče bude předávána postupně dle ujednání v článku. III. odst. 4. této smlouvy.
2. Zhotovitel bude o zahájení přejímacího řízení objednatele písemně informovat nejméně sedm pracovních dnů předem.
3. Zhotovitel odevzdá řádně zhotovenou hlavní část díla i následnou péči a objednatel je převezme písemnou formou – podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Protokol bude obsahovat výslovné prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných zjevných vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději spolu se zhotoveným dílem předat objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k jednotlivým součástem díla. Nebude-li dodána kompletní dokumentace, není objednatel až do doby jejího dodání povinen dílo převzít a zhotovitel je v prodlení s jeho předáním.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů, není předána příslušná dokumentace k dílu.
6. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (není k tomu však povinen), dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že veškeré vady a nedodělkami budou odstraněny nejpozději do sedmi dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení event. sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
7. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v protokolu uvedeny vady či nedodělkami, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli provést dílo dle této smlouvy – tento je splněn až odstraněním poslední vady a nedodělkami.
8. Nebezpečí škody na následné péči a místě plnění nese až do předání následné péče jako celku bez vad a nedodělků objednateli zhotovitel. Bude-li dílo předáno s vadami či nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a místě plnění až do odstranění poslední vady či nedodělkami.
9. Vlastnické právo k jakýmkoliv dodávkám materiálu, zařízení a materiálně zachytitelným výsledkům zhotovovaného díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem dodání materiálů, zařízení a jiných dodávek na místo plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré tyto věci nejsou zatíženy právy jiných osob. Přechodem vlastnického práva není dotčena povinnost zhotovitele o tyto věci řádně pečovat a ochraňovat je až do předání díla jako celku objednateli.
10. Písemné potvrzení případného soupisu prací či zjišťovacího protokolu nenahrazuje předávací protokol a objednatel jím nedeklaruje svoji vůli převzít dílo ani nepotvrzuje úplnost a bezvadnost provedených prací a dodávek. Podpis jednotlivých soupisů prací ohledně příslušných částí díla nezbujuje zhotovitele povinnosti protokolárně předat zhotovené dílo jako celek objednateli. Dílo se považuje za předané zhotoviteli až po



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, nikoliv na základě podpisu jednotlivých soupisů prací.

IX. Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla jako celku jakož i všech dílčích součástí díla v délce trvání záruční doby (dále také jen „záruční doba“) následovně:
 - a. **36 měsíců** na hlavní část díla,
 - b. na následnou péči **v délce trvání dle odst. IX. 3. této smlouvy.**
2. Záruční doba na hlavní část díla počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí hlavní části díla, v případě, že však bude dílo převzato s vadami či nedodělký, skončí záruční doba až po uplynutí **36 měsíců** od odstranění poslední vady či nedodělku.
3. Záruční doba na následnou péči začne běžet vždy po provedení následné péče a neskončí do uplynutí 24 měsíců počítaných ode dne následujícího po protokolárním předáním kompletní a bezvadné tříleté následné péče.
4. Zhotovitel zaručuje, že dílo jako celek i všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, právními a technickými normami, a budou způsobilé k řádnému a bezporuchovému užívání k účelu odpovídajícímu určení díla dle této smlouvy.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem nahrazeny novými součástmi, běží opětovně celá záruční lhůta znovu.
6. Smluvní strany sjednávají, že se práva z vad, které má dílo při jeho předání (ať jsou již zjevné či skryté) nepromlčí dříve, než za 10 let od předání a převzetí díla. Smluvní strany dále sjednávají, že se práva ze záručních vad nepromlčí dříve, než za 10 let ode dne oznámení vady v záruční lhůtě.
7. Objednatel ohlásí případné vady díla zhotoviteli zpravidla do třiceti dnů ode dne jejich skutečného zjištění. Ustanovení § 1921, § 2110, § 2111, § 2112 a § 2618 občanského zákoníku se ve vztahu mezi stranami nepoužijí. Reklamáce může být učiněna písemně, telefonicky, faxem či e-mailem. Nezvolí-li objednatel jiný nárok z vad díla je zhotovitel povinen v případě vad díla, za něž odpovídá ze zákona, i vad díla, na něž se vztahuje záruka, tyto vady na svůj náklad odstranit ve lhůtách uvedených níže. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě odstranit také reklamované vady, u nichž bude zhotovitelem prokázáno, že zhotovitel za vadu nedopovídá, má však právo na náhradu prokazatelně a účelně vynaložených nákladů spojených s odstraněním takové vady, a to po odsouhlasení těchto nákladů objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od oznámení vady díla objednatelem a vady díla odstranit v nejkratší možné době, nejpozději do 14 dnů od oznámení vady díla objednatelem.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 7 dnů od oznámení vady díla objednatelem, případně neodstraní-li vadu v nejkratší možné době, nejpozději do 14 dnů od oznámení vady díla objednatelem, a smluvní strany si nedohodnou delší lhůtu, je



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a veškeré náklady s tím spojené zhotoviteli vyúčtovat, přičemž zhotovitel je povinen takto vzniklé náklady objednateli uhradit. Záruka tím zůstává v plném rozsahu nedotčena.

10. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s odstraňováním vad díla, jdou v plné výši k tíži zhotovitele.

X. Poddodavatelé (podzhotovitelé)

1. V případě, že zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na tuto zakázku část splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je oprávněn takového poddodavatele změnit jen ve výjimečných, nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
2. V případě, že zhotovitel využije pro plnění zakázky poddodavatele (dle nabídky zhotovitele, v rámci níž seznam poddodavatelů předkládal), je povinen zajistit věcnou a časovou koordinaci činností všech poddodavatelů a poskytovat jim odbornou pomoc pro řádné plnění jejich činnosti formou kompletní činnosti. Změna poddodavatele podléhá souhlasu objednatele, objednatel však není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
3. Zhotovitel odpovídá za činnosti všech poddodavatelů takovým způsobem a v rozsahu, jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli předložení potvrzení o provedeném finančním vyrovnání mezi každým poddodavatelem a zhotovitelem, které bude stvrzeno vždy podpisem daného poddodavatele. Do doby předložení tohoto potvrzení není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu díla či jeho příslušné části.

XI. Smluvní pokuty

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s převzetím místa plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zahájením zhotovování díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním kteréhokoliv dílčího termínu dle časového harmonogramu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele a každé prodlení zhotovitele s každým dílčím termínem.



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

4. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s dokončením prací na díle, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
6. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstranění vady či nedodělků zachyceného v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn za každý započatý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělků požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy).
7. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním oznámené vady díla (záruční vady i vady, za kterou odpovídá ze zákona), je objednatel oprávněn za každý započatý den prodlení s odstraněním každé vady požadovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy).
8. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s vyklizením místa plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % z ceny za splnění předmětu smlouvy vč. DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele.
9. Neoznámí-li zhotovitel předem změnu jakéhokoliv svého poddodavatele, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý případ zjištěného porušení této povinnosti.
10. Nebude-li zhotovitelem dostatečně zajišťována zálivka v průběhu výsadby a tříleté následné péče, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 000,- Kč za každou nezajištěnou zálivku.
11. Nebude-li zhotovitel v době následné péče informovat technický dozor investora dle čl. VI. odst. 14 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
12. Nebude-li zhotovitel v případě vyčerpání rozsahu zálivek informovat technický dozor investora dle čl. VI. odst. 18. smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
13. Sjednáním ani zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

XII. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetím osobám s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 10 mil. Kč.
2. Pojištění musí zahrnovat i pojištění možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předat pojistnou smlouvu uzavřenou v souladu s tímto článkem (případně její úř. ověřenou kopii), a to nejpozději ke dni uzavření této smlouvy o dílo.



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.

XIII. Bankovní záruka k zajištění řádného splnění termínu dokončení a předání díla

1. K zajištění svého závazku řádného splnění termínů dokončení a předání hlavní části díla jakož i následné péče bez vad a nedodělků dle této smlouvy poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy bankovní záruku ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele do výše odpovídající 5 % z ceny za splnění předmětu smlouvy bez DPH (cena dle odst. IV.1. smlouvy), pokud zhotovitel nedokončí a nepředá dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu. Záruční listina nebude obsahovat žádné podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná a splatná na první výzvu. Banka nebude oprávněna uplatňovat žádné námitky ani podmínky a nebude oprávněna přezkoumávat právní základ nároku na vyplacení plnění z bankovní záruky.
3. Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále.
4. Platnost bankovní záruky bude alespoň o 30 kalendářních dnů delší, než sjednaný termín pro dokončení a předání plnění dle smlouvy.
5. Nebude-li bankovní záruka objednatelem uplatněna u banky, bude zhotoviteli uvolněna po předložení protokolu o předání a převzetí plnění předmětu smlouvy bez vad a nedodělků podepsaného objednatelem a zhotovitelem.
6. Pokud zhotovitel nesplní své závazky, které jsou bankovní zárukou zajišťovány, částka uvedená v bankovní záruce bude plněna na výzvu objednatele vyplacením uvedené částky na bankovní účet objednatele.
7. Pokud zhotovitel bankovní záruku podle tohoto článku nepředloží objednateli ve sjednaném termínu a neučiní tak ani v dodatečné desetidenní lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,-Kč, čímž není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech, v případech stanovených touto smlouvou a dále v těchto výslovně sjednaných případech:
 - a. zhotovitel opakovaně, nebo jednorázově, ale závažným způsobem, poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy; nebo
 - b. zhotovitel postupuje takovým způsobem, že bezprostředně hrozí vznik škody na majetku objednatele; nebo



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

- c. zhotovitel opakovaně porušuje technologické postupy vyplývající ze smlouvy, projektové dokumentace, či platných právních či technických norem; nebo
 - d. zhotovitel při plnění smlouvy použije poddodavatele bez jeho předchozího odsouhlasení objednatelem; nebo
 - e. zhotovitel se opakovaně dostane do prodlení s plněním dílčích termínů dle časového harmonogramu; nebo
 - f. zhotovitel se dostane do prodlení s plněním dílčího termínu dle časového harmonogramu o více než 15 dnů; nebo
 - g. zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků o více než 15 dnů; nebo
 - h. zhotovitel poruší svoji povinnost mít sjednáno pojištění, k němuž se dle této smlouvy zavázal; nebo
 - i. zhotovitel poruší svoji povinnost poskytnout objednateli sjednanou bankovní záruku; nebo
 - j. bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci zhotovitele jako dlužníka; nebo
 - k. objednateli nebude pravomocně přiznána celá výše dotace, z níž má být dílo financováno; nebo
 - l. bude rozhodnuto o krácení přiznané výše dotace, z níž má být dílo objednatelem financováno; nebo
 - m. bude rozhodnuto o nevyplacení přiznané výše dotace, z níž má být dílo objednatelem financováno.
- 2. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokuty a nahradit případné škody.
 - 3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a ušlý zisk.
 - 4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele a rozhodne se sám nebo prostřednictvím třetí osoby zajistit dokončení díla, je zhotovitel povinen objednateli nahradit veškeré takto vzniklé náklady převyšující smluvní cenu sjednanou v této smlouvě. Tím není dotčena obecná odpovědnost zhotovitele za škodu v plné výši.
 - 5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy a nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) Zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy.
 - b) Zhotovitel provede vyúčtování provedených prací v souladu položkovým rozpočtem a zašle jej objednateli k odsouhlasení. Do vyúčtování provedených prací je možno zahrnout pouze práce účelně vykonané při plnění předmětu smlouvy.
 - c) Zhotovitel předá objednateli dílo nebo jeho příslušnou část zhotovenou ke dni odstoupení od smlouvy a postoupí objednateli veškerá práva a právní nároky k předmětu díla včetně práv z průmyslového vlastnictví vztahující se k převzaté části plnění. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce v plné délce sjednané záruční



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

doby, sjednávají smluvní strany, že objednatel uhradí za provedené práce, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruku, smluvní cenu sníženou o 25 %.

c) Po odsouhlasení vyúčtování provedených prací objednatelem a předání příslušné části díla včetně postoupení všech souvisejících práv vystaví zhotovitel závěrečnou fakturu.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran, a to ústní i písemná, není-li v ní stanoveno něco jiného.
2. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost této smlouvy než onoho konkrétního ustanovení, pokud je oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy. Podpisy osob oprávněných smlouvu za obě smluvní strany měnit musí být na téže listině. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
4. Postoupení práv zhotovitele dle této smlouvy a převzetí povinností zhotovitele dle této smlouvy vyžaduje předchozí písemný souhlas objednatele.
5. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
6. Nebude-li smlouva uzavřena s podpisy obou stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv strany na návrh smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považována za přijetí smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu.
7. Strany se dohodly, že jakákoliv výzva ke splnění jakékoliv povinnosti dle této smlouvy určená druhé smluvní straně nebude mít účinky odstoupení od smlouvy ve smyslu ust. 1978 odst. 2 občanského zákoníku, ledaže tak odesílající strana výslovně ve výzvě uvede.
8. V případě, že je objednateli obecně závaznými právními předpisy nebo případnými dotačními pravidly stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí zhotovitel s jejich zveřejněním.
9. Zhotovitel je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
10. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly plnění této smlouvy provést kontrolu prvotních účetních dokladů a souvisejících dokladů, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

- č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z předané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
11. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním dle této smlouvy včetně prvotních účetních a souvisejících dokladů po dobu deseti (10) let od ukončení realizace této smlouvy.
 12. Pro účely této smlouvy se pojmy „zadávací řízení“ a „výběrové řízení mimo režim zákona o veřejných zakázkách“ považují za identické
 13. Případné spory z této smlouvy se strany zavazují řešit především dohodou, jinak před příslušnými obecnými soudy.
 14. Otázky v této smlouvě neuvedené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
 15. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
 16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy
 17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
 18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 09.07.2025 na zasedání Rady města Holešova (Usnesení č. 283/14/RM/2025).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1.: Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla na základě soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2.: Závazné podmínky pro plnění zakázky stanovené AOPK ČR (jedná se zároveň o přílohu č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace k danému projektu)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Holešově, dne

V Sokolí, dne

.....
Mgr. Milan Fritz, starosta města

.....
Ing. Marie Machanderová, Ph.D.,
jednatelka

.....
Ing. Pavel Karhan, místostarosta



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

Příloha č. 1:

**Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla na základě soupisu prací,
dodávek a služeb s výkazem výměr**

Revitalizace zeleně v Holešově - 3.etapa

CELKOVÉ NÁKLADY

		cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH	cena za lokalitu bez DPH
16	lokalita 16.1 Náves Količín - způsobilé výdaje	1 020 274,38	214 257,62	1 234 531,99	1 301 430,38
	lokalita 16.2 Náves Količín - nezpůsobilé výdaje	281 156,00	59 042,76	340 198,76	
17	lokalita 17.1 Náves Žopy - způsobilé výdaje	993 315,38	208 596,23	1 201 911,60	1 168 059,70
	lokalita 17.2 Náves Žopy - nezpůsobilé výdaje	174 744,33	36 696,31	211 440,63	

Cena bez DPH celkem/Kč/ 2 469 490,08 Kč

DPH /Kč/ 518 592,92 Kč

Cena s DPH celkem/Kč/ 2 988 082,99 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	lokalita 16.1	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Revitalizace zeleně v Holešově - 3.etapa	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	Ing. Alena Vránová
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0,00	Kompletační činnost zhotovitele 0
Z	Montáž celkem 0,00	Provoz investora 0
R	HSV celkem 1 020 274,38	Provozní vlivy 0
N	PSV celkem 0,00	Zařízení staveniště 0
ZRN celkem	1 020 274,38	
HZS	0,00	
RN II.a III.hlavy	1 020 274,38	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	1 020 274,38	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 020 274,38 Kč
DPH	21 % činí :	214 257,62 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 234 531,99 Kč

Poznámka :

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů bylo ve výjimečných případech pro dostatečně přesný a srozumitelný popis použito odkazu na typový výrobek, ten je možné dle tohoto zákona nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Souhrnný rozpočet

P.č.	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
1	Příprava území k revitalizaci			
1.1	Odstranění dřevin	36 940,00		
1.2	Ošetření stávajících dřevin	69 350,00		
2	Návrh vegetačních úprav			
2.1	Technologie výsadb			
	A1 výsadba stromů	69 618,00	70 315,00	40 044,00
	B1 výsadba keřů solitérních	5 429,25	8 520,00	1 643,50
	B2 výsadba keřů do skupin	22 440,00	13 600,00	12 870,00
	C1 výsadba růží	85 737,63	179 250,00	55 617,00
3	Následná péče o výsadby			
3.1	Následná péče o výsadby - 1.rok po výsadbě	117 500,00		
3.2	Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě	113 900,00		
3.3	Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě	117 500,00		
	Cena práce celkem /Kč/	638 414,88		
	Cena materiálu celkem /Kč/		271 685,00	110 174,50
	Celkem bez DPH			1 020 274,38

Položkový rozpočet vegetační úpravy

1. Příprava území k revitalizaci

1.1 Odstranění dřevin

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	112 15-1352	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm strom č. 51	ks	1	2 500,00	2 500,00
2	112 15-1354	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 400 do 500 mm strom č. 94	ks	1	4 000,00	4 000,00
3	112 15-1355	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 500 do 600 mm strom č. 66	ks	1	5 000,00	5 000,00
4	112 20-1112	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	ks	1	1 000,00	1 000,00
5	112 20-1114	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm	ks	1	1 500,00	1 500,00
6	112 20-1115	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 500 do 600 mm	ks	1	2 000,00	2 000,00
7	111 21-2351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky nad 1m s odstraněním pařezu v rovině nebo svahu 1:5 vč. zapravení (přip. doplnění zeminy), urovnání terénu lokalita 16 - K10, SK4, SK5, NR1	m ²	39,6	150,00	5 940,00
8	R01	Odvoz dřevní hmoty a biologického odpadu do 20km vč. uložení na skládku a skládkovného	ks	1	15 000,00	15 000,00
V cenách jsou započteny i náklady na odklizení dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek a případnou úpravu terénu se zhutněním po odstranění dřevin.						
Celkem odstraněné dřeviny						36 940,00 Kč

1.2 Ošetření stávajících dřevin

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	R01	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) - plocha koruny stromu do 50m ² strom č. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26	ks	22	600	13 200,00
2	R02	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) - plocha koruny stromu 200-300m ² strom č. 40	ks	1	1500	1 500,00
3	R03	Řez stromu lokální redukce z důvodu stabilizace (S-RLLR) - plocha koruny stromu 100-200m ² strom č. 87	ks	1	4500	4 500,00
4	R04	Řez stromu lokální redukce z důvodu stabilizace (S-RLLR) lokální redukce směrem k překážce (S-RLSP) - plocha koruny stromu do 50m ² strom č. 86	ks	1	3000	3 000,00
5	R05	Řez stromu obvodová redukce (S-RO) - plocha koruny stromu 200-300m ² strom č. 38	ks	1	7000	7 000,00
6	R06	Řez stromu obvodová redukce (S-RO) lokální redukce z důvodu stabilizace (S-RLLR) - plocha koruny stromu 200-300m ² strom č. 39	ks	1	7000	7 000,00
7	R07	Řez stromu řez popouštěcí (S-RTPP) - obvodová redukce - plocha koruny stromu do 50m ² strom č. 32, 62, 64	ks	3	1500	4 500,00
8	R08	Výchovný řez - výšky stromu do 4m strom č. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 21, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 85, 90	ks	15	500	7 500,00
9	R09	Likvidace klestu štěpkováním vč. odvozu a skládkovného	m ³	11,75	1800	21 150,00
Položky jsou počítány včetně ošetření řezných ploch, popř. dutin, odklizení dřevní hmoty.						
Celkem ošetřená zeleň						69 350,00 Kč

2. Návrh vegetačních úprav

2.1. Technologie výsadeb

A1 výsadba stromů

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	183 10-1221	Hloubení jámy o velikosti přes 0,4 do 1,0m ³ s výměnou půdy na 50%	ks	18	600,00	10800
2	184 10-2116	Výsadba stromu s balem 60-80cm se zalitím	ks	18	600,00	10800
3	R01	Aplikace biologického přípravku do závlivkové vody pro zlepšení půdní úrodnosti, podporu tvorby kořenů a zvýšení odolnosti proti chorobám (40l/ha s přídatkem 300l vody) vč. biologického přípravku	ks	18	200,00	3600
4	R02	Aplikace půdního kondicionéru určeného ke zvýšení vodní a živné kapacity půd a růstových médií, ke zlepšení jejich struktury, provzdušnění a výkonu. - 1kg/strom	ks	18	100	1800,00
5	183 11-7113	Hloubení rýh pro instalaci protikořenových bariér	m	69	100	6900,00
6	183 10-6614	Instalace protikořenových bariér hloubky 1000-1400mm	m	69	100	6900,00

7	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem N/P/K/Mg (4x10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00072	25 000,00	18,00
8	184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi kůly, přes 2 do 3m	ks	18	200,00	3600
9	184 21-5413	Zhotovení závlahové mísy o průměru přes 1m	ks	18	100,00	1800
10	R03	Zhotovení ochranného nátěru kmene vč. očištění kmene, základového nátěru a ochranného nátěru	ks	18	400,00	7 200,00
11	R04	Ochrana paty kmene stromu před poškozením vč. materiálu (polyethylenová perforovaná chránička)	ks	18	200,00	3 600,00
12	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra), 1m²/ks	m²	18	100,00	1800,00
Rozvojová a dokončovací péče						
13	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 100 l/ks, 2x	m³	3,6	1000,00	3600,00
14	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	3,6	1000,00	3600,00
15	R05	Výchovní řez	ks	18	200,00	3600,00
Celkem za výsadbu						69 618,00 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Označení výpěstku	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
3	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Tilia euchlora - prospívá lépe v řešené lokalitě	ks	8	3 675	29400,00
5	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Tilia platyphyllos	ks	1	3 770	3770,00
11	vícekmene, v 150-200, dtbal	Prunus 'Accolade'	ks	1	5 000	5000,00
12	vícekmene, v 150-200, dtbal	Amelanchier lamarckii	ks	1	3 770	3770,00
23	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	ks	5	3 675	18375,00
33	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Crataegus laevigata 'Alboplana'	ks	2	5 000	10000,00
		celkem		18		70315,00
Celkem rostlinný materiál						70 315,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/	
16	pěstební substrát do výsadbové jámy	m³	7,2	1000	7200,00	
17	kůly na ukotvení stromů včetně příčky, kůl frézovaný s fazetou a špicí, pr. 8cm, délka 2-2,2m	ks	54	200	10800,00	
18	drcená kůra na mulčování, 1m²x0,1m	m³	1,8	1100	1980,00	
19	úvazek 2m/ks (kotvení jedním kulem 1m/ks)	bm	36	10	360,00	
20	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin tablety, 40g/ks,	tbl.	72	2	144,00	
21	půdní kondicionér 1kg/strom	kg	18	300	5400,00	
22	protikořenová bariéra - netkaná protikořenová fólie (3m²/ks)	m²	69	200	13800,00	
23	voda na zalití	m³	3,6	100	360,00	
Celkem pomocný materiál						40 044,00 Kč
B1 výsadba keřů solitérních						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	19	50	950,00
2	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	19	50,00	950,00
3	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (30g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00057	25000,00	14,25
Dokončovací a rozvojová péče						
4	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	9,50	50,00	475,00
5	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/ks, 2x	m³	1,5	1000,00	1520,00
6	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	1,5	1000,00	1520,00
Celkem za výsadbu						5 429,25 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
K1	v 125-150, dtbal, zapěstovaný vícekmene	Amelanchier lamarckii	ks	1	1500	1500,00
K5	v 60-80, ko 5l	Viburnum farreri	ks	3	350	1050,00
K28	v 60-80, ko 5l	Viburnum opulus 'Compactum'	ks	7	350	2450,00
K29	v 60-80, ko 5l	Forsythia ovata	ks	8	440	3520,00
		celkem		19		8520,00
Celkem rostlinný materiál						8 520,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem	
7	pěstební substrát (5% organických látek)	m³	0,33	1000	332,50	
8	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety 30g/ks	ks	57	2	114,00	
9	drcená kůra na mulčování (0,05m³/ks)	m³	0,95	1100	1045,00	
10	voda na zalití	m³	1,5	100	152,00	
Celkem pomocný materiál						1 643,50 Kč

B2 výsadba keřů do skupin						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	R	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevele, travního drnu)	m²	50,00	50,00	2500,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	50,00	10,00	500,00
3	184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů (K10)	m²	50,00	50,00	2500,00
4	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	160	20	3200,00
5	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	160	20,00	3200,00
6	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00160	25000,00	40,00
Dokončovací a rozvojová péče						
7	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	50,00	50,00	2500,00
8	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m²,2x	m³	4,0	1000,00	4000,00
9	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	4,0	1000,00	4000,00
Celkem za výsadbu						22 440,00 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
K10	v 40-60, ko 3l	Rosa x rugotida - podpora včel	ks	160	85	13600,00
celkem						13600,00
Celkem rostlinný materiál						13 600,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu		M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
10	mulčovací Ekotextilie ze 100% biomasy, 157g/m² vč. kotvicích ocelových prvků (koeficient překrytí 1,1)		m²	55,00	70	3850,00
11	pěstební substrát (5% organických látek)		m³	2,80	1000	2800,00
12	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety , 10g/ks		ks	160	2	320,00
13	drcená kůra na mulčování		m³	5	1100	5500,00
14	voda na zalití		m³	4,0	100	400,00
Celkem pomocný materiál						12 870,00 Kč
C1 výsadba růží						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Příprava stanoviště						
1	R01	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevele, travního drnu)	m²	200,00	20,00	4000,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	200,00	10,00	2000,00
3	R02	Položení neviditelného obrubníku (vymezení výsad. plochy)	m	125,00	80,00	10000,00
4	185 80-2112	Hnojení půdy kompostem - plošně: 0,05m³/m² (1m²=1,3t)	t	13	500,00	6500,00
5	183 40-3111	Obdělání půdy nakopáním (zapravení kompostu)	m²	200,00	5,00	1000,00
6	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním	m²	200,00	5,00	1000,00
7	184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů	m²	200,00	50,00	10000,00
8	183 11-1113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin, objemu přes 0,005 do 0,01m³ bez výměny půdy	ks	717	22,00	15774,00
9	183 21-1323	Výsadba rostlin do předem připravené půdy se zalitím o průměru kontejneru přes 120 do 250 mm	ks	717	22,00	15774,00
10	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin, (5g), jednotlivě k rostlinám	t	0,003585	25000,00	89,63
Dokončovací péče						
11	184 91-1421	Mulčování výsadby borkou při tl. mulče 70 mm	m²	200,00	50,00	10000,00
12	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m², 2x	m³	16	300,00	4800,00
13	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	16	300,00	4800,00
Celkem za výsadbu						85 737,63 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
R1	v 30-40, bal	Rosa 'Cubana' Kordes - oranžová půdokryvná 50	ks	342	250	85500,00
R2	v 30-40, bal	Rosa 'Caracho' Kordes - červená mnohokvětá 50	ks	243	250	60750,00
R4	v 30-40, bal	Rosa 'Sweet Knirps' Kordes - růžová půdokryvná 30	ks	130	250	32500,00
R6	v 40-60, bal	Rosa 'Westerland' Kordes - sadová, opakovaně kvetoucí, oranžová	ks	1	250	250,00
R7	v 40-60, bal	Rosa 'Goldspatz' Kordes - sadová, opakovaně kvetoucí, žlutá	ks	1	250	250,00
celkem (ks)						179250,00
Celkem rostlinný materiál						179 250,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu		M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
14	neviditelný obrubník v.100mm, vč. kotvicích hřebů		m	125,00	100	12500,00
15	kompost		m³	10	1000	10000,00
16	mulčovací Ekotextilie ze 100% biomasy, 157g/m² vč. kotvicích ocelových prvků (koeficient překrytí 1,1)		m²	220,00	70	15400,00
17	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety, 5g/ks,		tabl.	358,5	2	717,00
18	drcená jemná borka na mulčování (modřínová)15-40mm, tl.70mm		m³	14	1100	15400,00
19	voda na zalití		m³	16	100	1600,00
Celkem pomocný materiál						55 617,00 Kč

3. Následná péče o výsadby						
3.1 Následná péče o výsadby - 1. rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	16	2000,00	32 000,00
2	-	následná péče o stromy - obvod km nad 14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	2	2000,00	4 000,00
3	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	19	1000,00	19 000,00
4	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	250,00	250,00	62 500,00
Celkem za následnou péči						117 500,00 Kč

3.2 Následná péče o výsadby - 2. rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	16	2000,00	32 000,00
2	-	následná péče o stromy - obvod km nad 14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	2	200,00	400,00
3	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	19	1000,00	19 000,00
4	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	250,00	250,00	62 500,00
Celkem za následnou péči						113 900,00 Kč

3.3 Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	16	2000,00	32 000,00
2	-	následná péče o stromy - obvod km nad 14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	2	2000,00	4 000,00
3	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	19	1000,00	19 000,00
4	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	250,00	250,00	62 500,00
Celkem za následnou péči						117 500,00 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	lokalita 16.2	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Revitalizace zeleně v Holešově - 3.etapa	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	Ing. Alena Vránová	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0,00	Kompletační činnost zhotovitele 0
Z	Montáž celkem 0,00	Provoz investora 0
R	HSV celkem 281 156,00	Provozní vlivy 0
N	PSV celkem 0,00	Zařízení staveniště 0
ZRN celkem	281 156,00	
HZS	0,00	
RN II.a III.hlavy	281 156,00	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	281 156,00	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	281 156,00 Kč
DPH	21 % činí :	59 042,76 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		340 198,76 Kč

Poznámka :

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů bylo ve výjimečných případech pro dostatečně přesný a srozumitelný popis použito odkazu na typový výrobek, ten je možné dle tohoto zákona nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Souhrnný rozpočet

P.č.	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
1	Příprava území k revitalizaci			
1.1	Odstranění dřevin	62 416,00		
1.2	Ošetření stávajících dřevin	3 000,00		
2	Návrh vegetačních úprav			
2.1	Technologie výsadeb			
	mechanizovaná výsadba cibulovin	88 000,00	100 800,00	440,00
4	Vedlejší rozpočtové náklady	26 500,00		
	Cena práce celkem /Kč/	179 916,00		
	Cena materiálu celkem /Kč/		100 800,00	440,00
	Celkem bez DPH			281 156,00

Položkový rozpočet vegetační úpravy

1. Příprava území k revitalizaci						
1.1 Odstranění dřevin						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	112 15-1351	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 100 do 200 mm strom č. 99	ks	1	1 500,00	1 500,00
2	112 15-1352	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm strom č. 14, 88	ks	2	2 000,00	4 000,00
3	112 15-1353	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 300 do 400 mm strom č. 48, 69	ks	2	3 000,00	6 000,00
4	112 15-1354	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 400 do 500 mm strom č. 71, 73, 74	ks	3	4 000,00	12 000,00
5	112 20-1111	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše do 200 mm	ks	1	1 000,00	1 000,00
6	112 20-1112	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	ks	2	1 500,00	3 000,00
7	112 20-1113	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 300 do 400 mm	ks	2	2 000,00	4 000,00
8	112 20-1114	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm	ks	3	2 200,00	6 600,00
9	111 21-2351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky nad 1m s odstraněním pařezu v rovině nebo svahu 1:5 vč. zapravení (přip.doplnění zeminy), urovnání terénu lokalita 16 - K12, K13, SK1, SK3	m²	7,8	220,00	1 716,00
10	R01	Odstranění trvalek	m²	13,0	200,00	2 600,00
11	R02	Odvoz dřevní hmoty a biologického odpadu do 20km vč. uložení na skládku a skládkovného	ks	1	20 000,00	20 000,00
V cenách jsou započteny i náklady na odklizení dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek a případnou úpravu terénu se zhutněním po odstranění dřevin vč.osetí parkovým trávnikem.						
Celkem odstraněné dřeviny						62 416,00 Kč
1.2 Ošetření stávajících dřevin						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	R01	Řez stromu úprava průjezdného či průchozího profilu (S-RLPV) strom č. 97	ks	1	2500	2 500,00
9	R09	Likvidace kletu štěpkováním vč. odvozu a skládkovného	m³	0,25	2000	500,00
Položky jsou počítány včetně ošetření řezných ploch, popř. dutin, odklizení dřevní hmoty.						
Celkem ošetřená zeleň						3 000,00 Kč
2. Návrh vegetačních úprav						
2.1. Technologie výsadeb						
mechanizovaná výsadba cibulovin						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	R01	Mechanizovaná výsadba cibulovin	m²	88	900,00	79200,00
2	185 80-4312	Zalití vodou (opakování 2x; 25l-0,025m³/m²)	m³	4,4	1000,00	4400,00
3	185 85-1121	Dovoz vody z 1 km	m³	4,4	1000,00	4400,00
Celkem za výsadbu						88 000,00 Kč
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
C1	cibule	Narcissus (bílý/oranžový), Tulipa (oranžový/červený) mechanizovaná výsadba 80ks/m2	m²	50	800	40000,00
C2	cibule	Crocus, Muscarí, Narcissus, Tulipa mechanizovaná výsadba 200ks/m2	m²	38	1600	60800,00
		celkem (m²)		88		100800,00
Celkem rostlinný materiál						100 800,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem	
4	voda na zalití	m³	4,4	100	440,00	
Celkem pomocný materiál						440,00 Kč
3. Vedlejší rozpočtové náklady						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	R01	Vytyčení sítě technické infrastruktury	ks	1	5 000,00	5 000,00
2	R02	Přechodné dopravní značení - návrh, vyřízení, zřízení, odstranění	ks	1	5 000,00	5 000,00
3	R03	Zabezpečení staveniště	ks	1	15 000,00	15 000,00
4	R04	skládkovné - výkopová přebytečná zemina	ks	1	1 500,00	1 500,00
Celkem						26 500,00 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : lokalita 17.1	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Revitalizace zeleně v Holešově - 3.etapa	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Ing. Alena Vránová	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0,00	Kompletační činnost zhotovitele 0
Z	Montáž celkem 0,00	Provoz investora 0
R	HSV celkem 993 315,38	Provozní vlivy 0
N	PSV celkem 0,00	Zařízení staveniště 0
	ZRN celkem 993 315,38	
	HZS 0,00	
	RN II.a III.hlavy 993 315,38	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS 993 315,38	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis:
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	993 315,38 Kč
DPH	21 % činí :	208 596,23 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 201 911,60 Kč

Poznámka :

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů bylo ve výjimečných případech pro dostatečně přesný a srozumitelný popis použito odkazu na typový výrobek, ten je možné dle tohoto zákona nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Souhrnný rozpočet

P.č.	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
1	Příprava území k revitalizaci			
1.1	Odstranění dřevin	124 790,00		
1.2	Ošetření stávajících dřevin	71 100,00		
2	Návrh vegetačních úprav			
2.1	Technologie výsadeb			
	A1 výsadba stromů	76 075,00	104 380,00	39 750,00
	B1 výsadba keřů solitérních	2 286,00	2 650,00	907,00
	B2 výsadba keřů do skupin	9 025,50	7 700,00	4 323,00
	B4 výsadba tvarovaného živého plotu	23 093,75	21 000,00	22 912,50
	C1 výsadba růží	44 508,63	86 250,00	31 564,00
3	Následná péče o výsadby			
3.1	Následná péče o výsadby - 1.rok po výsadbě	107 000,00		
3.2	Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě	107 000,00		
3.3	Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě	107 000,00		
	Cena práce celkem /Kč/	671 878,88		
	Cena materiálu celkem /Kč/		221 980,00	99 456,50
	Celkem bez DPH			993 315,38

Položkový rozpočet vegetační úpravy

1. Příprava území k revitalizaci						
1.1 Odstranění dřevin						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	112 15-1352	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm strom č. 37, 38	ks	2	1 500,00	3 000,00
2	112 15-1353	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 300 do 400 mm strom č. 49 (1ks)	ks	1	2 500,00	2 500,00
3	112 15-1354	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 400 do 500 mm strom č. 49 (1ks)	ks	1	3 500,00	3 500,00
4	112 15-1355	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 500 do 600 mm strom č. 32, 40, 49 (5ks)	ks	7	5 000,00	35 000,00
5	112 15-1356	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 600 do 700 mm strom č. 33, 49 (2ks)	ks	3	6 000,00	18 000,00
6	112 20-1112	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	ks	2	1 500,00	3 000,00
7	112 20-1113	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 300 do 400 mm	ks	1	1 700,00	1 700,00
8	112 20-1114	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm	ks	1	1 900,00	1 900,00
9	112 20-1115	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 500 do 600 mm	ks	7	2 000,00	14 000,00
10	112 20-1116	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 600 do 700 mm	ks	3	2 200,00	6 600,00
11	111 21-2351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky nad 1m s odstraněním pařezu v rovině nebo svahu 1:5 vč. zapravení (příp.doplnění zeminy), urovnání terénu lokalita 17 - SK3, SK5, SK7, SK10, NR1, NR2	m²	170,6	150,00	25 590,00
12	R01	Odvoz dřevní hmoty a biologického odpadu do 20km vč. uložení na skládku a skládkovného	ks	1	10 000,00	10 000,00
V cenách jsou započteny i náklady na odklizení dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek a případnou úpravu terénu se zhutněním po odstranění dřevin.						
Celkem odstraněné dřeviny						124 790,00 Kč

1.2 Ošetření stávajících dřevin						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	R01	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) - plocha koruny stromu do 50m² strom č. 91	ks	1	1000	1 000,00
2	R02	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) - plocha koruny stromu 50-100m² strom č. 64	ks	1	1500	1 500,00
3	R03	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) - plocha koruny stromu 100-200m² strom č. 26, 43	ks	2	3000	6 000,00
4	R04	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) lokální redukce z důvodu stabilizace (S-RLLR) - plocha koruny stromu 100-200m² strom č. 47	ks	1	4400	4 400,00
5	R05	Řez stromu zdravotní řez (S-RZ) lokální redukce z důvodu stabilizace (S-RLLR) - plocha koruny stromu 200-300m² strom č. 44, 45, 46	ks	3	7500	22 500,00
6	R06	Řez stromu bezpečnostní řez (S-RB) lokální redukce z důvodu stabilizace (S-RLLR) úprava průjezdného či průchozího profilu (S-RLPV) - plocha koruny stromu 100-200m² strom č. 31	ks	1	1500	1 500,00
7	R07	Řez stromu lokální redukce směrem k překážce (S-RLSP) - plocha koruny stromu 100-200m² strom č. 69	ks	1	4500	4 500,00
8	R08	Řez stromu stabilizace sekundární koruny (S-SSK) - plocha koruny stromu 100-200m² strom č. 68	ks	1	5000	5 000,00
9	R09	Řez stromu stabilizace sekundární koruny (S-SSK) úprava průjezdného či průchozího profilu (S-RLPV) - plocha koruny stromu 300-400m² strom č. 29	ks	1	8000	8 000,00
10	R10	Výchovný řez - výšky stromu 4m až 6m strom č. 89, 90	ks	2	600	1 200,00
11	R11	Řez keřů v zápoji - průklest SK4	m²	50	100	5 000,00
12	R12	Likvidace kletu štěpkováním vč. odvozu a skládkovného	m³	5,25	2000	10 500,00

Položky jsou počítány včetně ošetření řezných ploch, popř. dutin, odklizení dřevní hmoty.

Celkem ošetřená zeleň **71 100,00 Kč**

2. Návrh vegetačních úprav

2.1. Technologie výsadby

A1 výsadba stromů

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	183 10-1221	Hloubení jámy o velikosti přes 0,4 do 1,0m³ s výměnou půdy na 50%	ks	25	600,00	15000
2	184 10-2116	Výsadba stromu s balem 60-80cm se zalitím	ks	24	600,00	14400
3	184 20-1111	Výsadba stromu bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím	ks	1	600,00	600
4	R01	Aplikace biologického přípravku do závlahové vody pro zlepšení půdní úrodnosti, podporu tvorby kořenů a zvýšení odolnosti proti chorobám (40l/ha s přídavkem 300l vody) vč. biologického přípravku	ks	25	100,00	2500
5	R02	Aplikace půdního kondicionéru určeného ke zvýšení vodní a živné kapacity půd a růstových médií, ke zlepšení jejich struktury, provzdušnění a výkonu. - 1kg/strom	ks	25	100	2500,00
6	183 11-7113	Hloubení rýh pro instalaci protikořenových bariér	m	24	100	2400,00
7	183 10-6614	Instalace protikořenových bariér hloubky 1000-1400mm	m	24	100	2400,00
8	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem N/P/K/Mg (4x10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,001	25 000,00	25,00
9	184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi kůly, přes 2 do 3m	ks	25	200,00	5000
10	184 21-5413	Zhotovení závlahové mísy o průměru přes 1m	ks	25	50,00	1250
11	R03	Zhotovení ochranného nátěru kmene vč. očištění kmene, základového nátěru a ochranného nátěru	ks	25	400,00	10 000,00
12	R04	Ochrana paty kmene stromu před poškozením vč. materiálu (polyethylenová perforovaná chránička)	ks	25	150,00	3 750,00
13	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra), 1m²/ks	m²	25	50,00	1250,00
Rozvojová a dokončovací péče						
14	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 100 l/ks, 2x	m³	5	1000,00	5000,00
15	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	5	1000,00	5000,00
16	R05	Výchovný řez	ks	25	200,00	5000,00
Celkem za výsadbu						76 075,00 Kč

Specifikace rostlinného materiálu

Ozn.	Označení výpěstku	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Prunus padus 'Watererii'	ks	1	5 000	5000,00
4	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Tilia cordata	ks	3	3 100	9300,00
5	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Tilia platyphyllos	ks	1	3 770	3770,00
7	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Acer platanoides 'Emerald Queen'	ks	3	3 100	9300,00
19	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Carpinus betulus	ks	1	4 000	4000,00
23	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	ks	3	3 670	11010,00
26	Pk 3xp, ok 12-14, dtbal	Prunus domestica - krajové odrůdy	ks	2	3 500	7000,00
27	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Malus baccata 'Street Parade'	ks	9	5 000	45000,00
28	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Prunus padus 'Colorata'	ks	1	5 000	5000,00
35	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Juglans regia	ks	1	5 000	5000,00
		celkem		25		104380,00

Celkem rostlinný materiál **104 380,00 Kč**

Specifikace pomocného materiálu

P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
17	pěstební substrát do výsadbové jámy	m³	10	1000	10000,00
18	kůly na ukotvení stromů včetně příčky, kůl frézovaný s fasetou a špicí, pr. 8cm, délka 2-2,2m	ks	75	180	13500,00
19	drcená kůra na mulčování, 1m²x0,1m	m³	2,5	1100	2750,00
20	úvazek 2m/ks (kotvení jedním kulem 1m/ks)	bm	50	10	500,00
21	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin tablety, 40g/ks,	tabl.	100	2	200,00
22	půdní kondicionér 1kg/strom	kg	25	300	7500,00
23	protikořenová bariéra - netkaná protikořenová fólie (3m²/ks)	m²	24	200	4800,00
24	voda na zalití	m³	5	100	500,00

Celkem pomocný materiál **39 750,00 Kč**

B1 výsadba keřů solitérních

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	6	50	300,00
2	183 10-1314	Hloubení jamek s výměnou půdy na 100%, o objemu 0,05-0,125 m³ na rovině nebo svahu do 1:5 (K13)	ks	2	50	100,00
3	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	8	50,00	400,00
4	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (30g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00024	25000,00	6,00
Dokončovací a rozvojová péče						
5	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	4,00	50,00	200,00
6	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 40l/ks, 2x	m³	0,6	1000,00	640,00
7	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	0,6	1000,00	640,00
Celkem za výsadbu						2 286,00 Kč

Specifikace rostlinného materiálu

Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
------	----------	-------	-----	------------	-------------	-------------

K13	v 40-60, ko 3l	Hydrangea arborescens 'Annabelle'	ks	2	140	280,00
K28	v 60-80, ko 5l	Viburnum opulus 'Compactum'	ks	3	350	1050,00
K29	v 60-80, ko 5l	Forsythia ovata	ks	3	440	1320,00
		celkem		8		2650,00
Celkem rostlinný materiál						2 650,00 Kč
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu		M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
8	pěstební substrát (5% organických látek)		m³	0,11	1000	105,00
9	pěstební substrát rašelinný - směs rašeliny, zeminy a hrabanky (K13)		m³	0,25	1000	250,00
10	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety , 30g/ks		ks	24	2	48,00
11	drcená kůra na mulčování (0,05m³/ks)		m³	0,4	1100	440,00
12	voda na zalití		m³	0,6	100	64,00
Celkem pomocný materiál						907,00 Kč

B2 výsadba keřů do skupin						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	R	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevel, travního drnu)	m²	33,00	20,00	660,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	33,00	10,00	330,00
3	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	22	25	550,00
4	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	22	25,00	550,00
5	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00022	25000,00	5,50
Dokončovací a rozvojová péče						
6	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	33,00	50,00	1650,00
7	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m²,2x	m³	2,6	1000,00	2640,00
8	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	2,6	1000,00	2640,00
Celkem za výsadbu						9 025,50 Kč

Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
K28	v 60-80, ko 5l	Viburnum opulus 'Compactum'	ks	22	350	7700,00
		celkem		22		7700,00
Celkem rostlinný materiál						7 700,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu					
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
9	pěstební substrát (5% organických látek)	m³	0,39	1000	385,00
10	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety , 10g/ks	ks	22	2	44,00
11	drcená kůra na mulčování	m³	3,3	1100	3630,00
12	voda na zalití	m³	2,6	100	264,00
Celkem pomocný materiál					4 323,00 Kč

B4 výsadba tvarovaného živého plotu						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
823 - 1 Plochy a úprava území						
1	R	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevel, travního drnu)	m²	100,00	20,00	2000,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	100,00	10,00	1000,00
3	184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů	m²	100,00	50,00	5000,00
4	183 10-1213	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50%, o objemu 0,02-0,05 m³ na rovině nebo svahu do 1:5	ks	175	15	2625,00
5	184 10-2112	Výsadba keře s balem se zalitím,20-30 cm	ks	175	15,00	2625,00
6	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin (10g), jednotlivě k rostlinám	t	0,00175	25000,00	43,75
Dokončovací a rozvojová péče						
7	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m²	100,00	50,00	5000,00
8	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m²,2x	m³	8,0	300,00	2400,00
9	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	8,0	300,00	2400,00
Celkem za výsadbu						23 093,75 Kč

Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
ŽP1	v 40-60, ko 3l	Spiraea japonica 'Shirobana' - zajištění letního kvetení, podpora včel	ks	80	120	9600,00
ŽP2	v 30-40, ko 3l	Spiraea japonica 'Albiflora' - zajištění letního kvetení	ks	25	120	3000,00
ŽP8	v 40-60, ko 3l	Ligustrum vulgare 'Atrovirens'	ks	70	120	8400,00
		celkem		175		21000,00
Celkem rostlinný materiál						21 000,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu		M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
10	mulčovací Ekotextilie ze 100% biomasy, 157g/m² vč. kotvicích ocelových prvků (koeficient překrytí 1,1)		m²	110,00	70	7700,00
11	pěstební substrát (5% organických látek)		m³	3,06	1000	3062,50
12	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety 10g/ks		ks	175	2	350,00
13	drcená kůra na mulčování		m³	10	1100	11000,00

14	voda na zalití	m³	8,0	100	800,00
Celkem pomocný materiál					22 912,50 Kč

C1 výsadba růží

Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Příprava stanoviště						
1	R01	Mechanické odplevelení před založením, vč. odstranění svrchní vrstvy půdy hloubky dle tl.mulčovací vrstvy vč.odvezení a uskladnění odpadu (plevele, travního drnu)	m²	87,00	20,00	1740,00
2	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	87,00	10,00	870,00
3	R02	Položení neviditelného obručnicku (vymezení výsad. plochy)	m	106,00	100,00	10600,00
4	185 80-2112	Hnojení půdy kompostem - plošné: 0,05m³/m² (1m³=1,3t)	t	5,655	500,00	2827,50
5	183 40-3111	Obdělání půdy nakopáním (zapravení kompostu)	m²	87,00	2,00	174,00
6	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním	m²	87,00	2,00	174,00
7	184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů	m²	87,00	50,00	4350,00
8	183 11-1113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin, objemu přes 0,005 do 0,01m³ bez výměny půdy	ks	345	18,00	6210,00
9	183 21-1323	Výsadba rostlin do předem připravené půdy se zalitím o průměru kontejneru přes 120 do 250 mm	ks	345	18,00	6210,00
10	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin, (5g), jednotlivě k rostlinám	t	0,001725	25000,00	43,13
Dokončovací péče						
11	184 91-1421	Mulčování výsadby borkou př. tl. mulče 70 mm	m²	87,00	50,00	4350,00
12	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m², 2x	m³	6,96	500,00	3480,00
13	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	6,96	500,00	3480,00
Celkem za výsadbu						44 508,63 Kč

Specifikace rostlinného materiálu

Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
R1	v 30-40, bal	Rosa 'Cubana' Kordes - oranžová půdokryvná 50	ks	170	250	42500,00
R2	v 30-40, bal	Rosa 'Caracho' Kordes - červená mnohokvětá 50	ks	55	250	13750,00
R4	v 30-40, bal	Rosa 'Sweet Knipris' Kordes - růžová půdokryvná 30	ks	120	250	30000,00
celkem (ks)				345		86250,00
Celkem rostlinný materiál						86 250,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu

P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
14	neviditelný obručník v.100mm, vč. kotvících hřebů	m	106,00	100	10600,00
15	kompost	m³	4,35	1500	6525,00
16	mulčovací Ekotextilie ze 100% biomasy, 157g/m² vč. kotvících ocelových prvků (koeficient překrytí 1,1)	m²	95,70	70	6699,00
17	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety, 5g/ks,	tabl.	172,5	2	345,00
18	drcená jemná borka na mulčování (modřínová)15-40mm, tl.70mm	m³	6,09	1100	6699,00
19	voda na zalití	m³	6,96	100	696,00
Celkem pomocný materiál					31 564,00 Kč

3. Následná péče o výsadby

3.1 Následná péče o výsadby - 1.rok po výsadbě

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	25	2200,00	55 000,00
2	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadby - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadby - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	8	1000,00	8 000,00
3	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadby - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadby - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	220,00	200,00	44 000,00
Celkem za následnou péči						107 000,00 Kč

3.2 Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	25	2200,00	55 000,00

2	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	8	1000,00	8 000,00
3	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	220,00	200,00	44 000,00
Celkem za následnou péči						107 000,00 Kč

3.3 Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o stromy - obvod km 12-14 cm - zalití 80-120l/ks - 6-10x/rok, v suchém období až 15x/rok - kontrola a oprava kotvení - 1x/rok - výchovný řez - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení stromových mís - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	25	2200,00	55 000,00
2	-	následná péče solitérní keře - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	ks	8	1000,00	8 000,00
3	-	následná péče skupiny keřů - zalití 10l/ks - 10x/rok - řez keřů - 1x/rok, tvarovací řez živých plotů - 3x/rok - jarní řez růží - 1x/rok (hnojení kompostem v předjaří v tl. 5cm zapravit do substrátu) - hnojení výsadeb - 1x/rok - ochrana proti chorobám - 1x/rok - odplevelení výsadeb - 6x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	220,00	200,00	44 000,00
Celkem za následnou péči						107 000,00 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : lokalita 17.2	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Revitalizace zeleně v Holešově - 3.etapa	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Ing. Alena Vránová	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0,00	Kompletační činnost zhotovitele 0
Z	Montáž celkem 0,00	Provoz investora 0
R	HSV celkem 174 744,33	Provozní vlivy 0
N	PSV celkem 0,00	Zařízení staveniště 0
ZRN celkem	174 744,33	
HZS	0,00	
RN II.a III.hlavy	174 744,33	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	174 744,33	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	174 744,33 Kč
DPH	21 % činí :	36 696,31 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		211 440,63 Kč

Poznámka :

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů bylo ve výjimečných případech pro dostatečně přesný a srozumitelný popis použito odkazu na typový výrobek, ten je možné dle tohoto zákona nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Souhrnný rozpočet

P.č.	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
1	Příprava území k revitalizaci			
1.1	Odstranění dřevin	55 350,00		
1.2	Terénní úpravy před výsadbou	20 200,00		
1.3	Ošetření stávajících dřevin	21 000,00		
2	Návrh vegetačních úprav			
2.1	Technologie výsadeb			
	výsadba trvalek	19 365,13	12 364,00	6 265,20
3	Následná péče o výsadby			
3.1	Následná péče o výsadby - 1.rok po výsadbě	8 400,00		
3.2	Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě	8 400,00		
3.3	Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě	8 400,00		
4	Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00		
Cena práce celkem /Kč/		156 115,13		
Cena materiálu celkem /Kč/			12 364,00	6 265,20
Celkem bez DPH				174 744,33

Položkový rozpočet vegetační úpravy

1. Příprava území k revitalizaci

1.1 Odstranění dřevin

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	112 15-1353	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 300 do 400 mm strom č. 62	ks	1	3 000,00	3 000,00
2	112 15-1357	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu přes 700 do 800 mm strom č. 67	ks	1	7 000,00	7 000,00
3	112 20-1113	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 300 do 400 mm	ks	1	1 800,00	1 800,00
4	112 20-1117	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 700 do 800 mm	ks	1	2 000,00	2 000,00
5	R01	Odstranění pařezů vč. zapravení (vč. doplnění zeminy), urovnání terénu a osetí	m²	36,0	300,00	10 800,00
6	111 21-2351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m² výšky nad 1m s odstraněním pařezu v rovině nebo svahu 1:5 vč. zapravení (přip. doplnění zeminy), urovnání terénu lokality 17 - K4, SK2	m²	35,0	450,00	15 750,00
7	R02	Odvoz dřevní hmoty a biologického odpadu do 20km vč. uložení na skládku a skládkovného	ks	1	15 000,00	15 000,00

V cenách jsou započteny i náklady na odklizení dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek a případnou úpravu terénu se ztuhnutím po odstranění dřevin vč. osetí parkovým trávnikem.

Celkem odstraněné dřeviny

55 350,00 Kč

1.2 Terénní úpravy před výsadbou

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	R01	Odstranění lavičky vč. spodní stavby, odvozu a skládkovného	ks	4,00	2000,00	8 000,00
2	R02	Odstranění stojanu na kola vč. spodní stavby, odvozu a skládkovného	ks	1,00	2000,00	2 000,00
3	R03	Odstranění zpevněné plochy vč. podkladních vrstev a obrub - betonová dlažba vč. odvozu a skládkovného	m²	7,00	1000,00	7 000,00
4	R04	Doplnění zeminy (ornice) po odstraňování zpevněných plochách a prvcích vč. zeminy (ornice), urovnání a osetí (mimo navrhované výsadby)	m²	8,00	400	3200,00

Celkem

20 200 Kč

1.3 Ošetření stávajících dřevin

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	R01	Rez stromu úprava průjezdného či průchozího profilu (S-RLPV) strom č. 17, 50, 55, 56, 58, 66	ks	6	3000	18 000,00
2	R02	Likvidace kletu štěpkováním vč. odvozu a skládkovného	m³	1,50	2000	3 000,00

Položky jsou počítány včetně ošetření řezných ploch, popř. dutin, odklizení dřevní hmoty.

Celkem ošetřená zeleň

21 000,00 Kč

2. Návrh vegetačních úprav

2.1. Technologie výsadby

výsadba trvalek

Technologie výsadby

P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Příprava stanoviště						
1	R01	Odstranění svrchní vrstvy půdy do hloubky 70mm vč. odvozu a skládkovného	m²	21,00	50,00	1050,00
2	184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením postřikem 2x	m²	42	5	210,00
3	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m²	21,00	20,00	420,00
4	R02	Položení neviditelného obrubníku (vymezení výsad. plochy)	m	26,00	100,00	2600,00
5	185 80-2112	Hnojení půdy kompostem - plošně: 0,05m³/m² (1m²=1,3t)	t	1,365	500,00	682,50
6	183 40-3111	Obdělání půdy nakopáním (zapravení kompostu)	m²	21,00	10,00	210,00
7	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním	m²	21,00	5,00	105,00
8	183 11-1111	Hloubení jamek pro vysazování rostlin, objemu do 0,002m³ bez výměny půdy	ks	301	15,00	4515,00
9	183 21-1322	Výsadba rostlin do předem připravené půdy se zalitím o průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	ks	179	15,00	2685,00
10	183 21-1313	Výsadba cibulovin	ks	122	20,00	2440,00
11	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin, (5g), jednotlivě k rostlinám	t	0,001505	25000,00	37,63
Dokončovací péče						
12	184 91-1421	Mulčování výsadby borkou při tl. mulče 70 mm	m²	21,00	50,00	1050,00
13	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m², 2x	m³	1,68	1000,00	1680,00
14	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m³	1,68	1000,00	1680,00

Celkem za výsadbu

19 365,13 Kč

Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
		Trvalky:				
AH	k11	Anemone hepensis 'Pink Saucer' - bílá až růžová	ks	8	70	560,00
AMC	k11	Astrantia major 'Claret' - rudá	ks	4	70	280,00
AM	k11	Astrantia major 'Rosensinfonie'	ks	4	70	280,00
BC	K11	Bergenia 'Morgenrote'	ks	8	60	480,00
BCV	K11	Bergenia cordifolia 'Winterglut'	ks	8	60	480,00
CT	k11	Campanula trachelium	ks	10	60	600,00
HF	k11	Hosta fortunei 'Hyacinthina'	ks	16	60	960,00
HS	k11	Hosta sieboldiana 'Elegans'	ks	8	60	480,00
GC	k11	Geranium x cantabrigiense 'Biokovo'	ks	20	60	1200,00
GM	k11	Geranium macrorrhizum 'Ingwersen'	ks	48	60	2880,00
OVA	k11	Omphalodes verna 'Alba'	ks	40	60	2400,00
SY	k11	Symphytum officinale	ks	5	60	300,00
		Cibuloviny:				
NA	cibule	Narcissus 'Poeticus'	ks	42	12	504,00
CR	cibule	Crocus sp. směs barev	ks	80	12	960,00
		celkem (ks)		301		12364,00
Celkem rostlinný materiál						12 364,00 Kč

Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem	
15	chemický postřik 5 l/ha*2	l	0,021	200	4,20	
16	neviditelný obrubník v.100mm, vč. kotvících hřebů	m	26,00	100	2600,00	
17	kompost	m³	1,05	1500	1575,00	
18	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety, 5g/ks,	tabl.	150,5	2	301,00	
19	drčená jemná borka na mulčování (modřínová)15-40mm, tl.70mm	m³	1,47	1100	1617,00	
20	voda na zalití	m³	1,68	100	168,00	
Celkem pomocný materiál						6 265,20 Kč

3. Následná péče o výsadby						
3.1 Následná péče o výsadby - 1.rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o trvalky - odstranění plevelů s nakypněním - 3x/rok - jarní seč s vyhrabáním a odvozem posečené hmoty -1x/rok - zalití 20l/m2 dle potřeby - 10x/rok - jarní řez trav - 1x/rok - odstranění odkvetlých částí - ochrana proti chorobám - 1x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	21,00	400,00	8400,00
Celkem za následnou péči						8 400,00 Kč

3.2 Následná péče o výsadby - 2.rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o trvalky - odstranění plevelů s nakypněním - 3x/rok - jarní seč s vyhrabáním a odvozem posečené hmoty -1x/rok - zalití 20l/m2 dle potřeby - 10x/rok - jarní řez trav - 1x/rok - odstranění odkvetlých částí - ochrana proti chorobám - 1x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	21,00	400,00	8400,00
Celkem za následnou péči						8 400,00 Kč

3.3 Následná péče o výsadby - 3.rok po výsadbě						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	-	následná péče o trvalky - odstranění plevelů s nakypněním - 3x/rok - jarní seč s vyhrabáním a odvozem posečené hmoty -1x/rok - zalití 20l/m2 dle potřeby - 10x/rok - jarní řez trav - 1x/rok - odstranění odkvetlých částí - ochrana proti chorobám - 1x/rok - doplnění mulče - 1x/rok	m²	21,00	400,00	8400,00
Celkem za následnou péči						8 400,00 Kč

4. Vedlejší rozpočtové náklady						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	R01	Vytýčení sítí technické infrastruktury	ks	1	5 000,00	5 000,00
2	R02	Zabezpečení staveniště	ks	1	5 000,00	5 000,00
3	R03	skládkovné - výkopová přebytečná zemina	ks	1	5 000,00	5 000,00
Celkem						15 000,00 Kč



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

Příloha č. 2:

Závazné podmínky pro plnění zakázky stanovené AOPK ČR

(jedná se současně o přílohu č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace k danému projektu)



Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Příloha 2 Závazné podmínky

Registrační číslo projektu dle JDP: OPZP_24_1_3_09_00060

Název projektu: Revitalizace zeleně v Holešově - 3. etapa

Příjemce: Město Holešov

AOPK stanovuje tyto podmínky ke způsobu realizace a pro dobu udržitelnosti projektu.

- Před započítáním prací bude zajištěna ochrana stávajících dřevin na stanovišti dle standardu AOPK ČR SPPK A02 00 Ochrana dřevin při stavební čín.
- Na pozemcích dotčených realizací Projektu nebudou umístovány stavby a objekty, s výjimkou staveb a objektů, jejichž pořízení, provoz a údržba nebudou v rozporu s účelem dotace. Umístění takové stavby či objektu podléhá schválení poskytovatele dotace.
- Příjemce je povinen umožnit volný přístup na plochy realizace (bez jakýchkoliv omezení nebo poplatků).
- Výsadbový materiál (typ a velikost výpěstku) použitý při realizaci musí odpovídat výsadbovému materiálu navrženému v projektové dokumentaci, k ověření pravosti může být požadován příslušným pracovištěm AOPK ČR list původu školkařské sazenice.
- Výsadba dřevin a pěstební opatření budou provedeny dle standardů AOPK ČR SPPK 02 001 Výsadba stromů, 02 002 Řez stromů, 02 003 Výsadba a řez keřů, 02 005 Kácení stromů.
- Zvolené náhradní taxony podléhají schválení AOPK ČR.
- Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment (druh a velikost sazenice) odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.

Podpis zpracovatele AOPK ČR

AOPK ČR - regionální pracoviště SCHKO Bílé Karpaty

Adresa: Nádražní 318, 763 26 Luhačovice

Jméno zpracovatele: Ing. Petr Šandor

Datum: 01.04.2025

T: 951 425 502

ID DS: f53dynz

bilekarp@nature.cz