



**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 07.03.2025**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. **Město Holešov**, se sídlem Masarykova 628, 769 17 Holešov
zastoupená Mgr. Milanem Fritzem - starostou
IČ/DIČ: 00287172/CZ00287172
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-0001624691/0100
Ve věcech technických oprávněn jednat
(dále jen „objednatel“)

2. Firma: **Zahradnické úpravy s. r. o.**
Zastoupená Ing. Janem Bartíkem - jednatelem
IČ: 27707113
DIČ: CZ27707113
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 6095026349/0800
(dále jen zhotovitel)

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

**II.
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 07.03.2025 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zajištění realizace díla **„Revitalizace zeleně v Holešově – 2. etapa“**, financovaného za spoluúčasti Evropské unie, v rámci Operačního programu Životní prostředí (SFŽP ČR) pro rok 2021 – 2027, číslo projektu CZ.05.01.03/01/23_032/0002640 dle položkového rozpočtu tvořící přílohu Smlouvy (dále jen „Dílo“), uveřejněné v registru smluv pod číslem 30379224.

**III.
Předmět dodatku**

1. Upřesnění rozdělení ceny díla čl. V. a způsobu fakturace čl. VI. Platební a fakturační podmínky.

**IV.
Změny ve smlouvě**

1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohodly na úpravě Smlouvy tak, že stávající znění níže uvedených článků se upravuje následovně:



1) Článek V. Cena díla, odst. 2

Dosavadní text specifikace ceny se doplňuje o částku ceny bez následné péče:

2. Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění a činí:

Cena celkem bez DPH	11.928.612,95 Kč
DPH ve výši 21 %	2.505.008,72 Kč
Cena celkem včetně DPH	14.433.621,67 Kč

- a) Z toho cena prací bez následné péče

Cena v Kč bez DPH	8.812.512,95 Kč
DPH ve výši 21 %	1.850.627,72 Kč
Cena včetně DPH	10.663.140,67 Kč

- b) Z toho cena za následnou péči za 1. rok

Cena v Kč bez DPH	1.052.000,00 Kč
DPH ve výši 21 %	220.920,00 Kč
Cena včetně DPH	1.272.920,00 Kč

- c) Z toho cena za následnou za 2. rok

Cena v Kč bez DPH	1.051.500,00 Kč
DPH ve výši 21 %	220.815,00 Kč
Cena včetně DPH	1.272.315,00 Kč

- d) Z toho cena za následnou za 3. rok

Cena v Kč bez DPH	1.012.600,00 Kč
DPH ve výši 21 %	212.246,00 Kč
Cena včetně DPH	1.225.246,00 Kč

2) Článek VI. Platební a fakturační podmínky, odst. 2

Dosavadní text specifikace úhrady ceny díla se vypouští a nahrazuje se:

Podkladem pro úhradu ceny díla budou faktury vystavené zhotovitelem. Tyto faktury budou vystavovány ve dvou fakturačních obdobích, a to do 60 dnů a do 130 dnů od předání plnění, dle č. VI. Platební a fakturační podmínky:

- V prvním fakturačním období bude fakturováno maximálně 22 % z celkové hodnoty díla dle č. V., odst. 2, bod a) bude zhotovitelem vystavena nejpozději do 23.05.2025.
- V druhém fakturačním období bude fakturováno maximálně 50 % hodnoty díla, a to za měsíc červen a červenec, nejpozději do 15.08.2025.
- Z důvodu dodržení agrotechnické lhůty pro výsadbu cibulovin, bude konečná faktura ceny prací bez následné péče zhotovitelem vystavena po předání a převzetí díla nejpozději do 31.10.2025, a to v hodnotě 299.038,00 Kč, tj 2,51 % (dle čl. IV. Doba plnění, odst. 1). Podmínkou vystavení faktury je oboustranně podepsaný protokol o řádném dokončení prací.
- Faktura ve výši 1.052.000,00 Kč bez DPH, tj 8,82 % (dle článku V. Cena díla, odst. 2, bod b)) bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od ukončení 1. následné péče. Podmínkou vystavení faktury je oboustranně podepsaný protokol o řádném dokončení 1. následné péče.



- e) Faktura ve výši 1.051.500,00 Kč bez DPH, tj. 8,81 % (dle článku V. Cena díla, odst. 2, bod c)) bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od ukončení 2. následné péče. Podmínkou vystavení faktury je oboustranně podepsaný protokol o řádném dokončení 2. následné péče.
- f) Konečná faktura ve výši 1.012.600,00 Kč bez DPH, tj. 8,49 % (dle článku V. Cena díla, odst. 2 bod d)) bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od ukončení 3. následné péče. Podmínkou vystavení faktury je oboustranně podepsaný protokolu o řádném dokončení 3. následné péče.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku smlouvy.
2. Povaha těchto změn, které jsou konkretizovány v přílohách tohoto Dodatku, odpovídá změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
3. Dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají nedotčena.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem města: Rada města Holešova

Datum jednání a číslo usnesení: 06.08.2025 , č. usnesení: 310/15/RM/2025.

V Holešově dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. Milan Fritz, starosta

.....
Ing. Jan Bartík, jednatel