

<b>PROJEKTY STAVEB</b> Czech Republic s.r.o. Přemysla Otakara II. 2476, 688 01 Uherský Brod tel.: +420 572 612 350 / mob.: +420 606 706 585 dusan.sispera@gmail.com		Objekt/PS  SOP 01	Stupeň  PDPS	Skart. znak  2029
Název zakázky: <b>Dětská skupina "Hájenka" - objekt č.p.188 Holešov</b>				
Název dokumentace:  <b>D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení</b> <b>D.1 Dokumentace stavebního objektu</b> <b>D.1.1 SOP 01 Objekt č.p.188</b> <b>D.1.1.4.2 Zařízení zdravotně technických instalací</b>			Pořadové číslo  <b>002</b>	
Vypracoval Ing. V.Moravcová	Schválil Ing. Karel Ševčík	Datum 09/2024	Celkový počet A4 4	
<h1><u>TECHNICKÁ ZPRÁVA</u></h1>				
Číslo zakázky: <b>240503 PS350</b>			List č.: <b>1</b>	

Objekt dotčený stavebními úpravami má č.p. 188. Je situován v oboře navazující na zámecký park v Holešově. Původně objekt sloužil jako zázemí pro provoz obory – hájenka, v devadesátých letech minulého století pak jako byty zaměstnanců. V současnosti je využíván pro zájmovou činnost několika skupin.

Jedná se o historickou jednopodlažní nepodsklepenou stavbu s valbovou střechou, která se nachází na křižovatce cest procházejícími oborou. Severně budovu obtéká mlýnský náhon, protékající jezírkem západně od budovy a pokračující k mostku a dále do obory. Přes náhon jsou osazeny jednoduché dřevěné mostky bez zábradlí.

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu č.p.188 vč. jeho přístavby, aby jej bylo možno využívat dětskou skupinu s kapacitou max. 20 dětí.

Vlastníkem objektu i pozemků okolo něj je dle LV č. 10001 pro k.ú. Holešov investor – Město Holešov.

## Technické řešení

Areál je dnes vybaven vlastní vod.přípojkou DN25, ukončenou ve vstupní hale dopojem DN25 s HUV a vodoměrem  $Q_n=1,5$ . Odtud je rozvedena pitná voda po objektu.

Směrné číslo roční spotřeby vody :

Mateřské školy a jesle s celodenním provozem

- WC, umyvadla a tekoucí teplá voda –  $8 \text{ m}^3$  na 1 dítě nebo učitele

- s možností sprchování -  $16 \text{ m}^3$  na 1 dítě nebo učitele

Počet dětí 20 + počet max.učitelů 5

$23 \times 8 + 2 \times 16 = \text{max. roční spotřeba } 216 \text{ m}^3 \text{ vody}$

Na odpojení DN25 za vodoměrem uvažujeme osadit členění:

- požární vodovod
- odběrnou větev

Větev pro hydrant bude na patě doplněna zamezovačem zpětného průtoku dle EN 1717 s představeným vlastním filtrem.

Spotřební větev bude doplněna na patě filtrem pro zachytávání nečistot. Odtud pokračuje rozvod na rozčlenění do pramenů vedených ve zdech 1.NP a dále pak ve stěn. stoupačkách k jednotlivým odběr.místům.

Výpočtový průtok.st.vody byl stanoven dle ČSN 75 5455 cca  $0,6 \text{ l/s}$ .

Nároky PBŘ :

Dle výkresové části budou osazeny vnitřní odběrné místa - hadicový systém s tvarově stálou hadicí o délce hadice 30m DN25. Vnitřní rozvod vody musí být dimenzován tak, aby na přítokovém ventilu nebo kohoutu hadicového systému, byl zajištěn hydrodynamický přetlak  $q = 0,2 \text{ MPa}$  a současný průtok vody z uzavíratelné proudnice v množství  $Q = 0,3 \text{ l.s}^{-1}$ . Vnitřní hadicový systém musí být obsluhován jednou osobou.

Rozvody SV jsou /stejně jako TV/ navrženy z plastových trub s kyslíkovou bariérou PPR PN16, pouze dopoj z řadu a požární vodovod bude ocelový pozinkovaný /viz.výkresová část/.

Uložení potrubí bude provedeno pomocí typových prvků. Pro ZT jsou vždy použity objímky s gumovou vložkou. Součástí dodávky rozvodů jsou i veškeré nutné doplňkové konstrukce, tzn. ocelové konstrukce sloužící k upevnění, podepření a zavěšení potrubí (konzoly, podpěry, závěsy apod ).

Ohřev TV pro SOP 01 bude řešen centrálně v bloku TČ vzduch/voda s vest.akumulací TV v 2.NP. Cirkulace TV je volena nucená – oběhovým čerpadlem.

Veškeré volné potrubí bude opatřeno izolací z návlekových izolačních trubíc.  
Rozvody CTV a TV budou izolovány v plném rozsahu v souladu s vyhláškou 193/2007.  
Potrubí st.vody a požární vody bude opatřeno izolací tl.4-20mm – viz.výkaz výměr.

Je třeba respektovat vyhl.160/2024 :

Příloha č. 1

#### Požadavky na hygienické zařízení

1. Hygienické zařízení v zařízení pro výchovu a vzdělávání a provozovně pro výchovu a vzdělávání žáků upravuje vyhláška o požadavcích na výstavbu<sup>10)</sup>

2. Hygienické zařízení v provozovně živnosti péče o dítě do 3 let věku v denním režimu a dětské skupině, do které dochází děti do 3 let věku, musí obsahovat dětské záchodové mísy, které musí svou velikostí a výškou osazení od podlahy odpovídat věku dětí a které jsou napojeny na přívod tekoucí pitné nebo užitkové vody (dále jen „dětská záchodová mísa“), dětská umyvadla, která musí svou velikostí a výškou osazení od podlahy odpovídat věku dětí a která jsou napojena na přívod tekoucí pitné a teplé vody (dále jen „dětská umyvadla“) a dětské nočníky. Dětské nočníky se myjí pod tekoucí pitnou nebo teplou vodou včetně dezinfekce v prostoru provozně nebo prostorově odděleném od prostoru užívaného dětmi. Umývárna se dále vybavuje podle věku dětí sprchou nebo sprchovým koutem s napojením na přívod tekoucí pitné a teplé vody. Umyvadla a sprchy musí být opatřeny pouze jedním výtokovým ventilem napojeným na centrální termostatickou směšovací armaturu umístěnou mimo dosah dětí, nebo směšovacími bateriemi se zařízením pro omezení nejvyšší teploty na výtok. Umývárna je dále vybavena krytým odpadkovým košem a v případě péče o dítě do 2 let věku přebalovacím pultem.

3. Hygienické zařízení v zařízení pro výchovu a vzdělávání pro děti předškolního věku, v provozovně pro výchovu a vzdělávání pro děti předškolního věku a dětské skupině musí obsahovat dětské záchodové mísy, a dále dětská umyvadla a sprchy, napojené na přívod tekoucí pitné a teplé vody. Umyvadla a sprchy musí být opatřeny pouze jedním výtokovým ventilem napojeným na centrální termostatickou směšovací armaturu umístěnou mimo dosah dětí, nebo směšovacími bateriemi se zařízením pro omezení nejvyšší teploty na výtok. Sprchy musí být řešeny tak, aby do nich děti mohly vstupovat bez cizí pomoci.

4. V zařízení pro výchovu a vzdělávání a provozovně pro výchovu a vzdělávání a dětské skupině musí být vyčleněn odvětrávaný prostor pro ukládání čistících prostředků a pomůcek mimo dosah dětí a žáků. V případě, že není zřízena výlevka s přívodem tekoucí pitné a teplé vody s odvodem vody v samostatné místnosti, zřídí se alespoň na jednom hygienickém zařízení. V případě hygienického zařízení zřízeného podle bodu 2 lze výlevku nahradit jiným technickým vybavením zajišťujícím přívod tekoucí pitné a teplé vody a odtok vody, které je umístěno tak, aby bylo umožněno hygienické mytí a dezinfekce dětských nočníků mimo dosah dětí.

5. Všechna hygienická zařízení v zařízení pro výchovu a vzdělávání a provozovně pro výchovu a vzdělávání a dětské skupině musí být vybavena prostředky pro hygienické mytí a hygienické osušení rukou a toaletním papírem. Umyvadla a sprchy musí být napojeny na přívod tekoucí pitné a teplé vody. Každá záchodová kabina musí být vybavena krytým odpadkovým košem. Stěny a podlahy hygienického zařízení musí být omyvatelné a čistitelné a snadno dezinfikovatelné.

Vnitřní rozvody vody budou provedeny a zkušeny dle ČSN 75 5409: Vnitřní vodovody

Po dokončení montáže se musí vnitřní vodovod ještě před napojením na vodovod pro veřejnou potřebu nebo vlastní zdroj vody prohlédnout a tlakově vyzkoušet. Zkoušení vnitřního vodovodu provádí kvalifikovaná osoba<sup>7)</sup> za přítomnosti zástupce stavebníka.

Zkoušení vnitřního vodovodu se provádí ve třech krocích:

- a) prohlídka potrubí;
- b) tlaková zkouška potrubí;
- c) konečná tlaková zkouška.

Zkoušení vnitřního vodovodu se může provádět po částech. O prohlídce, tlakové zkoušce potrubí a konečné tlakové zkoušce vnitřního vodovodu nebo jeho části se zpracuje protokol. Příklady protokolů jsou uvedeny v přílohách A, B, C. Způsob zkoušení rekonstruované nebo opravované části vnitřního vodovodu se dohodne smluvně.

Pokud je některá z tlakových zkoušek nevyhovující, musí se odstranit netěsnosti a tlakovou zkoušku opakovat.

Při zpracování PD je třeba respektovat : ČSN 756760, ČSN 755455, ČSN 73 6660.

Při provádění respektovat ochranná pásma sítí dle zákona č. 274/2001 Sb. a 458/2000 Sb.

Provoz a údržba vnitřního vodovodu se provádí podle ČSN EN 806-5, pokynů výrobců jednotlivých zařízení a následujících ustanovení kapitoly 10. Zodpovědnost za provozování, kontrolu a údržbu vnitřního vodovodu má jeho vlastník. Údržba vnitřního vodovodu musí být prováděna kvalifikovanou osobou.

Vnitřní vodovod musí být stále pod přetlakem vody. Pouze vnitřní vodovody nebo jejich části, které nebudou po dobu delší než 7 dnů používány, a úseky, v nichž probíhají opravy, se mohou dočasně uzavřít, a popř. vypustit.

Přerušování provozu cirkulačního čerpadla se nedoporučuje. Při přerušovaném provozu cirkulačního čerpadla smí být toto čerpadlo vypnuto po dobu celkem nejvíce 8 h v průběhu dne (24 h).

## Kanalizace

Objekt SOP 01 bude vybaven oddílným výstupem splaškových vod a srážkových vod.

Srážkové vody ze střech budou staženy do fasádních odvodů a přechází vodoteč /viz.stavební část/.

Bilance srážkových vod :

Dle ČSN 756760 činí odtok srážkových vod  $275 \times 0,03 \text{ l/s.m}^2 = 8,25 \text{ l/s}$

Splašková kanalizace odvádí odpady od zařizovacích předmětů hygienických místností a zázemí. Zařizovací předměty, vybavené zápachovými uzávěry, budou napojeny přípojovacími potrubími do svislých odpadních potrubí. Přípojovací potrubí budou v minimálním spádu 3%. Odpadní potrubí bude odvětráno ventilační soupravou S5 nad střechu /s oplechováním/. Sít' svodů je svedena ve stěnách do základů. Patní kolena budou systémově upravena a pevně ukotvena  $2 \times 45^\circ$ . Po trase je nutno osadit čistící kusy dle ČSN 756760. Doporučujeme přípojovací a odpadní potrubí z HT systému doplnit izolací PUR.

Svody v základech přejdou na jednotný odvod DN150 na novou venkovní šachtu RS1 DN600 /se zapuštěnou hlavou/ a následně východně v DN150 spádu 2% na stáv.přípoj splaškové kanalizace.

Bilance splaškových vod odpovídá potřebě vody.

Ležaté kanalizace vnitřní budou provedeny z plastových trub ve standartu KG PVC. Uložení potrubí je navrženo na štěrkopískové lože tl. 10-15 cm, s obsypem štěrkopískem hutněným na výšku 30 cm nad horní okraj trub.

Vnitřní kanalizace bude provedena a zkoušena dle ČSN 756760.

Technická prohlídka se provádí vždy, jak u nově zřizované, tak i u rekonstruované vnitřní kanalizace. Technická prohlídka se provádí před zkouškami vodotěsnosti, plynotěsnosti – tlakovou zkouškou výtlačných potrubí. Potrubí musí být při technické prohlídce přístupné a očištěné, tj. nezakryté, nezasypané a nezazdžené, a to tak, aby spoje byly dostupné.

Venkovní kanalizace bude provedena ze silnostěnných plastových trub PVC - třívrstvá stěna - kruh.tuhost 12kN/m<sup>2</sup>. Uložení potrubí je navrženo na štěrkopískové lože /0-22/ tl. 10 cm, s obsypem štěrkopískem hutněným na výšku 30 cm nad horní okraj trub. Zde také bude osazena sign.folie

Zkouška vnějších částí se provádí dle EN 1610 po zásypu rýhy a odstranění pažení.

Prostupy rozvodů požárně dělícími konstrukcemi budou provedeny dle ČN. Při montáži budou dodrženy všechny platné TN, protipožární a bezpečnostní předpisy a vyhlášky.

Pokud jsou v PD použity značky výrobků, mají pouze informativní charakter a mohou být zaměněny adekvátními výrobky stejných parametrů po odsouhlasení investora.

Při provádění stavebně-montážních prací je nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel zpracovaných dodavatelem stavby. Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace dodavatele stavby na nutnost zamezit možnosti přístupu cizích osob a hlavně dětí na staveniště a nutnost zpracování podrobného projektu ZOV pro realizaci stavby zkoordinovaného s odsouhlaseným časovým harmonogramem prací. Pracovníci dodavatele

budou podrobně seznámeni před započítím výstavby se závaznými předpisy pro organizaci bezpečné práce. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem právnickou, nebo fyzickou osobou oprávněnou k podnikání, která má stavební nebo montážní práce v předmětu své činnosti povolené podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky správců veškerých inženýrských sítí, které jsou součástí stavebního povolení. Všechny oficiální osoby pohybující se po staveništi a to nejen zaměstnanci stavebních firem, musí být řádně proškoleny, v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými ochrannými pomůckami.

Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá dodavatel stavby a jím pověřené osoby.

Veškeré montážní práce je nutno provádět v souladu s platnými technologickými předpisy, předpisy bezpečnostními a ustanoveními ČSN.