

Textová část
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

Rozšíření kapacity CPS
v Holešově - Bytový dům Novosady

PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

1.1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Město Holešov
Sídlo:	Masarykova 628, 769 17 Holešov
IČ:	00287172
DIČ:	CZ00287172
Zastoupený:	Mgr. Milanem Fritzem – starostou města
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Stanislav Julíček - vedoucí odboru investic, +420 573 521 450, email: stanislav.julicek@holesov.cz
Elektronický nástroj:	https://www.kdv.cz/
Profil zadavatele:	https://zakazky.holesov.cz/
Zástupce zadavatele ve věci veřejné zakázky dle § 43 ZZVZ:	Ing. Libor Malůšek, Drásalova 1816, 769 01 Holešov, IČ: 87157608, e-mail: libor.malusek@email.cz
Zpracovatel projektové dokumentace:	projekce LOCHMAN s.r.o., Masarykova 654, 769 01 Holešov, IČ: 28327055
Zpracovatel textové části zadávací dokumentace:	Ing. Libor Malůšek, Drásalova 1816, 769 01 Holešov, IČ: 87157608, e-mail: libor.malusek@email.cz

1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této podlimitní veřejné zakázky je Ing. Libor Malůšek – pověřené výkonem zadavatelských činností, Drásalova 1816, 769 01 Holešov, IČ: 87157608, e-mail: libor.malusek@email.cz. Kontaktní osoba je v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je stavba objektu bytového domu, řešící rozšíření kapacity Centra pro seniory v Holešově a nachází se v zastavěném území Města Holešov v městské části Novosady. Stavba bude mít charakter bytové stavby pro seniory a pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Pozemky se nacházejí uvnitř vnitrobloku obklopené zástavbou bytových domů a v blízkosti domu s pečovatelskou službou na ulici Novosady.

Mezi stávající zástavbou a nově navrženou budovou budou nově provedeny zahradní úpravy takovým

způsobem, aby bylo umožněno plnohodnotně tento prostor nadále využívat k odpočinku, setkávání apod. Stavba se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje. Žádná jiná ochranná pásma se zde nevyskytují.

Stavební objekty:

- SO 01 OBJEKT BUDOVY
- SO 02 MOBILIÁŘ
- SO 04.1 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- SO 04.2 KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- SO 05 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, VENKOVNÍ AREÁLOVÉ ROZVODY
- SO 06 TEPLOVOD – součást SO 01 – D.1.4.2 – Ústřední vytápění
- SO 07 KABELOVÉ ROZVODY NN
- SO 08 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ – AREÁLOVÉ
- SO 09 ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- SO 10 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

2.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění předmětu zakázky: Město Holešov, Zlínský kraj.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

45000000-7 - Stavební práce

45321000-3 - Tepelné izolace - zateplování

45232400-6 - Stavební práce na výstavbě kanalizace

45310000-3 - Elektroinstalační práce

09332000-5 - Instalace a montáž solárních zařízení

39290000-1 - Různé vybavení interiérů

45316100-6 - Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

45233293-9 - Instalace a montáž pouličního vybavení

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená dle § 16 ZZVZ činí: **100 139 476 Kč bez DPH.**

2.5. Technické podmínky

Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci a v soupisu prací, které jsou přílohou této zadávací dokumentace. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky, nebo odkazy na obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení, avšak kvalita a technické řešení nesmí být horší, než je v zadávací dokumentaci.

2.6. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění nebude organizována, případné požadavky uplatní účastník u kontaktní osoby zadavatele. Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Stanislav Julíček, vedoucí odboru investic, tel.: +420 573 521 450, e-mail: stanislav.julicek@holesov.cz

2.7. Projektová dokumentace

Podrobné podmínky jsou specifikovány projektovou dokumentací s názvem „*ROZŠÍŘENÍ KAPACITY CENTRA PRO SENIORY V HOLEŠOVĚ – BYTOVÝ DŮM*“ vypracovanou společností: projekce LOCHMAN s.r.o., Masarykova 654, 769 01 Holešov, IČ: 28327055, datum vyhotovení: 06/2024.

2.8. Poddodávky

V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníky zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Pro splnění této povinnosti použije účastník formulář v příloze č. 2 zadávací dokumentace. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění. V případě, že veřejná zakázka nebude prováděna pomocí poddodavatelů, toto bude v příloze č. 2 uvedeno a rovněž podepsáno oprávněnou osobou.

2.9. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel doloží, že realizace díla nebude mít negativní vlivy na udržitelné využívání a ochranu vodních zdrojů. Zadavatel v rámci této oblasti bude postupovat dle zásad udržitelného rozvoje, což se projeví na požadavcích na technické parametry instalovaných zařízení, proto zadavatel požaduje následující požadavky:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

K daným zařízením budou zhotovitelem doloženy technické listy, které bude zadavatel moci předložit poskytovateli dotace.

Zadavatel dále bude požadovat od zhotovitele stavebních prací následující postupu při realizaci stavby:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla doložit preventivní opatření k omezování znečištění:

- a) Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

3. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

3.1. Odpovědné zadávání

Zadavatel má v souladu s ust. § 6 odst. 4 ZZVZ zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání. Zásady společensky odpovědného zadávání byly zadavatelem stanoveny ve vztahu k povaze a smyslu veřejné zakázky, přiměřeně, transparentně a odpovědně, při zachování zásad rovného zacházení, zákazu diskriminace a také ve vztahu s Principy 3E (účelnost, hospodárnost, efektivita), které platí s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ souběžně a ve vzájemném vztahu.

Zajištění přístupu malých a středních podniků

- a) Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci dodavatele tak, aby se zadávacího řízení mohl účastnit co nejširší okruh dodavatelů, včetně malých a středních podniků.
- b) Zadavatel v zadávacím řízení neuplatňuje požadavky na ekonomickou kvalifikaci, tedy prokazování ročního obrátu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky.
- c) Zadavatel stanovuje přiměřeně dlouhou lhůtu pro zpracování a podání nabídek.

Sociálně odpovědné zadávání

Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Prodávající se při plnění předmětu smlouvy zavazuje zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí. Prodávající je povinen zajistit splnění těchto požadavků i u svých poddodavatelů.

Prodávající se zejména zavazuje:

- a) neuplatňovat ani nepodporovat dětskou práci, nucenou práci, jakoukoli formu diskriminace v pracovněprávních vztazích nebo disciplinárních praktik, které by byly v rozporu s platnými právními předpisy České republiky,
- b) dodržovat platné právní předpisy v oblasti pracovní doby a odměňování zaměstnanců,
- c) v oblasti ochrany zdraví a bezpečnosti práce,
- d) respektovat právo zaměstnanců na svobodné sdružování a kolektivní vyjednávání a vést v rámci možnosti takové záznamy, kterým může výše uvedené závazky prokázat a požadovat v rozsahu svého vlivu tytéž závazky od svých dodavatelů, dále pak předávat objednateli informace relevantní z hlediska výše uvedených závazků a umožnit objednateli provádění monitorovací činnosti za účelem ověření dodržování výše uvedených závazků,
- e) v případě zjištění neshod vůči plnění výše uvedeným závazkům identifikovat příčinu problému a neprodleně zajistit opatření k nápravě a preventivní opatření.
- f) plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí.

Environmentálně odpovědné zadávání

Vybraný dodavatel bude povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména likvidovat odpad v souladu s právními předpisy.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

4.1. Prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanoví § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ,

- b) prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ a
- c) splní technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 ZZVZ.

4.2. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Způsobilý, není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm.

a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

4.3. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení **§ 77 odst. 1 ZZVZ**:

- dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní

předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ**:

- dodavatel předloží doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech). Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli minimálně:

- „**Provádění staveb jejich změn a odstraňování**“

Dodavatel v souladu se zákonem č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, může prokázat živnostenské oprávnění výpisem ze živnostenského rejstříku, případně do vydání výpisu ohlášením s prokázaným doručením živnostenskému úřadu (v případě ohlašovacích živností).

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení **§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** předložením dokladů dokládající odbornou způsobilost nebo disponování osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:

- osvědčení autorizovaného inženýra nebo technika v oboru „**pozemní stavby**“, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Kritéria technické kvalifikace

V souladu s ustanovením **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží seznam min. 3 významných stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. V seznamu významných služeb budou uvedeny následující údaje:

- a) název objednatele (zadavatele),
- b) předmět významné stavby a její rozsah,
- c) doba realizace vč. ukončení významné stavby,
- d) finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla
- e) kontaktní osoba objednatele (zadavatele), u které bude možné realizaci významné stavby ověřit.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na **minimálně 3 stavební práce** spočívající v novostavbě, rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti (vč. bytových domů) minimálně ve **výši 70 000 000 mil. Kč bez DPH za každou z nich**. Doba „*posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení*“ se považuje za splněnou, pokud stavba uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Osvědčení o realizaci staveb by mělo obsahovat zejména následující údaje:

- a) název objednatele
- b) název dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence) název veřejné zakázky
- c) finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla
- d) dobu a místo provádění stavebních prací
- e) prohlášení objednatele, včetně kontaktu o řádném a odborném provedení díla označení osoby, která doklad vyhotovila vč. data vyhotovení.

Zadavatel požaduje podle ustanovení **§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** prokázání odborné způsobilosti, nebo předložení osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – účastník zadávacího řízení předloží **osvědčení o autorizaci autorizovaného technika nebo inženýra** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „**pozemní stavby**“

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle **§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**. Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel požaduje doložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u osob: **stavbyvedoucí**, přičemž musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky:

1) **Stavbyvedoucí:**

Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby, VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, minimálně 10 let praxe na pozici stavbyvedoucího, přičemž jako stavbyvedoucí má zkušenost s vedením alespoň 2 staveb, spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci objektů občanské vybavenosti (vč. bytových domů) s finančním objemem minimálně 50 000 000 Kč bez DPH/stavba včetně uvedení konkrétní stavby, která tento požadavek splňuje. Způsob prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu:

- a) kopie autorizace v oboru pozemní stavby,
- b) doložení dokladu o ukončeném vzdělání,
- c) doložení prostřednictvím životopisu, že osoba stavbyvedoucího má požadovanou praxi v oboru minimálně 10 let a že má zkušenost s vedením alespoň 2 staveb, spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci objektů občanské vybavenosti (vč. bytových domů) s finančním objemem minimálně 50 000 000 Kč bez DPH/stavba včetně uvedení konkrétní stavby, která tento požadavek splňuje.
- d) doložení prostřednictvím čestného prohlášení účastníka, že autorizovaná osoba je v pracovněprávním poměru s účastníkem. Nelze prokázat poddodavatelsky, musí být zaměstnancem dodavatele v hlavním pracovním poměru.

4.5. Společné ustanovení pro prokazování splnění kvalifikace veřejné zakázky

4.5.1. Způsob prokázání splnění kvalifikace

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách **v kopiích** a mohou je nahradit čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. V případě že dodavatel již předložil zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, není povinen předkládat je opětovně. Tuto skutečnost dodavatel sdělí zadavateli.

4.5.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

4.5.3. Prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem veřejné zakázky

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli postupem dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit **kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud nebyly v zadávacím řízení předloženy dříve.

4.5.4. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 ZZVZ

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

4.5.5. Společná účast dodavatelů dle § 82 ZZVZ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

4.5.6. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s oprávněním disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1) písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1) písm. d) ZZVZ vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2) ZZVZ.

4.5.7. Požadavky na prokázání kvalifikace poddodavatelů dle § 85 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ.

4.5.8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 ZZVZ

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou ve výše uvedeném odstavci, zadavatel jej může vyloučit ze zadávacího řízení.

4.5.9. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu

kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

4.5.10. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odstavec 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok od jeho vydání).

4.5.11. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v rozsahu a způsobu stanoveným touto kvalifikační dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

5.1. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a podmínky, za kterých je možno překročit nabídkovou cenu

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek obsažených v soupisu prací dodávek a služeb. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Koruna česká). Dodavatel uvede nabídkovou cenu v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo. Nabídková cena bude doložena kalkulací na základě ocenění jednotlivých prací, dodávek a služeb ve výkazu výměr ve struktuře a členění dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 6 zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k realizaci stavby včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru a musí být platná až do doby stanoveného dokončení stavby.

Nacenený položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je pro zpracování nabídky závazný. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud jsou součástí soupisu prací vzorce, nebo jiné vztahy mezi buňkami, nejsou tyto vzorce pro dodavatele závazné. Za výpočet nabídkové ceny nese odpovědnost dodavatel. Zadavatel se tímto nezbujuje odpovědnosti za úplnost zadávacích podmínek, neboť není

povinností zadavatele předat dodavatelům algoritmy pro stanovení nabídkové ceny. Bude-li některá položka soupisu prací oceněna „0“, bude toto posouzeno za nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách zakázky. Tato skutečnost může být důvodem pro vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

Požadavky za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že zadavatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr. Podmínky pro sjednání těchto dodatečných prací jsou uvedeny v rámci obchodních podmínek – Návrhu smlouvy o dílo.

Překročení nabídkové ceny z jiného důvodu je nepřípustné.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

7.1. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá elektronicky zadavateli na základě těchto kvalifikačních podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce. Nabídky lze podat pouze v elektronické podobě. Nabídka bude podána v elektronické podobě a bude zpracována a podána prostřednictvím elektronického nástroje: <https://www.kdv.cz/>. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *DOC, *DOCX, *RTF, *XLS, *XLSX, ZIP nebo *PDF.

Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji a uživatel dodavatele musí pro podání žádosti disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

Kontakt na technickou podporu poskytovatele elektronického nástroje: podpora@kdv.cz, tel. +420 775 404 046. Maximální velikost nahrávaného souboru: 25 MB. Větší soubor je možný nahrát na základě požadavku na technickou podporu poskytovatele elektronického nástroje. Jedná se o zpoplatněnou službu.

Elektronický nástroj KDV používá ke kontrole autenticity serveru a šifrování komunikace mezi počítačem uživatele a serverem elektronického nástroje KDV protokol HTTPS. Prohlížeč ověřuje identitu serveru pomocí elektronického certifikátu, který byl pro server vydán mezinárodní certifikační autoritou. Je třeba zkontrolovat, zda prohlížeč komunikuje s elektronickým nástrojem KDV šifrovaným způsobem; to znamená, zda používá šifrovaný komunikační protokol HTTPS a je připojen na server elektronického nástroje KDV.

Využívaná vydávající certifikační autorita má v běžných internetových prohlížečích přednastavený svůj certifikát, u většiny uživatelů tedy není nutné importovat do internetového prohlížeče tzv. kořenový certifikát (veřejný klíč), případně povolovat bezpečnostní výjimku.

Přístup k informacím je řízen certifikovaným elektronickým nástrojem KDV. Všechna data uložená v certifikovaném elektronickém nástroji KDV jsou nepřetržitě aktualizována a zveřejňována na základě podmínek zadání každé zakázky. Server loguje přístupy k informacím v rámci aplikace, uživatelské přístupy i aktivity a pokusy o neoprávněné přihlášení. Pravidelně je prováděna časová synchronizace,

kontrola stavu HW, update SW.

Nabídka bude podána v českém jazyce. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v žádosti též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.

7.2. Požadavky na členění nabídky veřejné zakázky

Zadavatel doporučuje následující členění dokladů či dokumentů v rámci obsahu nabídky dodavatelů:

- **Krycí list nabídky** - vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, pro sestavení krycího listu nabídky účastník může využít přílohu č. 1 zadávací dokumentace.
- **Čestné prohlášení k ruským/běloruským subjektům** - zpracované dle přílohy č. 3 této kvalifikační dokumentace
- **Čestné prohlášení ke střetu zájmů** - zpracované dle přílohy č. 4 této kvalifikační dokumentace
- **Doklady prokazující splnění základní způsobilosti** - dle požadavků a podmínek uvedených v bodě 4. této zadávací dokumentace
- **Návrh smlouvy o dílo** - dle zadavatelem zpracované přílohy č. 5 zadávací dokumentace, vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Návrh smlouvy musí být v souladu s obchodními podmínkami a požadavky zadavatele uvedenými v čl. 9. zadávací dokumentace.
- **Položkový rozpočet** - zpracovaný dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace.
- **Seznam poddodavatelů** - zpracovaný dle bodu 2.8. této zadávací dokumentace. Účastník použije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
- **Další doklady a písemnosti výše neuvedené** a případně požadované zákonnými požadavky nebo zadavatelem (např. plná moc)

8. TERMÍNY PLNĚNÍ

8.1. Termíny plnění veřejné zakázky

Termín zahájení stavebních prací: **nejdříve od 1. 11. 2024.**

Termín dokončení stavebních prací: **nejpozději do 30. 11. 2025.**

8.2. Harmonogram plnění

Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl v nabídce předpokládaný časový harmonogram. Účastník předloží časový harmonogram v měsíční podrobnosti. Harmonogram musí zahrnovat veškeré činnosti nutné pro realizaci díla. Harmonogram musí být navržen tak, aby v rámci realizace veřejné zakázky byly zachovány stavebně technické, montážní a technologické postupy a lhůty a byly dodrženy hygienické a požární předpisy a předpisy upravující bezpečnost a zdraví osob při práci na staveništi.

9. PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

9.1. Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky budou následně specifikovány v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeného v Příloze č. 5 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem. Veškeré další a blíže specifikované obchodní podmínky jsou uvedeny ve

znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.

9.2. Předložení návrh smlouvy o dílo

Dodavatel je povinen předložit v rámci nabídky návrh Smlouvy o dílo, a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 Zadávací dokumentace. Dodavatel je oprávněn a povinen znění příslušného návrhu Smlouvy o dílo uvedeného v Příloze č. 5 Zadávací dokumentace doplnit pouze na vyznačených místech. Návrh smlouvy o dílo nesmí být jakkoliv měněn. **Návrh smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.**

9.3. Záruční podmínky

V rámci své nabídky dodavatel akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v návrhu Smlouvy o dílo - Příloha č. 5 Zadávací dokumentace.

9.4. Technický dozor stavby

Technický dozor stavby, která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

10. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

10.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

Pro vysvětlení zadávací dokumentace ve fázi před koncem lhůty pro podání nabídek se uplatní lhůta upravená v § 54 odst. 5 ZZVZ, tj. zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace nejméně 4 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před koncem lhůt, ve kterých je zadavateli umožněno uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být písemná (emailem, nebo datovou schránkou nebo prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele)

Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci. Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci zadavatel uveřejní nebo oznámí dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

10.2. Dostupnost zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://zakazky.holesov.cz/>

11. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM, PODÁNÍ NABÍDEK A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

11.1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat za použití elektronického nástroje dle § 213 zákona, nebo datovou schránkou ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo elektronické pošty (emailu) zadavatele.

Elektronický nástroj zadavatele: <https://www.kdv.cz/>

ID datové schránky zástupce zadavatele (Ing. Libor Malůšek) pro účely komunikace k této veřejné zakázce je: nys83v4

E-mail zástupce zadavatele (Ing. Libor Malůšek) pro účely komunikace k této veřejné zakázce je: libor.malusek@email.cz

11.2. Elektronické podání nabídek

Podání nabídek bude možné jen za použití elektronického nástroje (profilu zadavatele) dle § 213 zákona. **Nabídky lze podat pouze v elektronické podobě. Nabídka podaná v elektronické podobě bude zpracována a podána prostřednictvím elektronického nástroje: <https://www.kdv.cz/>**

Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji. Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky. Na nabídky doručené po termínu uvedeném ve výzvě k podání nabídek bude pohlíženo, jako by nebyly podány.

11.3. Lhůta pro podání nabídek

Podání elektronických nabídek bude provedeno prostřednictvím elektronického nástroje. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 26. 9. 2024 v 10:00 hod.** Zadavatel upozorňuje, že nabídky mohou být podány v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) zákona **pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.** Podáním nabídky se rozumí podání nabídky zadavateli prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na adrese: <https://www.kdv.cz/>

11.4. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením §109 zákona. Otevíráním nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je vzhledem k elektronickému podání nabídek neveřejné.

11.5. Podání nabídky po stanovené lhůtě

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

12.1. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou

dodavatelé vázáni svou nabídkou na 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

13. JISTOTA

13.1. Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty **ve výši 1 000 000,- Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 6015-1624691/0100, variabilní symbol (evid. číslo veřejné zakázky), specifický symbol IČ dodavatele.

13.2. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který je dodavatel povinen doložit do elektronické nabídky, a to originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů) vystavený ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že účastníku zadávacího řízení zanikla v zadávací lhůtě účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odstavce 7 nebo § 124 odstavec 2 zákona. Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.

Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.

Platnost bankovní záruky je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Záruční listina musí být vložena do nabídky dodavatele v ORIGINÁLE. Originál záruční listiny zadavatel dodavateli vrátí v souladu s § 41 odst. 6 zákona.

13.3. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky

Předložením Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky. Písemné prohlášení pojistitele pojištěnému musí obsahovat závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odstavce 7 nebo § 124 odstavec 2 zákona.

Kopii Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění musí být za krycím listem nabídky.

13.4. Poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele

Jistota (složení částky na účet zadavatele) musí být připsána na účet uvedený v odst. 1 do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

Doklad o složení jistoty na účet zadavatele (prostá KOPIE výpisu z účtu dodavatel) musí být založen v nabídce dodavatele za krycím listem nabídky.

14. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1. Stanovení kritéria pro zadání veřejné zakázky

Hodnocení nabídek bude provedeno samostatně pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky, a to podle ekonomické výhodnosti nabídek **na základě nejnižší nabídkové ceny**. Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem zadávacího řízení ve své nabídce. Zadavatel, příp. jím ustanovená komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

15. VÝBĚR DODAVATELE, PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

15.1. Výběr dodavatele veřejné zakázky

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek veřejné zakázky. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí dle § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předcházejícího odstavce, zadavatel vyzve dle § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí účastníka pro danou část předmětu veřejné zakázky, který nepředložil údaje podle výše uvedeného odstavce, a to dle § 122 odst. 7 ZZVZ.

16. POŽADAVKY A PRÁVA ZADAVATELE

16.1. Střet zájmů

Zadavatel stanoví, že každá nabídka musí být v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Každý dodavatel je tak mimo jiné povinen čestným prohlášením (příloha č. 8 této zadávací dokumentace) potvrdit, že není obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, která se nesmí účastnit veřejných zakázek. Toto potvrzení se vztahuje i na případné poddodavatele, kterými účastník prokazuje část své kvalifikace. Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění opatření dle výše uvedených nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

16.2. Nařízení rady (EU) 2022/576

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky:

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení (příloha č. 7 této zadávací dokumentace). Účastník obdobným způsobem rovněž prokáže, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 a že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

Na závěr účastník v čestném prohlášení prohlásí, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch

16.3. Požadavky a práva zadavatele

Zadavatel si vymezuje následující požadavky v zadávacím řízení:

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- b) Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- c) Pokud by došlo k nesouladu některých dokumentů, a to projektové dokumentace a výkazu výměr, je vždy prioritní pro stanovení nabídkové ceny výkaz výměr ve všech svých položkách – příloha č. 3 této zadávací dokumentace.
- d) Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- e) Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele text uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem, včetně jejích případných změn a dodatků.
- f) Vybraný dodavatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 10 odst. 2 a § 20 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, v platném a účinném znění). Účastníci

zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

- g) Předmět díla předpokládá spolufinancování z programu „Rozvoj a modernizace infrastruktury sociální péče“ (Národní plán obnovy, výzva: „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“), zadavatel si proto vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace.

17. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

17.1. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- příloha č. 1 - krycí list nabídky
- příloha č. 2 - seznam poddodavatelů
- příloha č. 3 - čestné prohlášení k ruským/běloruským subjektům
- příloha č. 4 - čestné prohlášení ke střetu zájmů
- příloha č. 5 - návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 6 - výkaz výměr
- Příloha č. 7 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení

V Holešově, dne 26. 8. 2024

Ing. Libor Malůšek
Pověřen výkonem zadavatelských činností